

**ZÁMĚR OBCE PRONAJMOUT NEMOVITÝ MAJETEK DLE UST. § 39 ZÁKONA  
Č. 128/2000 SB., O OBCÍCH (OBCNÍ ZŘÍZENÍ), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH  
PŘEDPISŮ**

**Statutární město Brno  
Městská část Brno – Ivanovice  
Mácova 3, 621 00 Brno**

**zveřejňuje záměr obce pronajmout nemovitý majetek  
dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů.**

**Předmět nájmu:** „Obecní hospoda“, Mácova 3a, 621 00 Brno

pronajímané prostory – hlavní místnost s výčepem, salonek, místnost kuchyně, zastřešené sezení a sociální zařízení o celkové výměře 186,09 m<sup>2</sup> na pozemku p.č. 21/2, k.ú. Ivanovice v majetku statutárního města Brna

**Popis, charakteristika:** pohostinství je umístěné v rekonstruovaných prostorách obecního areálu, v centru městské části Brno – Ivanovice, v blízkosti stanice autobusové linky č. 41,71. Nachází se zde větší parkovací plocha. Hospoda je součástí sportovního areálu. V budově se nachází víceúčelová místnost, která je využívána pro společenské, kulturní a sportovní účely, dále dílna a garáž. Víceúčelová místnost je poskytována městskou částí ke krátkodobým pronájmům. Tyto prostory nejsou předmětem nájmu.

**Doba pronájmu:** dohodou

**Účel pronájmu:** provozování pohostinství a souvisejících služeb

**Minimální nájemné:** 4 000,-- Kč za měsíc (cena nezahrnuje poplatek za energie, platí se zálohově pronajímateli ve výši cca 6.000,-- Kč měsíčně, vyúčtování 1x za rok dle podružných měřidel)

**K nabídce je třeba doložit:**

- návrh výše měsíčního nájemného, které je zájemce ochoten za pronájem nabídnout a do 15. dne každého měsíce uhradit
- úředně ověřený doklad o oprávnění k podnikání (živnostenský list – oprávnění k provozování pohostinských služeb nebo výpis z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců)
- reference (zkušenosti z oboru apod.)
- čestné prohlášení o tom, že uchazeč nemá splatné závazky vůči Statutárnímu městu Brno a jím zřízeným organizacím a obchodním společnostem s majoritní majetkovou účastí statutárního města Brna (seznam těchto subjektů je zveřejněn na internetových stránkách statutárního města Brna)

**Nabídky s požadovanými doklady zasílejte** v uzavřené obálce, označené v levém spodním rohu „Obecní hospoda“ na adresu :

**Statutární město Brno, Městská část Brno – Ivanovice, Mácova 3, 621 00 Brno** tak, aby byly doručeny adresátovi **do 29. 2. 2012 do 12 hodin**. Neúplné nebo později doručené nabídky nebudou zahrnuty do výběrového řízení.

Informace nebo prohlídku lze dohodnout na tel.č. 725 488 811 nebo 602 559 342.



Jaroslav Elzner  
starosta MČ Brno – Ivanovice

*Vyvěšeno na úřední desce dne:*

*Sejmuto z úřední desky dne:*

*Razítko a podpis osoby potvrzující vyvěšení na úřední desce:*

**Statutární město Brno**  
Městská část Brno-ivanovice  
Mácova 3, 621 00 Brno