

Úřad městské části města Brna
Brno – Starý Lískovec, Klobásova 9. 625 00 Brno
Odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn:	MCBSLI/00493/12/OVÚP/Sto/27	Vyhotoveno v Brně 19.1.2012
Č.j.	MCBSLI/00514/12/OVÚP/Sto	Vypraveno dne 19.1.2012
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Libuše Stožická	
tel. / mobil:	547 139 228 / 725 951 042	
e-mail:	libuse.stozicka@staryliskovec.cz	

Společenství vlastníků Mikuláš 14
pro dům č.p. 575, Brno
Mikulášskovo náměstí 575/14
625 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společenství vlastníků Mikuláš 14 pro dům č.p. 575, Brno, IČ 29269491, Mikulášskovo náměstí 575/14, 625 00 Brno (dále jen "žadatel") podal dne 18.1.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Stavební úpravy panelového domu - přístavba vstupu vestavbou do podnože (průchodu)
Brno č.p. 575, Mikulášskovo nám. 14

na pozemku parc. č. 2712 v katastrálním území Starý Lískovec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *přístavba o velikosti 2,2 x 7,3 m na celou výšku podnože*

Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21. února 2012 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných před vchodem do domu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: Po a St. 8:00 - 17:30 hod).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. **Nařízené místo vyvěšení je na současných vstupních dveřích do bytového domu, nebo vedle nich a to tak, aby bylo čitelné a z venkovního prostoru.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk úředního razítka"

Ing. Libuše Stožická
vedoucí Odboru
výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Na pevné úřední desce

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup

Přístup dne:

Přístup ukončen dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zpřístupnění a ukončení .dálkového přístupu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Společenství vlastníků Mikuláš 14 pro dům č.p. 575, Brno, Mikulášskovo náměstí č.p. 575/14, 625 00 Brno 25
2. Statutární město Brno, Městská část Brna, Brno - Starý Lískovec, zastoupena starostou Vladanem Krásným, Klobásova 9, 625 00 Brno 25

účastníci (veřejnou vyhláškou)

3. Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
4. Společenství vlastníků domu Mikulášskovo náměstí 576/15, Mikulášskovo náměstí č.p. 576/15, 625 00 Brno 25
5. Mikulášskovo nám. 12 a 13, společenství, Mikulášskovo náměstí č.p. 574/13, 625 00 Brno 25

dotčené správní úřady

6. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
7. Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Klobásova 9, 625 00 Brno
8. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno

ostatní

9. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt
10. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
11. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: 3534cwz
12. Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9
13. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb
14. Telefonica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
15. Teplárny Brno, a.s., IDDS: d7wgmq5
16. UPC Česká republika, a.s., divize Jih, IDDS: 4hds44f
17. spis