

1. Sociální byty pro rok 2011

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **určuje**, že městu Brnu v průběhu kalendářního roku 2011 nenabídne uvolněný byt, který by vyhovoval podmínkám sociálního bytu a to proto, že Městská část Brno – Starý Lískovec nemá Statutárním městem Brnem svěřeny do své správy byty se sníženou kvalitou, pouze byty v bytových panelových domech.

2. Žádost o finanční příspěvek na opravu bytového jádra, Kurská č.o. 6, byt č. 27, velikost 3+1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** finanční podíl ve výši 50 000 Kč na opravu bytového jádra v bytě číslo 27, v bytovém domě na ulici Kurská č.or. 6.

3. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 8, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.8, Brno, velikost 1+kk, regulované nájemné, na dobu určitou dvou let. Dodatek č. 1 byl zkontrolován právníkem úřadu a tvoří autorizovanou přílohu tohoto bodu jednání.

Pověřuje OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.3.2011.

4. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 26, v bytovém domě na Ulici Kosmonautů č.o.23, Brno, velikost 1+kk, regulované nájemné, na dobu určitou 6 měsíců.

Pověřuje OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.4.2011.

5. Žádost o nové projednání prominutí poplatku z prodlení - nájemce bytu č. 30 na ul. Dunajská č.o. 43 v Brně – Starém Lískovci (velikost bytu: 2+0, plocha bytu: 50,68 m², počet přihlášených osob: 1)

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **trvá** na svém usnesení č. 4 přijatém na 84. schůzi konané dne 16.9.2009, ve kterém revokovala své usnesení č. 1 přijaté na 73. schůzi konané dne 10.6.2009, ve kterém nedoporučila Zastupitelstvu MČ Brno – Starý Lískovec schválit prominutí poplatku z prodlení ve smyslu usnesení č. 29 odst. 3 a 4, z IV./07 zasedání ZMČ konaného dne 13.12.2007, ve výši 100 % tj. 42 125 Kč z částky poplatku z prodlení 42 125 Kč, nájemci bytu č. 30 na ul. Dunajská č.o. 43 v Brně – Starém Lískovci s tím, že je povinen uhradit vyčíslený poplatek z prodlení ve výši 42 125 Kč jednorázově nejpozději v termínu do 31.7.2009 nebo v pravidelných měsíčních splátkách na základě splátkového kalendáře nejpozději v termínu do 31.12.2010 a doporučila Zastupitelstvu MČ Brno – Starý Lískovec revokovat své usnesení č. 17 přijaté na XIII./09 zasedání konaném dne 25.6.2009 a neschválit prominutí poplatku z prodlení ve smyslu usnesení č. 29 odst. 3 a 4, z IV./07 zasedání ZMČ konaného dne 13.12.2007, ve výši 100 % tj. 42 125 Kč z částky poplatku z prodlení 42 125 Kč, nájemci bytu č. 30 na ul. Dunajská č.o. 43 v Brně – Starém Lískovci s tím, že je povinen uhradit vyčíslený poplatek z prodlení ve výši 42 125 Kč v pravidelných měsíčních splátkách na základě splátkového kalendáře nejpozději v termínu do 31.12.2011.

Doporučuje Zastupitelstvu MČ Brno – Starý Lískovec **trvat** na svém usnesení č. 4 přijatém na XV./09 zasedání konaném dne 3.12.2009.

6. Smlouva o přepravě movitých věcí z bytu č. 14, na ulici Kyjevská č.o. 1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Smlouvu o přepravě, kde předmětem smlouvy je přepravit všechny předměty uvedené v Protokolu ze dne 21.09.2010, kterým byl sepsán movitý majetek v bytě č.14 v domě na ulici Kyjevská 1 v Brně do místa určení, předat ho odesílateli, který je zároveň příjemcem předmětu smlouvy, a nakládat s ním po celou dobu dle pokynů odesílatele.

Smlouva o přepravě byla zkontrolována právníkem úřadu a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání.

7. Úhrada nákladů za výměnu oken a balkónové stěny Labská 15, byt č. 17, bývalý nájemce

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uhrazení dosud neumořené finanční částky ve výši 27 756 Kč za výměnu plastových oken a balkónové stěny v bytě č.17, v bytovém domě na ulici Labská č.o. 15, z důvodu skončení nájmu předmětného bytu.

8. Úhrada nákladů za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny Osová č.o. 8, byt č.8

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 465 Kč na 100 měsíců (případně do doby prodeje bytového domu) od 1.4.2011 za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny, nájemce bytu č 8, v bytovém domě na ulici Osová č.o.8.

Pověřuje OSBB předložit dodatek ke smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je poskytnutí slevy z nájemného za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny, smluvním stranám k podpisu do 31.3.2011.

9. Podnájem nebytových prostor v domě na ulici Osová č.o. 6

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** odpověď pana P.H.ze dne 14.2.2011 na rozhodnutí Rady MČ Brno – Starý Lískovec č. 2/6 ze dne 26.1.2011.

10. Žádost o výměnu oken, nebytový prostor Osová 6

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** výměnu oken na náklady MČ Brno – Starý Lískovec prostřednictvím Odboru správy budov a bytů v celkové ceně cca 25 000 Kč v nebytovém prostoru, v bytovém domě na ulici Osová č.o. 6.

11. Uvolnění z členství v Redakční radě MČ Brno – Starý Lískovec

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **souhlasí** s uvolněním paní Marty Krejčí z členství v redakční radě MČ Brno-Starý Lískovec ode dne 23.2.2011.

12. Jmenování člena Redakční rady Starolískoveckého zpravodaje

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** rezignaci na členství v redakční radě paní Marty Krejčí ke dni 23.2. 2011 a **odložila** jmenování nového člena Redakční rady Starolískoveckého zpravodaje do 10.RMČ.

13. Udělení předchozího písemného souhlasu s nabytím finančního daru účelově určeného pro ZŠ, Brno, Labská 27

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **uděluje souhlas** k nabytí finančního daru ve výši 30 000,- Kč účelově určeného na dovybavení knihovny od SMS finanční poradenství, pobočka Brno, Milady Horákové 1, zastoupena vedoucím agentury (dárce) Základní škole, Brno, Labská 27, příspěvková organizace zastoupená Mgr. Lubomírem Strnadem, ředitelem školy (obdarovaný).

14. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno – Starý Lískovec na rok 2011 zájmovým organizacím

Rada MČ Brno – Starý Lískovec **stahuje** tento materiál z pořadu jednání.

15. Ukončení pronájmu garážového dvora ; Pronájem pozemku garážového dvora

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1. s uzavřením dohody o skončení smlouvy o nájmu nemovitosti čj. 09 2 500 99 01181 na pronájem ideálního podílu jedné pětapadesátiny pozemku garážového dvora zbudovaného na pozemku p. č. KN 2707 k.ú. Starý Lískovec k datu 31.3.2011 a

2. s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitosti na pronájem ideálního podílu jedné pětapadesátiny pozemku garážového dvora zbudovaného na pozemku p. č. KN 2707 k. ú. Starý Lískovec od 1.4.2011. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

Ukládá OVš předložit smlouvu smluvní stranám k podpisu do 7 dnů po vyhotovení zápisu z 9. schůze RMČ.

16. Osvědčení o řádném poskytnutí služby

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** s vydáním Osvědčení o řádném poskytnutí služby společnosti A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno, která je zhotovitelem údržby a čištění komunikací a ostatních dopravních ploch v MČ Brno – Starý Lískovec v souladu se smlouvou č. S 09V65001. Pověřuje starostu jeho podpisem a OVŠ ukládá zajistit předání.

17. Žádost o vyjádření k prodeji / pronájmu pozemků v k.ú. Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s pronájmem pozemků p.č. KN 1684/161 a 1684/182 k.ú. Starý Lískovec firmě JMP Net s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno.

18. Pronájem pozemku garážového dvora

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** zánik smlouvy o nájmu nemovitosti č. 09 2 500 99 01028 a **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitosti na pronájem ideálního podílu jedné jedenáctiny pozemku garážového dvora zbudovaného na pozemku p. č. KN 2395/4 k. ú. Starý Lískovec od 1.4.2011. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

Ukládá OVš předložit smluvním stranám smlouvu k podpisu do 7 dnů po vyhotovení zápisu z 9. schůze RMČ.

19. Následná údržba nově vzniklé veřejné zeleně v rámci stavby „Veřejné prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** v souladu s „Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno – Starý Lískovec“, pro zajištění následné péče – údržby veřejné zeleně nově vzniklé v rámci stavby „Veřejné prostranství u polikliniky ve Starém Lískovci“, zadávací podmínky, které jsou autorizovanou přílohou č. 1 tohoto bodu jednání a oslovení níže uvedených firem k provedení cenové nabídky

1. Bládek Jaroslav, Příčky 7, 625 00 Brno
2. Kaisler, s.r.o., Měříčková 48, 621 00 Brno
3. Zeman Karel, Černého 39, 635 00 Brno
4. Skala David, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí
5. Šimek 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00 Brno

Ukládá odboru všeobecnému zajistit odeslání oslovení do 30.3.2011.

20. Návrh na oslovení k podání cenové nabídky na údržbu veřejné zeleně a blíže specifikovaných ploch a obsluhu odpadkových košů, lokalita D

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** v souladu s „Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno – Starý Lískovec“, pro zajištění údržby veřejné zeleně a blíže specifikovaných ploch a obsluhy odpadkových košů na území MČ Brno – Starý Lískovec, v lokalitě D, zadávací podmínky, které jsou autorizovanou přílohou č. 1 tohoto bodu jednání a oslovení níže uvedených firem k provedení cenové nabídky.

1. A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno
2. Bládek Jaroslav, Příčky 7, 625 00 Brno
3. Šimek 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00 Brno
4. Šustr Roman, Okrouhlá 18, 625 00 Brno
5. Zeman Karel, Černého 39, 635 00 Brno
6. Skala David, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí

Ukládá odboru všeobecnému zajistit odeslání oslovení do 30.3.2011.

21. Rozpočtové opatření č.5

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 5

RO č. 5	Č.účtu	Oddíl / §	položka	ZJ	ÚZ	ORJ	ORG	Kč MD	Kč DAL
Výdaje/Příjmy									
NT VPS	231 0010	4111			98216			200 000	
SPOD mzdy	2310010	4324	5011		98216				115 000
SPOD OSSZ	2310010	4324	5031		98216				29 000
SPOD ZP	2310010	4324	5032		98216				11 000
SPOD literatura	2310010	4324	5136		98216				1 000
SPOD materiál	2310010	4324	5139		98216				26 000
SPOD PHM	2310010	4324	5156		98216				1 000
SPOD telefony	2310010	4324	5162		98216				6 000
SPOD školení	2310010	4324	5167		98216				8 000
SPOD ostatní služ.	2310010	4324	5169		98216				1 000
SPOD cestovné	2310010	4324	5173		98216				2 000
Neinvestiční transf	2310014		4112					-46 000	
Neinvestiční transf	2310014		4121					-287 000	
KČ Orel jednota	2310010	3319	5222				3		30 000
Kult.činnost rezerva	2310010	3399	5901						-30 000
SČ Orel jednota	2310010	3419	5222				3		10 000
ZČ Junák	2310010	3421	5222				7		25 000
ZČ SDH	2310010	3429	5222				8		20 000
ZČ SDH- SPORT	2310010	3429	5222				9		15 000
ZČ Římskokat. Farnost	2310010	3429	5223				12		30 000
ZČ lužsky SVC Kosmonautů 4	2310010	3421	5339				51		5 000
Zájmov.činnost rezerva	2310010	3412	5901						-105 000
Náhrady mezd zastupitelům	2310010	6112	5019						50 000
Všeobecná rezerva	2310010	6409	5901						-383 000
Celkem								-133 000	-133 000

22. Vývoj cen při pronájmu pozemků pod stavbami garáží a garážových dvorů a statistika uzavřených nájemních smluv

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** vývoj cen při pronájmu pozemků pod stavbami garáží a garážových dvorů a statistiku uzavřených nájemních smluv a **stanoví** výši nájemného z pozemků nesloužících k podnikání nájemce takto:

u pozemků užívaných v ostatních případech (pozemky garážových dvorů a pod garážemi) ve výši **45 Kč/m²/rok** s účinností od 1.1.2012.

23. Návrh na rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok 2010

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** rozdělení hospodářských výsledků jednotlivých ZŠ a MŠ Brno, Starý Lískovec do fondu rezervního a do fondu odměn dle přiloženého návrhu, který je nedílnou přílohou bodu tohoto jednání.

Ukládá OSP seznámit s tímto usnesením ředitele jednotlivých PO.

24. Žádost o vydání souhlasu ke skácení dřevin na pozemcích veřejné zeleně 2405/2 a 2405/9 k.ú. Starý Lískovec, ul.Irkutská 8

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 1 ks Pseudotsuga menziesii (A), 1 ks Pinus nigra (C), 1 ks Syringa vulgaris (D) rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2405/2 a skupiny Syringa vulgaris (E) rostoucí na pozemku veřejné zeleně p.č. 2405/9 k.ú. Starý Lískovec, ul. Irkutská 8, z důvodu umístění lešení pro revitalizaci bytového panelového domu Irkutská 8 za podmínky skácení dřevin a provedení náhradní výsadby na náklady Společenství pro dům Irkutská 8, Irkutská 321/8, 625 00 Brno.

Nesouhlasí se skácením 1 ks Pseudotsuga menziesii (B) a 1 ks Taxus baccata (F) rostoucích na pozemku veřejné zeleně p.č. 2405/2 k.ú. Starý Lískovec, ul. Irkutská 8.

Ukládá komisi životního prostředí navrhnout druhy a počty dřevin k náhradní výsadbě a předložit radě městské části ke schválení do 6.4.2011 a odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele do 23.3.2011.

25. Umístění směrových cedulí Ovocnářského družstva St. Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s umístěním orientační směrových tabulek Ovocnářského družstva, se sídlem Martina Ševčíka 46, Brno k orientačnímu systému MČ Brno – Starý Lískovec na dobu do skončení rekonstrukce kanalizace tam, kde je orientační systém umístěn na samostatných sloupcích.

Ukládá OVŠ neprodleně oznámit usnesení RMČ žadateli.