

1. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 706 občanského zákoníku, k bytu č.29, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 45, Brno – Starý Lískovec, po úmrtí nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.29, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 45, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

2. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č.18, v bytovém domě na ulici Kurská č.o. 4, Brno – Starý Lískovec, po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.18, v bytovém domě na ulici Kurská č.o. 4, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

3. Podnájem bytu, části bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s podnájmem části bytu č. 7, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 14, Brno na dobu určitou, od 1.11.2010 do 31.10.2011 pro podnájemce a **ukládá** OSBB informovat nájemce o usnesení Rady MČ Brno – Starý Lískovec do 20.11.2010.

4. Způsob pronájmu bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **určila**, že byt Dunajská č.o. 39, byt č. 1, velikost 2+1 bude pronajat dle čl. 2, bodu č. 2 – pronájem bytu při výjimečně mimořádně tíživé sociální situaci žadatele na doporučení Odboru sociálního dle čl. 2, odst. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

5. Společný nájem k bytu č. 20, Sevastopolská č.o.5

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č.20, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, Brno – Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.20, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, Brno – Starý Lískovec dle smluvních podmínek stávajícího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

6. Dohoda o zániku nájmu bytu č. P3, Labská č.o.33

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 10 00175 o zániku nájmu bytu k bytu č. P3, o velikosti 3+kk, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 33, Brno – Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem a **pověřuje** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 10 00175 smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

7. Dohoda o zániku nájmu bytu č. 9, Sevastopolská č.o.11

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 10 00129 o zániku nájmu bytu k bytu č. 9, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o.11, v Brně – Starém Lískovci, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci a **pověřuje** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 10 00129 smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

8. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 33, o vel. 2+kk, v domě s pečovatelskou službou na Ulici Kosmonautů č.o. 23, Brno – Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 33, o vel. 2+kk, v domě s pečovatelskou službou na Ulici Kosmonautů č.o. 23, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem na dobu neurčitou, za podmínky, že ukončí nájem stávajícího obecního bytu v DPS Součkova 4 a vyklizený předá MČ Brno – Komín. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010.

9. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 26, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na Ulici Kosmonautů č.o.23, Brno – Starý Lískovec mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem, na dobu určitou 3 měsíců s platností od 1.12.2010 do 28.2.2011, regulované nájemné. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2010 a vyzvat nájemce k uhrazení dlužné částky a poplatku z prodlení nejpozději do 28.2.2011. Nebude-li dlužná částka včetně poplatků z prodlení ve stanovené lhůtě uhrazena, skončí nájemní vztah k předmětnému bytu uplynutím 3 měsíců tj. doby, na kterou byl nájem sjednán a další nájemní smlouva se s nájemcem nebude uzavírat. Bude-li dlužná částka včetně poplatků z prodlení ve stanovené lhůtě uhrazena, bude s nájemcem uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku.

10. Uzavření smlouvy na dodávky elektřiny pro vánoční osvětlení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření „Smlouvy o dodávce elektřiny pro vánoční osvětlení“ č. V/19/2010 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, se sídlem Klobásova 9, Brno, zastoupenou ve věcech smluvních starostou MČ p. Vladanem Krásným a ve věcech organizačně-technických vedoucí OVš pí Evou Novosádovou a akciovou společností Technické sítě Brno, se sídlem Barvířská 5, Brno, zastoupenou ve věcech smluvních generálním ředitelem Mgr. Michalem Coupkem, MBA a ve věcech technických energetikem společnosti p. Lubomírem Stuchlíkem ve znění, které je přílohou tohoto bodu jednání a **ukládá** OVš předložit smlouvu starostovi k podpisu nejpozději do 7 dnů po vyhotovení výpisu ze 134. schůze RMČ a následně zaslat smlouvu včetně přílohy č. 1 v jednom vyhotovení a. s. Technické sítě Brno.

11. Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN č. 700263577000010

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN č. 700263577000010 mezi Provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice a Žadatelem statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Starý Lískovec, Klobásova 9, 625 00, zastoupenou starostou panem Vladanem Krásným. Smlouva je uzavírána v souvislosti s realizací stavebních úprav „Veřejného prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci“ a je přílohou tohoto bodu jednání a **ukládá** OVš předložit smlouvu k podpisu starostovi MČ Brno – Starý Lískovec ve lhůtě do 12.11.2010.

12. Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty rady Small business č. 830734805 a č. 830734776

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smluv č. 830734805 a č.830734776 o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small business mezi dodavatelem E.ON Energie, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice a zákazníkem statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Starý Lískovec, Klobásova 9, 625 00 Brno, zastoupenou starostou panem Vladanem Krásným. Smlouvy jsou uzavírány v souvislosti se vznikem nových odběrných míst, která vznikla při realizaci stavebních úprav „Veřejného prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci.“Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small business č.830734805 a č.830734776 jsou přílohou tohoto bodu jednání. **Ukládá** OVš předložit smlouvy k podpisu starostovi MČ Brno Starý Lískovec ve lhůtě do 12.11.2010.

13. Rezignace na mandát člena Zastupitelstva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** :

- 1) písemnou rezignaci Ing. arch. Jana Viktorína, bytem U Pošty 10, 625 00 Brno, člena ZMČ Brno – Starý Lískovec na jeho mandát, která byla doručena starostovi MČ Brno – Starý Lískovec dne 29.10.2010
- 2) k zániku mandátu člena ZMČ Brno – Starý Lískovec Ing. arch. Jana Viktorína došlo dne 29.10.2010
- 3) na uprázdněný mandát v ZMČ Brno – Starý Lískovec nastupuje náhradník z kandidátní listiny volební strany TOP 09 Petr Bohumel, bytem U Pošty 10, 625 00 Brno, a to dnem 30.10.2010.

14. Rozpočtové opatření č. 69 – přerozdělení dotace na sociální zabezpečení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 69.

RO č. 69	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
	2310010	4171	5410		13306				-90 000
	2310010	4173	5410		13306				90 000
Celkem									0

15. Rozpočtové opatření č. 70 – zvýšení výdajů v provozní části rozpočtu

Hlasováním: pro, proti, zdržel se (4-0-0) bylo přijato usnesení:

RO č. 70	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
	2310010	5512	5171						4000
	2310010	3639	5154						3000
	2310010	3639	5169						4000
	2310010	6171	5021						100000
	2310010	6409	5901						-111000
Celkem									0

16. Uzavření smlouvy na pronájem části pozemku p.č.KN 286/1 a 287/1 v k.ú. St.

Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu částí (318,3 m² z celkové výměry 752 m²) pozemků p.č. KN 286/1 a 287/1 k.ú. Starý Lískovec při ulici Jemelkově na zahradu mezi pronajímatelem statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Starý Lískovec, se sídlem Klobásova 9 a nájemcem paní Petrou Zouňkovou, Smetanova 41, 602 00 Brno od 1.1.2011. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání. **Ukládá** OVš předložit oběma smluvním stranám smlouvu k podpisu do 7 dnů po vyhotovení zápisu ze 134. schůze RMČ.