

1. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** , že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 8, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 13, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na bývalou manželku po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 8, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 13, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemkyní. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

2. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** , že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 706 občanského zákoníku, k bytu č. 12, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.25, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na manželku po úmrtí nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 12, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.25, Brno-Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemkyní. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

3. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** , že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 20, v bytovém domě na ulici Mikuláškovo náměstí č.o.14, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na bývalou manželku po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 20, v bytovém domě na ulici Mikuláškovo náměstí č.o.14, Brno-Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemkyní. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

4. Přejchod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** , že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 28, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.37, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na syna po úmrtí nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 28, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.37, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

5. Přechod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 6, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo náměstí č.o. 14, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na dceru manželky po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 6, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo náměstí č.o.14, Brno-Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemkyní. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

6. Přechod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 17, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo náměstí č.o. 16, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na bývalou manželku po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 17, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo náměstí č.o.16, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemkyní. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

7. Přechod nájemního práva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že nastaly zákonné podmínky pro přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 39, Brno – Starý Lískovec, po nájemci na syna po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 39, Brno - Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

8. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci bytu Mikulášskovo nám. č.o.10, Brno a Trávníky č.o.10, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k č. 2, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo nám. č.o.10, Brno dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2009.

9. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci bytem Kurská č.o. 2, Brno, Bieblova č.o.9, Brno a Oblá č.o.59, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.21, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.2, Brno, dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2009.

10. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci bytem Osová č.o.4, Brno a Kurská č.o. 2, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.11, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Osová č.o.4, Brno, dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem a uzavření smlouvy o nájmu bytu k č.13, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Kurská č.o. 2, Brno, dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2009.

11. Výměna bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci bytem Sevastopolská č.o.3, Brno bytem Bezručova č.o.10, Brno a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.35, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o.3, Brno dle smluvních podmínek předchozího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem. **Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 30. 9. 2009.

12. Společný nájem – Labská č.o.13, byt č. 32

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č. 32, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 13, Brno–Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 32, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 13, Brno – Starý Lískovec dle smluvních podmínek stávajícího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

13. Společný nájem – Sevastopolská č.o.1, byt č. 4

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 1, Brno–Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 1, Brno–Starý Lískovec dle smluvních podmínek stávajícího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemci.. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

14. Společný nájem – Kosmonautů č.o. 13, byt č. 28

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č.28, v bytovém domě na ulici Kosmonautů č.o.13, Brno–Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 28, v bytovém domě na ulici Kosmonautů č.o. 13, Brno–Starý Lískovec dle smluvních podmínek stávajícího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

15. Společný nájem – Labská č.o. 11, byt č. 26

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č. 26, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 11, Brno–Starý Lískovec a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 26, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 11, Brno – Starý Lískovec dle smluvních podmínek stávajícího nájemce, tj. smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

16. Pronájem volného bytu předem opraveného, Vltavská č.o. 19

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** pronájem bytu č.1, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o. 19, Brno– Starý Lískovec, o velikosti 1+kk, s úhradou ceny oprav ve výši 214 737,00 Kč, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, regulované nájemné, registrace č. 012/09, žadatel trvale bytem Labská 15, Brno a **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy na finanční částku 214 737,00 Kč, Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu a po úhradě výše uvedené částky Městské části Brno – Starý Lískovec Smlouvy o nájmu bytu mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec a žadatelem trvale bytem Labská 15, Brno. **Pověřuje** OVV předložit uvedenou Darovací smlouvu a Smlouvu o budoucí smlouvě smluvním stranám k podpisu do 30. 8. 2009 a OSBB předložit uvedené Smlouvy o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

17. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bezbariérovému bytu č. 11, o velikosti 1+kk, v domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č.o. 17, v Brně – Starém Lískovci a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bezbariérovému bytu č.11, o velikosti 2+kk, v domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č.o. 17, v Brně – Starém Lískovci mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemkyní, na dobu neurčitou, za podmínky, že ukončí nájem stávajícího bezbariérového bytu o velikosti 1+kk v domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č.o. 19 v Brně – Starém Lískovci. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

18. Způsob pronájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pronájem bytu č. 32, v bytovém domě na ulici Kyjevská č.o. 3, velikost 3+1 dle čl. 2, bodu č. 2 Způsobu pronájmu bytů v majetku města Brna svěřených MČ Brno – Starý Lískovec – pronájem bytu při výjimečně mimořádně tíživé sociální situaci žadatele na doporučení Odboru sociálního dle čl. 2, odst. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, žadatelce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 32, v bytovém domě na ulici Kyjevská č.o. 3, velikost 3+1, v Brně-Starém Lískovci, na dobu určitou 1 rok, s regulovaným nájemným, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem , trvale bytem Nové Hvězdlice 138. **Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.9.2009.

19. Podnájem části bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s podnájemem části bytu č. 18, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Mikulášskovo nám. č.o. 5, Brno, na dobu určitou od 1.8.2009 do 31.7.2010 pro podnájemce a **ukládá** OSBB informovat nájemce o usnesení Rady MČ Brno – Starý Lískovec.

20. Dohoda o zániku nájmu k bytu č. 39, Sevastopolská 5

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 09 00114 o zániku nájmu bytu k bytu č. 39, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, v Brně – Starém Lískovci uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem a **pověřuje** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 09 00114 smluvním stranám k podpisu do 31.8. 2009.

21. Uzavření smlouvy o nájmu bytu, Dunajská č.o.23

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č.8, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 23 v Brně – Starém Lískovci na dobu neurčitou, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a nájemcem a **pověřuje** OSBB předložit smlouvu o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31.8.2009.

22. Použití Kauce na byt, ul. Kyjevská č.o.1, uhrazení nájemného za měsíce červen a červenec 2009, Kateřina Lencová

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s uhrazením nájemného a plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu č. 22, v bytovém domě na ulici Kyjevská č.o. 1, v Brně – Starém Lískovci, za měsíc červen a červenec roku 2009, nájemcem ze složené kauce na byt na základě Smlouvy o kauci na byt č. 09 9 400 08 00260.

23. Oprava bytového jádra s podílem OSBB, Sevastopolská č.o. 11

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** finanční podíl ve výši 35 000,00 Kč na opravu bytového jádra nájemci bytu č. 10 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 11.

24. Oznámení o přechodně zřízeném kempu pro účastníky Grand Prix

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** oznámení o přechodně zřízeném kempu pro účastníky Grand Prix v areálu iOV spol. s.r.o. , na ulici Krymská č.o. 2, v Brně – Starém Lískovci, ve dnech 13. – 17.8.2009 za dodržení všech nezbytných podmínek.

25. Mandátní smlouva č. 09 9 400 09 000140, č nSIPO 06/408/2009

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Mandátní smlouvu naše č. 09 9 400 09 00140 a č. České pošty, s.p. nSIPO 06-408/2009, uzavřenou mezi stranami Statutární město Brno, Městská část Brno – Starý Lískovec zastoupené starostou Vladanem Krásným, Klobásova 9, 625 00 Brno na straně mandanta a Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, zastoupen Irenou Krzokovou na straně mandatáře, ve které se mandatář zavazuje, že pro mandanta jeho jménem a na jeho účet obstará inkaso plateb obyvatelstva v rámci Soustředěného inkasa plateb obyvatelstva (dále jen SIPO). Mandant tímto uděluje mandatáři plnou moc ke všem právním úkonům, které bude mandatář jménem a na účet mandanta vykonávat na základě této smlouvy. Uvedená Mandátní smlouva je autorizovanou přílohou bodu tohoto jednání. **Pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit Mandátní smlouvu naše č. 09 9 400 09 00140 a č. České pošty, s.p. nSIPO 06-408/2009 smluvním stranám k podpisu v termínu do 30.8.2009.

26. Smlouva o dílo č. 09 9 400 09 00139, GipsCon, s.r.o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o dílo č. 09 9 400 09 00139 uzavřenou mezi stranami Statutární město Brno, Městská část Brno – Starý Lískovec zastoupené starostou Vladanem Krásným, Klobásova 9, 625 00 Brno na straně objednatele a GipsCon, s.r.o., Tyršova 258, 664 42 Modřice na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 26, o velikosti 2+kk, nacházejícím se v 7. podlaží domu č.or. 3 na ulici Labská v Brně v celkové ceně 352 854,00 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou Městské části Brno – Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných bytů s tím, že v článku č. III – Předání a převzetí díla – uvedené smlouvy, se text upraví takto: „*Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do jednoho měsíce ode dne podpisu této smlouvy*“. **Pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 09 00139 smluvním stranám k podpisu v termínu do 20.8.2009.

27. Jmenování vedoucího Odboru finančního ÚMČ

Rada MČ Brno-Starý Lískovec na návrh tajemníka ÚMČ **jmenuje** dle § 102 g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, do funkce vedoucího Odboru finančního ÚMČ Starý Lískovec pana Ing. Martina Špačka, nar. 21.5. 1967 s účinností od 1.9. 2009.

28. Vytipování a zajištění náhradního volného bytu

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **bere na vědomí** potřebu vytipování a zajištění vhodného náhradního bytu , z důvodu uvolnění služebního bytu v objektu mateřské školy na ulici Bosonožská č.o. 4, který bude v rámci rekonstrukce uvedené mateřské školy, s cílem navýšení kapacity MŠ o 25 dětí, zrušen a prostory budou využity, po změně účelu užívání, uvedenou mateřskou školou a **ukládá** OSBB zajistit vytipování vhodného volného obecního bytu z výše uvedených důvodů.