

### **1. Návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro bytové domy v MČ Brno – Starý Lískovec**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, Městská část Brno – Starý Lískovec, Klobásova 9,625 00 Brno a E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kde předmětem smlouvy je dodávka a doprava elektřiny do odběrného místa a související služby. Odběrná místa dle Přílohy č. 1 Smlouva a Příloha č. 1 tvoří autorizované přílohy bodu tohoto jednání.

**Pověřuje** OSBB předložit Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C č. 826159598 smluvním stranám k podpisu do 8.4.2011.

### **2. Pronájem volného bytu č. 1, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 37**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** odmítnutí pronájmu bytu č. 1 na ulici Labská č.o. 37 žadatelky.

Revokuje své usnesení č.12 přijaté na 8. schůzi konané dne 23.2.2011 a **ukládá** OSBB opětovně zveřejnit záměr pronájmu volného bytu č.1 na ulici Labská č.o. 37.

### **3. Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 05 00043**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 05 00043 , který je autorizovanou přílohou bodu tohoto jednání.

**Pověřuje** OSBB předložit Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 05 00043 smluvním stranám k podpisu do 31.3.2011.

### **4. Odvolání proti Dodatku č.5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 09 2 500 04 00030**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **trvá** na svém usnesení č. 20 přijaté na své 8. schůzi konané dne 23.2.2011.

**Pověřuje** OSBB informovat Vysokou školu obchodní a hotelovou o tomto usnesení.

### **5. Nabytí pozemků do vlastnictví Statutárního města Brna**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Starý Lískovec souhlasit s nabytím pozemků p.č. KN 1848/30 a 1848/55 k.ú. Starý Lískovec do vlastnictví Statutárního města Brna.

**Ukládá** OVš předložit tento materiál nejbližšímu zasedání ZMČ Brno – Starý Lískovec.

### **6. Změna hranice katastrálního území Bohunice a Starý Lískovec**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Bohunice a katastrálním územím Starý Lískovec současně se změnou správní hranice MČ Brno-Bohunice a MČ Brno-Starý Lískovec.

## **7. Ukončení smlouvy na pronájem alikvotní části garážového dvora; Uzavření smlouvy na pronájem alikvotní části garážového dvora**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1. s uzavřením dohody o skončení smlouvy o nájmu nemovitosti čj. 09 2 500 99 00351 na pronájem ideálního podílu jedné dvanáctiny pozemku garážového dvora zbudovaného na pozemku p. č. KN 2416/2 k.ú. Starý Lískovec k datu 30.4.2011 a

2. s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitosti na pronájem ideálního podílu jedné dvanáctiny pozemku garážového dvora zbudovaného na části pozemku p. č. KN 2416/2 k. ú. Starý Lískovec od 1. května 2011. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

**Ukládá** OVš předložit smluvním stranám smlouvu k podpisu do 7 dnů po vyhotovení zápisu z 10. schůze RMČ.

## **8. Žádost o vydání souhlasu ke kácení dřevin na pozemku veřejné zeleně p.č. 2320/1 k.ú. Starý Lískovec, ul. Dunajská 23**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 1 ks borovice černé a 1 ks brslenu, rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2320/1 a s úpravou 1 ks smrku, spočívající v odborném zkrácení nezbytně nutných větví, rostoucího na pozemku veřejné zeleně p.č. 2312/1 k.ú. Starý Lískovec, ul. Dunajská 23, z důvodu umístění lešení pro zateplení bytového panelového domu Dunajská 23 za podmínky skácení dřevin a provedení náhradní výsadby na náklady BD Dunajská 23, družstvo, Dunajská 23, 625 00 Brno.

**Ukládá** komisi životního prostředí navrhnout druhy a počty dřevin k náhradní výsadbě a předložit radě městské části ke schválení do 20.4.2011 a odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele do 31.3.2011.

## **9. Žádost o vydání souhlasu ke kácení dřevin na pozemcích veřejné zeleně p.č. 2487/29 a 2487/30 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 13**

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 2 ks Pinus nigra (č. 3, 5), 1 ks Pinus sylvestris (č. 6), rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2487/29 a 2 ks Pinus nigra (č. 10, 14), 1 ks Pinus sylvestris (č. 8+9), rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2487/30 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 13, za podmínky skácení dřevin a provedení náhradní výsadby na náklady Společenství vlastníků jednotek domu ulice Kosmonautů 13, ulice Kosmonautů 412/13, 625 00 Brno a **nesouhlasí** se skácením 3 ks Pinus nigra (č. 1,2,4), 1 ks Picea abies (č. 7), rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2487/29 a 3 ks Pinus nigra (č. 11-13) rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2487/30 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 13.

**Ukládá** komisi životního prostředí navrhnout druhy a počty dřevin k náhradní výsadbě a předložit radě městské části ke schválení do 20.4.2011 a odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele do 31.3.2011.

## **10. Dohoda o skončení smlouvy o dílo č. 09 9 500 08 00112**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** dohodu o skončení smlouvy o dílo č. 09 9 500 08 00112 ze dne 1.7.2008 se zhotovitelem Jaroslavem Bládkem, Příčky 7, 625 00 Brno. Dohoda je autorizovanou přílohou č. 1 tohoto bodu jednání.

## **11. Jmenování na místo ředitele/ky Základní školy a Mateřské školy Brno, Elišky Přemyslovny 10**

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **stahuje** tento materiál z pořadu jednání.

## **12. Zpracování studie parkovacích stání v MČ Brno – Starý Lískovec – ul. Labská**

Rada MČ Brno – Starý Lískovec souhlasí se záměrem vypracování studie realizace parkovacích stání na ulici Labská na p.č. 1684/80 v k.ú. Starý Lískovec a **bere na vědomí**, že záměr bude možno realizovat za předpokladu udělení výjimky z vyhlášky č.15/2007 Statutárního města Brna a za podmínky projednání změny ÚPmB.

**Ukládá** OVŠ ÚMČ oslovit firmy:

- Odehnal Petr, 9.května 11, 678 01 Blansko
- SUDOP Brno, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno
- SHB a.s., Projekce dopravních staveb, Štefánkova 849/21, 602 00 Brno
- HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno
- Rybák – projektování staveb spol. s r.o., Havlíčkova 25a, 602 00 Brno
- INTERPLAN – CZ s.r.o., Projektová, inženýrská a konzultační společnost, Purkyňova 79a, 612 00 Brno
- VIAPONT s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno
- TIPRO projekt s.r.o., Kytnerova 21/16, 621 00 Brno

k předložení cenové nabídky na zpracování Studie realizace parkovacích stání na ul. Labská, p.č. 1684/80 v k.ú. Starý Lískovec. Studie bude vytvořena v souladu s vyjádřením dotčených správců sítí.

**Ukládá** OVŠ předložit výsledek nabídkového řízení k výběru zhotovitele do RMČ nejpozději do 30.4.2011. Současně s tímto materiálem **ukládá** OFIN zpracovat a předložit do RMČ rozpočtové opatření na finanční krytí zpracování Studie realizace parkovacích stání.

## **13. Záměr realizace parkovacích stání v MČ Brno – Starý Lískovec**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se záměrem realizace parkovacích stání na:

- ul. U hřiště p.č. 2478/10
- ul. Dunajská 7 – 15 vnitroblok
- ul. Bosonožská p.č. 2414/18
- ul. Kurská p.č. 2397, rozšíření o p.č. 2405/75 a p.č. 2405/76
- ul. Máchalova p.č. 601/1 a 601/2

**Ukládá** OVŠ ÚMČ oslovit firmy

- Odehnal Petr, 9.května 11, 678 01 Blansko
- SUDOP Brno, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno
- SHB a.s., Projekce dopravních staveb, Štefánkova 849/21, 602 00 Brno
- HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno
- Rybák – projektování staveb spol. s r.o., Havlíčkova 25a, 602 00 Brno
- INTERPLAN – CZ s.r.o., Projektová, inženýrská a konzultační společnost, Purkyňova 79a, 612 00 Brno
- VIAPONT s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno

- TIPRO projekt s.r.o., Kytnerova 21/16, 621 00 Brno  
- EUROTRACE s.r.o., Bellova 371/42, 623 00 Brno

ke zpracování cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace pro ÚŘ a SŘ.

**Ukládá** OVŠ předložit výsledek nabídkového řízení k výběru projektanta do RMČ nejpozději do 30.4.2011. Současně s tímto materiálem **ukládá** OFIN zpracovat a předložit do RMČ rozpočtové opatření na finanční krytí realizace projektové dokumentace na realizaci výše uvedených parkovacích stání.

#### **14. Rozpočtové opatření č.6**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 6, které je přílohou tohoto jednání.

#### **15. Nebytový prostor Vltavská 4 – změna nájemců**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** změnu nájemců nebytových prostor v prvním nadzemním podlaží bytového domu na ulici Vltavská č.o. 4.

**Ukládá** OSBB ukončení stávající smlouvy č. 09 9 400 07 00320 o nájmu nebytových prostor k 31.3.2011 a uzavření nové smlouvy o nájmu předmětných nebytových prostor na dobu neurčitou od 1.4.2011, které budou užívány jako prodejna smíšeného zboží a tiskovin.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.3.2011.

#### **16. Vymáhání peněžitých pohledávek a výpovědi z nájmu bytů**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vymáhání peněžitých pohledávek, které tvoří nedoplatky na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství a dání výpovědi z nájmu bytu u níže uvedených osob :

Dlužník, Vltavská 15, Brno, dlužná částka 36 370,- Kč,

Dlužník, Vltavská 2, Brno, dlužná částka 41 528,- Kč,

Dlužník, Labská 35, Brno, dlužná částka 89 481,

Dlužník, Dunajská 39, Brno, dlužná částka 49 485,- Kč.

**Ukládá** OVV zabezpečit vymáhání peněžitých pohledávek a zaslat výpovědi z nájmu bytu.

#### **17. Smlouva o nájmu nemovitosti č. 09 9 400 02 00251 – úprava výše nájemného dle indexu průměrné roční míry inflace**

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **schvaluje** úpravu výše nájemného sjednaného ve Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 09 9 400 02 00251, uzavřené dne 26.9.2002 se společností Český Mobil, a.s., dle ustanovení článku V./8 této smlouvy, dle indexu průměrné roční míry inflace vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro rok 2011 na celkovou částku 86 604,- Kč/rok včetně DPH.

#### **18. Smlouva o nájmu části nemovitosti č. 09 9 400 02 00265 – úprava výše nájemného dle indexu průměrné roční míry inflace**

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **schvaluje** úpravu výše nájemného sjednaného ve Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 09 9 400 02 00265, uzavřené dne 14.8.2001 se společností Český Mobil, a.s., dle ustanovení článku V./8 této smlouvy, dle indexu průměrné roční míry inflace vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro rok 2010 na celkovou částku 86 604,- Kč/rok včetně DPH.

### **19. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 09 00052**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 09 00052, uzavíraný mezi objednatelem Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, se sídlem Klobásova 9, 625 00 Brno, zastoupenou starostou p. Vladanem Krásným a zhotovitelem Ager, spol. s r.o., Kotlářská 989/51a, 602 00 Brno, jehož předmětem je úprava výměry celkem udržované plochy od 1.4.2011, spočívající v odečtení veřejné zeleně pozemku p.č. 1684/7 ul. Osová, o výměře 3 479 m<sup>2</sup>, z důvodu změny katastrální hranice mezi k.ú. Starý Lískovec a k.ú. Bohunice.

**Ukládá** odboru všeobecnému předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.3.2011, dodatek č. 3 je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání a **souhlasí** s jednorázovou údržbou nových pozemků zeleně p.č. 3244, 3245 a 3243 při ul. Osová – dle potřeby cca 2-3x ročně na objednávku.

### **20. Jmenování člena Redakční rady Starolískoveckého zpravodaje**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **jmenuje** ke dni 1.4. 2011 za člena redakční rady Starolískoveckého zpravodaje pana Antonína Horáka.

### **21. Zpracování nezávazné analýzy pojistitelných rizik a stávajících pojistných smluv, uzavřených statutárním městem Brnem, MČ Brno – Starý Lískovec a příspěvkovými organizacemi MČ**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** zpracování bezúplatné analýzy pojistitelných rizik a stávajících pojistných smluv, uzavřených statutárním městem Brnem, MČ Brno – Starý Lískovec, a příspěvkovými organizacemi MČ, společností LOYDEX s.r.o., se sídlem Brno, Ptašínského 3.

**Ukládá** tajemníkovi ÚMČ Brno-Starý Lískovec předložit na nejbližší schůzi Rady MČ Brno – Starý Lískovec k projednání návrh Dohody o pověření ke zpracování analýzy se společností LOYDEX s.r.o., se sídlem Brno, Ptašínského 3.

### **22. Následná údržba nově vzniklé veřejné zeleně v rámci stavby „Veřejné prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci“, výběr zhotovitele**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pro následnou péči – údržbu veřejné zeleně nově vzniklé v rámci stavby „Veřejné prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci“, podle předložené cenové nabídky ze dne 22.3.2011 zhotovitele Kaisler s.r.o., Měříčkova 48, 621 00 Brno.

**Ukládá** odboru všeobecnému předložit ke schválení smlouvu o dílo do 6.4.2011.

### **23. Sportovní víceúčelové hřiště – Mikuláškovo nám. – žádost o umístění hrací sítě**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se záměrem občana, bytem Mikuláškovo nám. 2, Brno ve variantě: dílo objedná MČ Brno – Starý Lískovec na své náklady s tím, že žadatelé nám finanční částku ve výši nákladů na provedení díla darují (před započítáním práce). Darovací smlouva bude předložena na nejbližší možné RMČ ke schválení.

*Různé, diskuze, dotazy*

**Stanovení termínů ZMČ pro rok 2011**

středa 1.6.2011

středa 31.8. 2011

středa 30.11.2011

**Zápis z jednání sociální komise**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **bere na vědomí** zápis ze sociální komise a pověřuje pana MUDr. Petra Dvořáka, CSc., aby připravil žádost o odpověď, zda Magistrát města Brna stížnost řešil. Stížnost byla v příloze tohoto bodu jednání.