



SEKRETARIÁT STAROSTY A TAJEMNÍKA ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI,
ODERSKÁ 4, 625 00 BRNO

Informace z usnesení 63. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 2.12.2020

1. Postoupení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxx, xxxxx
2. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxx
3. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxx
4. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
5. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
6. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
7. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu - xxxxxxxxxxxx
8. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
9. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
10. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
11. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxx
12. Dodatek č.1 k Pojistné smlouvě č. 8069970828
13. Přístřešek na pozemku RD, Pod Školou 1 – vyjádření
14. Rozpočtové opatření č. 31 – přesun v rámci výdajů na volby
15. „Smlouva o převodu vlastnictví k majetku ČR“ – ev.č.:62-2-7289/2020
16. Uzavření provozu mateřských škol v MČ Brno – Starý Lískovec
17. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku MŠ Labská 7
18. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ Labská 27

1. Postoupení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxx, xxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** postoupení smlouvy o nájmu bytu mezi nájemci: xxxxxxxx, Brno a xxxxxxxx, Brno.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 37, Brno, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxx, na dobu neurčitou, stanovené nájemné.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 37, Brno, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxx, na dobu neurčitou, stanovené nájemné.

Ukládá OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

2. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx v bytovém domě na ulici Labská č. o. 29 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

3. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx v bytovém domě na ulici Labská č. o. 31, Brno-Starý Lískovec na dobu určitou, 1 rok, nájemné určené pro PVO, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxx a xxxxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

4. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 39 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

5. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 1, Brno-Starý Lískovec v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

6. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **odkládá** materiál do příští RMČ.

Ukládá OSBB prověřit Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v návaznosti na Občanský zákoník, § 2279 Následky smrti nájemce a to v souvislosti vlastnění nemovitosti – ½ rodinného domu nájemcem.

7. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu - xxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu xxxxx v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 8, Brno-Starý Lískovec na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

8. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 17 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, a to do 31.01.2021, stanovené nájemné 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného od 01.07. příslušného kalendářního roku, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a nájemcem bytu xxxx za podmínky, že nájemce do tohoto data uhradí celé dlužné nájemné ve výši 20.952 Kč bez příslušenství. Doba trvání nájmu po datu 31.01.2021 bude nájemci prodloužena pouze za předpokladu, že na předmětném bytě nebude vykazován dluh na nájemném.

Ukládá OSBB informovat nájemce předmětného bytu a Bytový odbor MMB o tomto usnesení RMČ a předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 10.12.2020.

9. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 23 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného od 01.07. příslušného kalendářního roku, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxx. Dále zde bude postupováno dle usnesení č. 22/46 ze dne 03.06.2020.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2020.

10. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 4 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxx. V souladu s čl. 3 aktuálního znění Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna je stanovena výše nájemného pro rok 2020 částkou 92,51 Kč/m²/měsíc s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného od 01.07. příslušného kalendářního roku.

Schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 4 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxx. Předmětný Dodatek tvoří autorizovanou přílohu tohoto bodu jednání.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.01.2020.

11. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu xxx, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 37 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxx.

Ukládá OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.01.2021.

12. Dodatek č.1 k Pojistné smlouvě č. 8069970828

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k Pojistné smlouvě č. 8069970828 uzavřené dne 4.7.2018 mezi smluvními stranami ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí 530 02 Pardubice, IČ: 45534306, na straně pojistitele a Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, městská část Brno – Starý Lískovec, se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno, IČ: 44992785, na straně pojistníka. Dodatek č. 1 je přílohou tohoto bodu jednání.

Ukládá OVV předložit Dodatek č. 1 k podpisu starostovi MČ.

13. Přístřešek na pozemku RD, Pod Školou 1 – vyjádření

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento bod z pořadu jednání.

Ukládá OVŠ požádat manžele xxxxx o předložení vizualizace přístřešku.

14. Rozpočtové opatření č. 31 – přesun v rámci výdajů na volby

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 31, které je přílohou tohoto bodu jednání.

RO č. 31	Č.úctu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
Refundace zaměstnavatelé UZ98193	231 00	6115	5019		98193				3 212
Materiál UZ98193	231 00	6115	5139		98193				-3 212
Celkem									0

Pověřuje vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

15. „Smlouva o převodu vlastnictví k majetku ČR“ – ev.č.:62-2-7289/2020

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** „Smlouva o převodu vlastnictví k majetku ČR“ – ev. č.: 62-2-7289/2020, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnictví majetku dle přílohy č. 1, uzavřený mezi Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 1, 614 00 Brno, IČ: 70884099 zast. plk. Ing. Jiřím Pelikánem, ředitelem HZS Jm kraje, na straně „předávajícího“ a Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec, se sídlem Oderská 260/4, 625 00 Brno, IČ: 44992785, zast. starostou Mgr. Vladanem Krásným, na straně „přejímajícího“.

Předmětná smlouva vč. její přílohy č. 1 je přílohou tohoto bodu jednání.

16. Uzavření provozu mateřských škol v MČ Brno – Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí s** přerušением provozu mateřských škol v městské části Brno-Starý Lískovec v období vánočních prázdnin od 23. 12. – do 31. 12. 2020 a to v příspěvkových organizacích MŠ Brno, Bosonožská 4; MŠ Brno, Kosmonautů 2; MŠ Brno, Labská 7 a MŠ Brno, Oderská 2.

Pověřuje OSŠK sdělit toto usnesení ředitelkám mateřských škol.

17. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku MŠ Labská 7

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** návrh na vyřazení majetku dle přiloženého seznamu ve výši 19.002 Kč.

18. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ Labská 27

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** návrh na vyřazení majetku dle přiloženého seznamu ve výši 224.100,20 Kč.