



Informace z usnesení 53. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 26.08.2020

1. Generální oprava veřejného osvětlení – žádost o vyjádření – pokračování
2. TR Bohunice – stěhování provozů – žádost o vyjádření pro územní řízení
3. Nové veřejné osvětlení Brno, ZŠ Labská – nové vyjádření pro územní řízení
4. Oznámení škodní události – úraz na chodníku paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
5. Požadavky na místní úpravu provozu – ulice U Hřiště
6. Návrh novely OZV statutárního města Brna č. 20/2001
7. Smlouvy o reklamní činnosti
8. Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci používání zábavní pyrotechniky
9. Návrh nové OZV, která vychází z nyní platné OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích ve znění OZV SMB č. 14/2020, o místních poplatcích
10. Navýšení limitu finančních prostředků na opravy bytových jader bytů svěřených do správy MČ Brno-Starý Lískovec
11. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně.“
12. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 18 situovaném ve 3. patře domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně.“
13. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 30 situovaném v 5. patře domu č. or. 6 na ulici Kurská v Brně.“
14. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně.“
15. Úprava Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, svěřených Městské části Brno – Starý Lískovec
16. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00058, Vratislav Šustr
17. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00057, Vratislav Šustr
18. Smlouva o dílo na „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně“
19. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00060, Vratislav Šustr
20. Nový výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“
21. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno–Starý Lískovec“, VZMR – výběr zhotovitele

1. Generální oprava veřejného osvětlení – žádost o vyjádření – pokračování

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **projednala** stavbu: Generální oprava veřejného osvětlení v Brně, ul. Dunajská a Mikulášskovo náměstí a **stanoví**:

investor sjedná s firmou Firesta - Fišer, rekonstrukce stavby a. s. (projektový manažer stavby: Ing. Martin Langer, tel. 602 643 489, e-mail langer@firesta.cz) povolení a podmínky pro vstup a práce na staveništi stavby: Prodloužení TT do Kampusu Bohunice v oblasti zastávky TRAM Osová při ul. Vltavská a dokument předloží OVŠ ÚMČ Brno-Starý Lískovec, Oderská 4, Brno a dále **ukládá** z hlediska správy účelových komunikací:

- před zahájením stavby osloví investor nebo realizační firma s dostatečným předstihem OVŠ ÚMČ, Brno-Starý Lískovec, Oderská 4, Brno – sl. Honzovou (e-mail lucie.honzova@staryliskovec.cz, tel. 547 139 231, 725 488 813) za účelem předání komunikací
- budou splněny podmínky stanovené § 19 zákona č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích)
- nesmí dojít ke znečištění a poškození přilehlých komunikačních ploch
- každé znečištění a poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek ÚMČ Brno-Starý Lískovec na náklady zhotovitele stavby
- nesmí docházet k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti
- bude zabezpečen dostatečný průchod pro chodce
- požadujeme optickou trasu pod dotčenými účelovými komunikacemi vést protlakem, kde nebude technicky možné vést trasu protlakem, požadujeme zdůvodnění
- dotčené povrchy budou obnoveny do původního stavu dle pokynů správce komunikace – požadujeme celoplošnou obnovu povrchů na dotčených účelových komunikacích

z hlediska ochrany ŽP:

- o souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně za účelem výkopových prací požádá stavebník, příp. jím pověřený dodavatel stavby před zahájením stavby na ÚMČ Brno-Starý Lískovec, Odbor všeobecný, úsek ŽP, Oderská 4, 625 00 Brno Mgr. Kaplanovou (e-mail jarmila.kaplanova@staryliskovec.cz, tel. 547 139 238, 731 829 110) a veřejnou zeleň si fyzickou přejímkou převezme do užívání před zahájením stavby. Souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně je nedílnou součástí „Dohody o složení kauce za zvláštní užívání veřejné zeleně“. Kauce činí 500 Kč za 1 m² užívané plochy.
- Na plochách veřejné zeleně mimo hranice staveniště nesmí být odkládán stavební materiál, odpady, odstavována mechanizace pro stavbu apod.
- trasa kabelu bude vzdálena min. 1,5 m od stávajících dřevin (stromů a keřů)
- hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru stromů. Při hloubení výkopů se nesmí přerušit kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění musí být odborně ošetřena, a to na vlastní náklady toho, kdo poranění způsobil. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny musí být chráněny před vysycháním a před účinky mrazu.
- kabely budou opatřeny chráničkami proti prorůstání kořenů a kořenovými clonami (protikořenové zábrany), a to typy nejvyšší odolnosti.
- stavebník vyzve ÚMČ Brno-Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Mgr. Jarmilu Kaplanovou, ke kontrole umístění chrániček a zábran před záhozem výkopů; neučiní-li tak, má MČ Brno-Starý Lískovec právo žádat po stavebníkovi dodatečnou kontrolu, přičemž náklady na tuto kontrolu nese stavebník
- při záhozu výkopů je nutné dodržet, aby zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění zabezpečovala trvalé provzdušnění nutné pro regeneraci příp. poškozených kořenů

- po ukončení prací, v případě veřejné zeleně, bude veškerá užívaná plocha uvedena do původního stavu, urovnána, odstraněny zbytky stavebního materiálu a kamení, plocha bude pokryta 10 cm vrstvou prosáté zeminy se zachováním nivelety původního terénu, povrch ohumusován, oset travním osivem a o travní porost bude pečováno až po vytvoření jeho souvislé vrstvy, 1x pokos. Takto upravená zeleň bude předána zpět jejímu správci
- při ochraně dřevin a trávníků na staveništi je povinnost dále respektovat ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 73 3050 Zemní práce včetně doplňků.

Ukládá OVš sdělit žadateli usnesení rady MČ žadateli obratem po rozeslání výpisu.

2. TR Bohunice – stěhování provozů – žádost o vyjádření pro územní řízení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **projednala** vybudování stavby: TR Bohunice – stěhování provozů podle předložené dokumentace, zpracované společností ELEKTROLA, s r. o., Otrokovice 1781, IČ 25303686 a datované 8/2020, **doporučuje starostovi**, aby v územním řízení k předmětné stavbě souhlasil s vydáním územního rozhodnutí a **ukládá** OVš předložit stanovisko k předmětnému územnímu řízení starostovi k podpisu ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu z této schůze rady MČ.

3. Nové veřejné osvětlení Brno, ZŠ Labská – nové vyjádření pro územní řízení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **revokuje** usnesení č. 8/51 ze dne 29. července 2020 v plném rozsahu a přijímá k dané věci usnesení nové, tohoto znění:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **projednala** opakovaně stavbu: Nové veřejné osvětlení Brno, ZŠ Labská podle předložených situací, vypracovaných a. s. Technické sítě Brno, Barvířská 5, Brno a datovaných 06/2020, **souhlasí** s doplněním výložníku na stávající stožár VO k osvětlení schodů od ul. Oderské k ZŠ Labská 27 a **doporučuje starostovi**, aby v územním řízení k předmětné stavbě souhlasil s vydáním územního rozhodnutí pro:

1) doplnění VO podél účelové komunikace pro zásobování školní kuchyně ZŠ Labská a osvětlení schodů vedoucích do vnitrobloku za domem Labská 29

2) doplnění VO na prostranství před ZŠ Labská

podle předložených situací, vypracovaných Ing. Bomberou, TSB, a. s. a datovaných 06/2020 při splnění těchto podmínek:

a) v oblasti správy účelových komunikací

- před zahájením stavby osloví investor nebo realizační firma s dostatečným předstihem OVš ÚMČ, Brno-Starý Lískovec, Oderská 4, Brno – sl. Honzovou (tel. 547 139 231, 725 488 813, e-mail lucie.honzova@staryliskovec.cz) za účelem předání účelové komunikace na částech pozemku p. č. 2204/3 v úseku mezi ul. Labská a schody do vnitrobloku za domem Labská 29 a na prostranství před ZŠ Labská
- budou splněny podmínky stanovené § 19 zákona č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích)
- nesmí dojít ke znečištění a poškození přilehlých komunikačních ploch

- každé znečištění a poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek ÚMČ Brno-Starý Lískovec na náklady zhotovitele
- nesmí docházet k závadám ve schůdnosti a sjízdnosti
- bude zabezpečen dostatečný průchod pro chodce
- dotčené povrchy budou obnoveny do původního stavu dle pokynů správce komunikace

b) v oblasti ochrany ŽP:

- o souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně za účelem výkopových prací požádá stavebník, příp. jím pověřený dodavatel stavby před zahájením stavby na ÚMČ Brno-Starý Lískovec, Odbor všeobecný, úsek ŽP, Oderská 4, 625 00 Brno Mgr. Kaplanovou (e-mail jarmila.kaplanova@staryliskovec.cz, tel. 547 139 238, 731 829 110) a veřejnou zeleň si fyzickou přejímkou převezme do užívání před zahájením stavby. Souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně je nedílnou součástí „Dohody o složení kauce za zvláštní užívání veřejné zeleně“. Kauce činí 500 Kč za 1 m² užívané plochy.
- Na plochách veřejné zeleně mimo hranice staveniště nesmí být odkládán stavební materiál, odpady, odstavována mechanizace pro stavbu apod.
- trasa kabelu bude vzdálena min. 1,5 m od stávajících dřevin (stromů a keřů)
- hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru stromů. Při hloubení výkopů se nesmí přerušit kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění musí být odborně ošetřena, a to na vlastní náklady toho, kdo poranění způsobil. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny musí být chráněny před vysycháním a před účinky mrazu.
- kabely budou opatřeny chráničkami proti prorůstání kořenů a kořenovými clonami (protikořenové zábrany), a to typy nejvyšší odolnosti.
- stavebník vyzve ÚMČ Brno-Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Mgr. Jarmilu Kaplanovou, ke kontrole umístění chrániček a zábran před záhozem výkopů; neučiní-li tak, má MČ Brno-Starý Lískovec právo žádat po stavebníkovi dodatečnou kontrolu, přičemž náklady na tuto kontrolu nese stavebník
- při záhozu výkopů je nutné dodržet, aby zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění zabezpečovala trvalé provzdušnění nutné pro regeneraci příp. poškozených kořenů
- po ukončení prací, v případě veřejné zeleně, bude veškerá užívaná plocha uvedena do původního stavu, urovnána, odstraněny zbytky stavebního materiálu a kamení, plocha bude pokryta 10 cm vrstvou prosáté zeminy se zachováním nivelety původního terénu, povrch ohumusován, oset travním osivem a o travní porost bude pečováno až po vytvoření jeho souvislé vrstvy, 1x pokos. Takto upravená zeleň bude předána zpět jejímu správci
- při ochraně dřevin a trávníků na staveništi je povinnost dále respektovat ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 73 3050 Zemní práce včetně doplňků.

Ukládá OVš předložit stanovisko k předmětnému územnímu řízení starostovi k podpisu ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu z této schůze rady MČ.

4. Oznámení škodní události – úraz na chodníku paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uhrazením škodní události – úraz při zimní údržbě, poškozenému paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Brno, z pojištění odpovědnosti za škodu a **ukládá** OVš vypravit škodní událost.

5. Požadavky na místní úpravu provozu – ulice U Hřiště

Rada městské části Brno-Starý Lískovec ve věci požadavku paní xx, Brno na

- 1) zjednosměrnění ulice U Hřiště, jak bylo původně navrhováno (žadatelka zná stanovisko DPMB, a jak uvádí, každé stanovisko lze po zralé úvaze a rozumné odborné diskusi změnit),
- 2) zamezení vjezdu všech nákladních automobilů do části ul. U Hřiště bez výjimky,
- 3) zákaz vjezdu autobusů mimo MHD a případně IDOS JMK,

souhlasí

1)

se stanoviskem Odboru dopravy MMB, ze dne 16.08.2019 č.j.: MMB/0343620/2019 zaevidováno na ÚMČ pod č.j.: MCBSLI/05330/2019, ze dne 21.08.2019, „V dané oblasti je řada veřejných institucí – ZŠ a MŠ, Ekogymnázium, úřad MČ, a poměrně hustá zástavba. Většina těchto institucí se nachází mezi ulicemi Dunajská a Labská. Tyto ulice řeší hlavní dopravní napojení dané oblasti, ale na svých západních koncích nemají napojení na ul. Jemelkovu, která je páteřní komunikací v této části MČ Starý Lískovec a umožňuje spojení s centrem města i dálnicí D1. Zavedením jednosměrného dopravního režimu na ul. U Hřiště by řidiči vyjíždějící z této oblasti byli nuceni k dlouhému závleku až na ul. Osovou. Toto by se týkalo zde bydlících, i rodičů, kteří vozí své děti do uvedených školních zařízení a ostatních návštěvníků a také řady majitelů soukromých garáží na ul. U Hřiště. Řidiči směřující do centra města Brna, tyto ulice využívají a řidiči, kteří směřují na opačnou stranu, využívají ul. U Hřiště a navazující ul. Jemelkovu, tzn., že dopravní proudy jsou objektivně rozloženy. Vzhledem k výše uvedenému, požadavek na zjednosměrnění ulice U Hřiště v úseku mezi ul. Jemelkova a ul. Kosmonautů nebude realizován.“

2) a 3)

souhlasí, že stávající místní úprava provozu, kdy je na všech vjezdech do sídliště umístěno DZ B4 – zákaz vjezdu nákladních automobilů + dodatková tabulka „mimo zásobování“ a zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t, dostatečně zajišťuje omezení průjezdu těžkých vozidel a kamionů tak jak žadatelka požaduje.

Ukládá OVŠ informovat žadatele o usnesení.

6. Návrh novely OZV statutárního města Brna č. 20/2001

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec schválit návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, a to v článcích 55, 56, 76 a dále v příloze č. 2 Statutu města Brna v II. části – vzájemný výkon přenesené působnosti a výkon sociálních služeb.

Ukládá předkladateli zpracovat a předložit tento návrh na změnu OZV k projednání dne 9.9.2020 na Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec.

7. Smlouvy o reklamní činnosti

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smluv o zajištění reklamní činnosti mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec, na straně poskytovatele a níže uvedenými subjekty, na straně zájemce.

IČ: 269 15 791 PRESL s.r.o., Brno, Komárovská 663/3, PSČ 617 00

IČ: 02992531 PORATEN s.r.o., Za zámečkem 745/17, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČ: 606 96 052 Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno

IČ: 277 32 941 JIRMAL, spol. s r.o., Veveří 365/46, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 46901850 OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno

a **pověřuje** OSŠK předložit smlouvy k podpisu smluvním stranám do 31.8.2020.

Předmětem těchto smluv je zajištění reklamy a propagace zájemce v rámci společensko-sportovní akce s názvem „Den radnice“, která se uskuteční dne 19.9.2020 u vícegeneračního hřiště na ul. Bosonožská v Brně-Starém Lískovci. Jednotlivé smlouvy jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání.

8. Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci používání zábavní pyrotechniky

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec schválit návrh obecně závazné vyhlášky č. /20.., o regulaci používání zábavní pyrotechniky, která je přílohou tohoto bodu jednání a **ukládá** OVV předložit materiál k projednání do nejbližšího zasedání Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec.

9. Návrh nové OZV, která vychází z nyní platné OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích ve znění OZV SMB č. 14/2020, o místních poplatcích

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nedoporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec schválit navrhovanou změnu v nové obecně závazné vyhlášce, která vychází z nyní platné OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích, ve znění OZV SMB č. 14/2020, o místních poplatcích, která se týká poplatku ze psů, kdy důchodci mladší 65 let by měli mít 2. a každého dalšího psa zpoplatnění základní sazbou tzn. pes držený v bytovém domě částkou 2 250,- Kč, pes držený v rodinném domě částkou 600,- Kč.

Nedoporučuje Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec schválit navýšení v nové obecně závazné vyhlášce, která vychází z nyní platné OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích, ve znění OZV SMB č. 14/2020, o místních poplatcích, které se týká poplatku z pobytu až na 50 Kč/osobu/den.

Ukládá předkladateli předložit navrhovanou změnu nové OZV, která vychází z nyní platné OZV SMB č. 17/2019, o místních poplatcích ve znění OZV SMB č. 14/2020, o místních poplatcích k projednání na nejbližší jednání Zastupitelstva MČ Brno-Starý Lískovec.

10. Navýšení limitu finančních prostředků na opravy bytových jader bytů svěřených do správy MČ Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** navýšení limitu finančních prostředků na standardní provedení opravy bytového jádra a elektroinstalace bez finančního podílu nájemce bytu

v havarijních případech plně na náklady OSBB, nejvíce do výše 150 000 Kč (tato částka zahrnuje práce zednické, instalo a elektro), bez možnosti volby úprav a výběru zařizovacích předmětů ze strany nájemce předmětného bytu.

11. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně.“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně“ provedla společnost: Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 136.075,77 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

12. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 18 situovaném ve 3. patře domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně.“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 18 situovaném ve 3. patře domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně“ provedla společnost Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 116.714 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

13. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 30 situovaném v 5. patře domu č. or. 6 na ulici Kurská v Brně.“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 30 situovaném v 5. patře domu č. or. 6 na ulici Kurská v Brně“ provedla společnost: Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 114.529,00 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

14. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně.“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně“ provedla společnost: PRESL, s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno,

jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 140.430,00 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

15. Úprava Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, svěřených Městské části Brno – Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec **schválit** úpravu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, svěřených městské části Brno-Starý Lískovec. Úprava Pravidel tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání.

16. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00058, Vratislav Šustr

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00058 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 18, nacházejícím se ve 3. patře domu č. or. 11 ulice Sevastopolská v Brně v celkové ceně 116.714 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00058 smluvním stranám k podpisu v termínu do 11.09.2020.

17. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00057, Vratislav Šustr

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00057 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 30, nacházejícím se v 5. patře domu č. or. 6 ulice Kurská v Brně v celkové ceně 114.529 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00057 smluvním stranám k podpisu v termínu do 11.09.2020.

18. Smlouva o dílo na „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 21 situovaném v 5. podlaží domu č. or. 11 na ulici Sevastopolská v Brně“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a PRESL, s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 21, nacházejícím se v 5. podlaží domu č. or. 11 ulice Sevastopolská v Brně v celkové ceně 140.430,00 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu

tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit Smlouvu o dílo smluvním stranám k podpisu v termínu do 11.09.2020.

19. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00060, Vratislav Šustr

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00060 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 21, nacházejícím se v 5. podlaží domu č. or. 1 ulice Sevastopolská v Brně v celkové ceně 136.075,76 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00060 smluvním stranám k podpisu v termínu do 11.09.2020.

20. Nový výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** sdělení společnosti HKU, spol. s r.o., Poděbradova 113, 612 00 Brno, IČ: 255 15 161 ze dne 17.8.2020, že není schopna v požadovaném termínu stavbu realizovat, viz. příloha tohoto bodu jednání.

Schvaluje firmu ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“, která se umístila jako druhá v pořadí.

Ukládá OVš informovat vítěznou firmu o novém výsledku nabídkového řízení.

21. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno-Starý Lískovec“, VZMR – výběr zhotovitele

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** pro zajištění veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno-Starý Lískovec“ – pořadí uchazečů dle ceny

Uchazeč	Cena bez DPH v Kč	Pořadí
JIRMAL, spol. s r.o., Veveří 365/46, 602 00 Brno, IČ 27732941	5 540 448	1.

a dle předložené cenové nabídky ze dne 20. 8. 2020, prvního v pořadí dle ceny zhotovitele díla společnost JIRMAL, spol. s r.o., Veveří 365/46, 602 00 Brno, IČ 27732941. A **ruší** veřejnou zakázku malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno-Starý Lískovec“ schválenou dne 29. 07. 2020 na své 51. schůzi, bod č. 13 a **ukládá** odboru všeobecnému vypsat novou veřejnou zakázku na „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno-Starý Lískovec“.