

1. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 1, ul. Labská č.o.37“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 1, situovaném v 1. podlaží domu č.or. 37 na ulici Labská v Brně“ byl vybrán uchazeč: GipsCon, s.r.o. ,Tyršova 258, 664 42 Modřice jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 246 523,00 Kč včetně DPH.Smlouva o dílo s vybraným uchazečem bude uzavřena dle Radou Městské části Brno – Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných bytů.

2. Znovuprojednání – výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Vltavská č.o.21, Brno, bytem Brožíkova č.o. 14, Brno a bytem Kamínky č.o. 33, Brno a **neschvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.29, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.21, Brno, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB informovat žadatele o výsledku usnesení Rady městské části do 15.10.2010.

3. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Vltavská č.o. 19, Brno a bytem Kotlářská č.o.46, Brno a **neschvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.18, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.19, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB informovat žadatele o výsledku usnesení Rady městské části do 15.10.2010.

4. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Osová č.o.2, Brno a bytem Högrova č.o. 4, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 14, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Osová č.o.2, Brno, dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2010.

5. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Sevastopolská č.o.1, Brno a bytem Poděbradova č.o.143, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.14, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o.1, Brno dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu určitou 3 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2010.

6. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Labská č.o.37, Brno a bytem Svážná č.o.30, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.19, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Labská č.o.37, Brno dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2010.

7. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci: bytem Dunajská č.o.39, Brno a bytem Cejl č.o.101, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.21, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.39, Brno dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2010.

8. Přechod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 706 a 708 občanského zákoníku, k bytu č.26, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 19, Brno – Starý Lískovec, po trvalém odstěhování nájemce a po úmrtí nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.26, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 19, Brno -Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a novým nájemcem.**Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.10.2010.

9. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 8, o vel. 2+kk, v domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č.o. 19, Brno – Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k č. 8, o vel. 2+kk, v domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č.o. 19, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem na dobu neurčitou, za podmínky, že ukončí nájem stávajícího bytu č. 48, vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č.o.19 a vyklizený předá MČ Brno – Starý Lískovec.**Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.10.2010.

10. Uzavření smlouvy o nájmu k bytu č. 2 na ul. Kurská č.o.6

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č.2, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.6, o velikosti 3+1, v Brně – Starém Lískovci na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem.**Pověřuje** OSBB předložit smlouvu o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31.10.2010.

11. Uzavření smlouvy o nájmu k bytu č. 3 na ul. Kurská č.o.4

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č.3, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.4, o velikosti 1+kk, v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou jednoho roku, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit smlouvu o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31.10.2010.

12. Způsob pronájmu bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že Bytová a dislokační komise v souladu se Způsobem pronájmu bytů v majetku města Brna svěřených Městské části Brno–Starý Lískovec, schváleném na VI. zasedání ZMČ Brno–Starý Lískovec konaném dne 19.3.2008 určila na svém 48. jednání konaném dne 23.9.2010, že byt

Labská č.o.35, byt č. 1, velikost 1+kk

bude pronajat jako předem opravený

13. Podnájem bytu, části bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s podnájemem části bytu č. 32, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, na dobu určitou, od 1.10.2010 do 30.6.2011 pro podnájemce a **ukládá** OSBB informovat nájemce o usnesení Rady MČ Brno – Starý Lískovec do 15.10.2010.

14. Dohoda o zániku nájmu k bytu č. 32, ul. U Pošty č.o.5

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 10 00140 o zániku nájmu bytu k bytu č. 32, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Kurská č.o. 2, Brno – Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 10 00140 smluvním stranám k podpisu do 15.10.2010.

15. Veřejná zakázka malého rozsahu – „Dodání a instalace elektronických rozdělovačů topných nákladů (RTN) v bytech v bytových domech v Brně – Starém Lískovci“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání a instalace elektronických rozdělovačů topných nákladů (RTN) v bytech v bytových domech v Brně – Starém Lískovci“ byl vybrán uchazeč: Techem, spol. s r.o., Služeb 5, 101 00 Praha 10 jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a nabídnuté ceny ve výši 1 986 831,00 Kč včetně DPH.

16. Úhrada nákladů za výměnu balkónové stěny, ul.Vltavská č.o.2

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 167,- Kč na 100 měsíců (případně do doby prodeje bytového domu) od 1.11.2010 za výměnu balkónové stěny na náklady nájemce bytu č 32, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.21 a **pověřuje** OSBB předložit dodatek ke smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je poskytnutí slevy z nájemného za výměnu balkónové stěny, smluvním stranám k podpisu do 31.10.2010.

17. Oprava bytového jádra s podílem OSBB, ul. Labská č.o.35, byt. č. 32

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** finanční podíl ve výši 35 000,- Kč na opravu bytového jádra v bytě číslo 32, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 35.

18. Smlouva o dílo č. 09 9 400 10 00153, GipsCon, s.r.o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o dílo č. 09 9 400 10 00153 uzavřenou mezi stranami Statutární město Brno, Městská část Brno – Starý Lískovec zastoupené starostou Vladanem Krásným, Klobásova 9, 625 00 Brno na straně objednatele a GipsCon, s.r.o., Tyršova 258, 664 42 Modřice na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 1, o velikosti 1+kk, nacházejícím se v 1. podlaží domu č.or. 37 na ulici Labská v Brně v celkové ceně 246 523,00 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou Městské části Brno – Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání. **Pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 10 00153 smluvním stranám k podpisu v termínu do 10.10.2010.

19. Odvolání členů a zrušení komisí rady MČ

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **odvolává** ke dni 30.9. 2010 všechny předsedy, místopředsedy, členy a tajemníky Komisí Rady MČ a **ruší** ke dni 30.9. 2010 Redakční komisi, Komisi sportovní, kulturní a volného času, Komisi životního prostředí, Komisi výstavby, Komisi sociální a zdravotní, Komisi bytovou a dislokační, Komisi školskou a Komisi bezpečnostní. **Pověřuje** tajemníky komisí informováním o této skutečnosti jednotlivé členy komisí, a to do 15.10. 2010.

20. Omezení parkování na ul. Kroupova, doplnění DZ na ul. Dunajská

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** že návrhům ve věci omezení parkování na ul. Kroupově a na doplnění dopravního značení na ul. Dunajské u č. 1 – 5 nebude vyhověno z důvodu, že oba problémy jsou dostatečně ošetřeny ustanoveními zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

21. Pronájem pozemku – Hasičský záchranný sbor JmK, Točná 5 – dodatek č. 1 ke smlouvě

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1, ke smlouvě č. 09 2 500 10 00120, který bude uzavřen mezi Českou republikou, Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje a MČ Brno-Starý Lískovec, zastoupenou starostou p. Vladanem Krásným, jehož předmětem bude doplnění pozemku p.č. KN 659/2 o rozloze 122 m² k.ú. Starý Lískovec, do článku I. Předmět a účel smlouvy a cena nájmu bude ponechána ve sjednané výši. **Ukládá** seznámit Hasičský záchranný sbor s usnesením ze 129. schůze RMČ v termínu do 7 dnů po vyhotovení zápisu.

22. Návrh na vydání souhlasu ke kácení dřevin na pozemcích veřejné zeleně p.č.2197,

ul.Oderská č.o.3 a návrh dosadby

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením dřevin rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2197 k.ú. Starý Lískovec, ul. Oderská 3, a to 1 ks Rosa rugosa (růže svrasklá), 2 ks Juniperus chinensis 'Hetzii' (jalovec čínský), 3 ks Pinus nigra (borovice černá, pod č. 7, 20 a 23 ZP), 2 ks Forsythia x suspensa (zlatice převislá), 3 ks Syringa vulgaris (šeřík obyčejný), 1 ks Prunus insititia (slivoň), 1 ks Taxus baccata (tis červený) a 2 ks Thuja occidentalis (zerav západní) a **schvaluje** návrh dosadby dřevin ul. Oderská 3-5 zpracovatele Ing. Renaty Žižlavské z 9/2010.

23. Návrh na vydání souhlasu ke kácení dřevin na pozemcích veřejné zeleně, ul.

Irkutská č.o.6, Kosmonautů č.o.9, Mikuláškovo nám. č.o.1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením dřevin rostoucích na pozemcích veřejné zeleně :

- 1 ks Populus tremula L. (topol osika) p.č. 2405/3 ul. Irkutská 6,
- 2 ks Abies grandis (jedle obrovská) p.č. 2487/11 ul. Kosmonautů 9,
- 1 ks Tilia cordata (lípa malolistá), 1 ks Larix decidua (modřín opadavý), 1 ks Picea pungens (smrk pichlavý) a 1 ks Picea abies (smrk ztepilý) p.č. 2800/10 ul. Mikuláškovo nám. 1.

24. Návrh smlouvy o dílo č. 09 9 500 10 00092 na zajištění zimní údržby chodníků po

novele zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o dílo č. 09 9 500 10 00092 uzavíranou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, zast. starostou p. Vladanem Krásným, Klobásova 9, 625 00 Brno a Davidem Skalou, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí, která je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání, za těchto podmínek:

- 1) předmět smlouvy – zimní údržba chodníků a blíže specifikovaných ploch
- 2) doba plnění – od 1.11.2010 na dobu určitou do 10.4.2011
- 3) cena za dílo bez DPH 106 286,70 Kč /1 měsíc, s DPH 127 544,04 Kč /1 měsíc

Ukládá odboru všeobecnému předložit uvedenou smlouvu o dílo smluvním stranám k podpisu do 15.10.2010.

25. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny 10

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **schvaluje** :

1. vyřazení majetku k 31.12. 2009 ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny ve výši 130 218,-Kč
2. vyřazení majetku k 30.6.2010 ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny ve výši 91 995,84,-Kč

26. Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **neschvaluje** zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. 13 o velikosti 2+0 na ul. Osová 2 v Brně, která byla nájmemci dne 24.6.2010. **Ukládá** sdělit rozhodnutí RMČ nájmemci do 8.10.2010

32. Rozpočtové opatření č. 61 – přesuny finančních prostředků, zpravodaj

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 61

RO č. 61	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
Všeobecná rezerva	2310010	6409	5901						-70 000
Služby	2310010	3349	5169						70 000
Celkem									0,-

33. Rozpočtové opatření č. 62 – přesuny finančních prostředků, dohody o provedení práce

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 62

RO č. 62	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
Všeobecná rezerva	2310010	6409	5901						-90 000
Služby	2310010	6171	5021						90 000
Celkem									0,-

34. Rozpočtové opatření č. 63 – přesuny finančních prostředků, schodiště a opěrné zídky u České pošty

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 63.

RO č. 63	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
Všeobecná rezerva	2310010	6409	5901						-981 000
Služby	2310010	3639	5171						981 000
Celkem									0,-

35. Navýšení příspěvku na provoz pro ZŠ a MŠ, Elišky Přemyslovny 10

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **neschvaluje** navýšení příspěvku na provoz Základní školy a Mateřské školy, Brno Elišky Přemyslovny 10 ve výši 4. 049,- Kč na doplnění materiálního vybavení mateřské školy pro jednoho žáka a **neschvaluje** příspěvek na vybavení mateřské školy v hodnotě 34. 922,- Kč.

36. Žádost o dotaci – Orel jednota Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** dotaci zájmové organizaci Orel jednota Brno – Starý Lískovec z rozpočtu městské části ve výši 10 000,- Kč na rok 2010 a současně smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, MČ Brno – Starý Lískovec a mezi příjemcem dotace Orelm jednotou Brno – Starý Lískovec s číslem smlouvy 00099, která je nedílnou přílohou tohoto usnesení. Dále **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy ke dni 1.10.2010 a **ukládá** OSP zabezpečení převodu finančních prostředků.

37. Povolení umístění prodejních stánků – Den radnice

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **schvaluje** umístění mobilních stánků o rozloze cca 2m² provozovatelkám Rii Nastoupilové pro prodej glitrového tetování a Monice Obrovské pro prodej šperků na akci Den radnice dne 2.10.2010 ba veřejných prostranstvích při ul. Bosonožská.

38. Návrh SOD č. 09 9 500 10 00098 – realizace zakázky „Oprava schodiště a opěrné zídky u objektu České pošty s.p. na ul. U Pošty v Brně-Starém Lískovci

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** SOD č. 09 9 500 10 00098, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele „Opravu schodiště a opěrné zídky u objektu České pošty s.p. na ul. U Pošty v Brně-Starém Lískovci“ dle přiloženého položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání. Smlouva bude uzavřena mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec, zastoupenou starostou panem Vladanem Krásným, na straně objednatele a firmou REMOPA s.r.o., se sídlem Došlíkova 32, 636 00 Brno, zastoupenou jednatelem společnosti p. Mgr. Jaroslavem Paulem, na straně zhotovitele. **Pověřuje** OVš předložit smlouvu oběma smluvním stranám do 7 dnů po vyhotovení zápisu ze 129. schůze RMČ k podpisu.

39. Rozpočtové opatření č. 64 – dotace na volby do obecních zastupitelstev

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 64.

RO č. 64	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
	2310014		4111		98187			330 000	
	2310010	6115	5021		98187				284 000
	2310010	6115	5173		98187				1 000
	2310010	6115	5019		98187				45 000
	2310010	6409	5901						-98 000
	2310010	6115	5175						19 000
	2310010	6115	5169						16 000
	2310010	6115	5139						43 000
	2310010	6115	5032						18 000
	2310010	6115	5161						2 000
Celkem								330 000	330 000

40. Povolení umístění lunaparku

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **neschvaluje** umístění lunaparku s „malými atrakcemi“ na pozemku p.č. 2819/1 v k.ú. Starý Lískovec na parkovišti ul. U penzionu v období od 4.10 do 20.10.2010 na ploše cca 200m².

41. Darovací smlouva – Ovocnářské družstvo

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně obdarovaného a Ovocnářským družstvem, Martina Ševčíka 46 , 625 00 Brno, na straně dárce. Předmětem této darovací smlouvy je darování 100 kg jablek ve výši 1000,-Kč dárce obdarovanému. Darovací smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.