

Příloha č. 1 „Způsobu pronájmu bytů“

Statutární město Brno, Městská část Brno–Starý Lískovec, Klobásova 9
Odbor správy budov a bytů – Kurská 1

PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU

Občané, kteří mají evidovanou žádost o pronájem obecního bytu a považují níže uvedený byt za řešení své bytové situace, mohou se podáním registračního lístku na podatelně Úřadu městské části Brno – Starý Lískovec zaregistrovat jako zájemci o tento byt **v termínu do 5.2.2012**. Z takto registrovaných žadatelů Rada MČ Brno – Starý Lískovec schválí nového nájemce bytu dle „Pravidel o pronájmu obecních bytů v majetku města Brna svěřených Městské části Brno – Starý Lískovec“.

Byt – registrační číslo: 003/12

Doba zveřejnění: od 20.1.2012 do 5.2.2012

Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou : 2 roky

Adresa bytu: **Vltavská č.o. 17**

č. bytu: **28**

podlaží: **6** výtah: **ANO** balkon: **ANO** způsob vytápění: **ÚT**

kuchyň:	kk	m2	WC:	0,95	m2
1. pokoj:	19,30	m2	koupelna	2,09	m2
2. pokoj:	-	m2	předsíň	5,21	m2
3. pokoj:	-	m2	spíž	0,66	m2
sklep:	1,50	m2	celk. plocha bytu	34,41	m2

Čisté nájemné: **1 621,- Kč** (výše nájemného **51,79 Kč/m2/měsíc**)

Záloha na plnění poskytované s užíváním bytu: **1 400,- Kč/měsíc** na 1 osobu (každá další osoba **500,-Kč**)

Vzhledem k tomu, že bytový dům na ulici Vltavská č.o. 17 je určen k prodeji a Nabídka Magistrátu města Brna ke koupi nemovitosti bude nájemcům bytů v uvedeném domě již brzy zaslána, Rada MČ Brno – Starý Lískovec v souladu se *Způsobem pronájmu bytů v majetku města Brna svěřených Městské části Brno – Starý Lískovec, schválených na VI. zasedání ZMČ Brno – Starý Lískovec konaném dne 19.3.2008 a v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady, schválených Zastupitelstvem města Brna na Z4/031. zasedání konaném dne 24.1.2006 a v souladu s Metodikou oprav volných bytů, schválenou Radou MČ Brno – Starý Lískovec, určila, že byt číslo 28 v bytovém domě na ulici Vltavská č.o. 17 bude pronajat jako:*

Byt předem neopravený

Potřebné opravy v bytě: v celkové ceně 300 000 Kč

(kvalifikovaný odhad)

Vzhledem k tomu, že byt je v současné době ještě obsazen, nebude prohlídka bytu před registrací umožněna.

Žadatel prokáže alespoň ověřeným čestným prohlášením vlastnictví finančních prostředků potřebných na opravu bytu, aby mohl být veden v seznamu přihlášených žadatelů o konkrétní byt.

Dům je doporučen k prodeji nájemcům bytů.