

### **1. Přechod nájemního práva dle §708 OZ**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** přechod nájemního práva ve smyslu ust. § 708 občanského zákoníku, k bytu č. 27, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 17, Brno – Starý Lískovec, po trvalém odstěhování nájemce a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 27, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o. 17, Brno–Starý Lískovec, na dobu neurčitou, regulované nájemné.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.

### **2. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 09 2 400 09 00095 ze dne 25.5.2009 k bytu č.21, v bytovém domě na ulici Kyjevská č.o.3 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou dvou let, regulované nájemné.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.

### **3. Výměna bytů**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi třemi nájemci a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.16, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.2, Brno.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 5. 2011.

### **4. Výměna bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi dvěma nájemci a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.20, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Kurská č.o.4, Brno.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 5. 2011.

### **5. Výměna bytů**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi třemi nájemci a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.21, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.17, Brno.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 5. 2011.

### **6. Znovuprojednání výměny bytů**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** výměnu bytů mezi nájemci a **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.2, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.43, Brno a uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č.3, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Dunajská č.o.43, Brno.

**Pověřuje** OSBB předložit uvedené smlouvy smluvním stranám k podpisu do 31. 5. 2011.

## **7. Pronájem volných bytů**

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** pronájem bytu č. 13 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, Brno, vel. 3+1, cena oprav 457 279,- Kč, reg. č. 003/11, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, regulované nájemné, žadatelce T.K., bytem Oblá 81, Brno.

**Schvaluje** uzavření Darovací smlouvy na finanční částku 457 279,- Kč, Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu a po úhradě výše uvedené částky Městské části Brno – Starý Lískovec Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 13 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o. 5, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec a žadatelkou T.K.

**Schvaluje** pronájem bytu č. 1 v bytovém domě na ulici Labská č.o. 37, Brno, vel. 1+kk, cena oprav 252 523,- Kč, reg. č. 005/11, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, regulované nájemné, žadateli R.R., bytem Spodní 14, Brno.

**Schvaluje** uzavření Darovací smlouvy na finanční částku 252 523,- Kč, Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu a po úhradě výše uvedené částky Městské části Brno – Starý Lískovec Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1 v bytovém domě na ulici Labská č.o. 37, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec a žadatelem R.R.

**Schvaluje** pronájem bytu č. 21 v bytovém domě na ulici Vltavská č.o. 19, Brno, vel. 2+kk, předpokládaná cena oprav 350000,- Kč, registrace č. 004/11, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, regulované nájemné, žadateli Z.Č., bytem Kobližná 16, Brno.

**Schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č.21, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.19, Brno mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec a žadatelem Z.Č.

**Pověřuje** OVV předložit uvedené Darovací smlouvy a Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.

OSBB předložit uvedené Smlouvy o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30.6.2011.

## **8. Úhrada nákladů za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny Vltavská č.o. 6, byt č. 11**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 406 Kč na 100 měsíců (případně do doby prodeje bytového domu) od 1.6.2011 za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny nájemci bytu č 11, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.6.

**Pověřuje** OSBB předložit dodatek ke smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je poskytnutí slevy z nájemného za výměnu 3 ks oken a balkónové stěny, smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.

## **9. Úhrada nákladů za výměnu 5 ks oken Vltavská č.o. 21, byt č. 13**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** slevu na nájemném ve výši 500 Kč na 100 měsíců (případně do doby prodeje bytového domu) od 1.6.2011 za výměnu 5 ks oken nájemkyni bytu č.13, v bytovém domě na ulici Vltavská č.o.21.

**Pověřuje** OSBB předložit dodatek ke smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je poskytnutí slevy z nájemného za výměnu 5 ks oken, smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.

## **10. Smlouva o umístění zařízení č. 09 9 400 01 00265, Vodafone Czech Republic, a.s., Technology, objekt Labská 33 – Dodatek č.1**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění zařízení č. 09 9 400 01 00265, který se uzavírá mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno – Starý Lískovec, Klobásova 9, 625 00 Brno na straně majitele objektu a Vodafone

Czech Republic, a.s., Technology, Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, na straně provozovatele zařízení a kde předmětem dodatku je prodloužení doby nájmu části střechy bytového domu na ulici Labská č.o. 33 o pět let a změna ceny nájmu.

Předmětný Dodatek č. 1 byl zkontrolován právníkem úřadu a vedoucím OFIN a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání.

**Pověřuje OSBB předložit Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění zařízení č. 09 9 400 01 00265 smluvním stranám k podpisu do 31.5.2011.**

### **11. Úprava dopravního značení: 1) na ul. Bosonožská; 2) na účel. komunikaci NN 528; 3) doplnění dopravního značení IP 11 – Parkoviště v MČ**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **navrhuje** v souladu s ustanovením čl. 30 odst. 1e) Statutu města Brna:

úpravu dopravního značení spočívající v umístění:

- 1) dopravní značky IP 25a - Zóna s dopravním omezením ke vjezdu do ul. Bosonožské z ul. Jemelkova s omezením rychlosti na 30 km/h a dopravní značky IP 25b – Konec zóny s dopravním omezením při výjezdu z ul. Bosonožské na ul. Jemelkovu,
- 2) dopravní značky IP 25a Zóna s dopravním omezením ke vjezdu do účelové komunikace NN 528 mezi zadním traktem domů ul. Sevastopolská č. or. 2 – 12 a zahradami za domy Bosonožská 2 a Jemelkova 9 – 33 (liché) na pozemku p. č. 2432/1 k. ú. Starý Lískovec; dopravním omezením bude Zákaz stání – B 29; a dopravní značky IP 25b – Konec zóny s dopravním omezením při výjezdu z účelové komunikace na ul. Bosonožskou,
- 3) označení parkovacích ploch dopravní značkou IP 11 a, b, případně c všude tam, kde v MČ Brno – Starý Lískovec toto značení dosud chybí s dodatkovou tabulkou E 9 – druh vozidla -  
se zobrazením osobního vozidla

**Ukládá** OVš postoupit usnesení RMČ Odboru dopravy MmB do 7 dnů po dni, kdy obdržel výpis z usnesení ze 14. schůze Rady MČ.

### **12. Žádost o posouzení možnosti vrácení poplatku za odtah vozidla**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** ve smyslu odst. 6 § 19 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů s úhradou nákladů spojených s odtažením vozidla při blokovém čištění ve výši 1.920,- Kč žadateli, bytem Labská 5, Brno.

**Ukládá** OVš sdělit usnesení Rady MČ žadateli do 7 dnů po vyhotovení zápisu ze 14. schůze Rady MČ.

### **13. Návrh náhradní výsadby dřevin na pozemcích veřejné zeleně p.č. 2487/42, 2487/44, 2487/32,33, 1684/169 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 7, za kácené dřeviny na pozemku veřejné zeleně p.č. 2487/42 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 7**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** návrh náhradní výsadby dřevin, který tvoří autorizovanou přílohu č. 1 bodu tohoto jednání, kterou na vlastní náklady provede Společenství vlastníků jednotek Kosmonautů 7, ulice Kosmonautů 415/7, 625 00 Brno do 31.12.2012.

**Ukládá** odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele do 20.5.2011.

**14. Návrh náhradní výsadby dřevin na pozemku veřejné zeleně p.č. 1684/169, k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 13, za kácené dřeviny na pozemcích veřejné zeleně p.č. 2487/29 a 2487/30 k.ú. Starý Lískovec, ulice Kosmonautů 13**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** návrh náhradní výsadby dřevin, který tvoří autorizovanou přílohu č. 1 bodu tohoto jednání, kterou na vlastní náklady provede Společenství vlastníků jednotek domu ulice Kosmonautů 13, ulice Kosmonautů 412/13, 625 00 Brno do 31.12.2012.

**Ukládá** odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele do 20.5.2011.

**15. Žádost o povolení výsadby 1ks okrasné hrušně ve veřejné zeleni p.č. 2416/1 k.ú. Starý Lískovec, ul. Bosonožská 17**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s výsadbou 1 ks Pyrus calleryana 'Chanticleer' ve veřejné zeleni p.č. 2416/1 k.ú. Starý Lískovec, ul. Bosonožská 17, kterou provede žadatelka, Bosonožská 17, 625 00 Brno, na vlastní náklady, včetně provádění péče o vysazený strom na vlastní náklady, dle žádosti ze dne 27.4.2011 a za podmínky stanoviště výsadby mimo trasy a ochranná pásma inženýrských sítí.

**Ukládá** odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatelku do 20.5.2011. Žádost tvoří autorizovanou přílohu č. 1 bodu tohoto jednání a stanoviště výsadby tvoří autorizovanou přílohu č. 3 bodu tohoto jednání.

**16. Údržba veřejné zeleně a blíže specifikovaných ploch a obsluha odpadkových košů, lokalita D, výběr zhotovitele**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pro zajištění celoroční komplexní údržby veřejné zeleně a blíže specifikovaných ploch a obsluhy odpadkových košů na území MČ Brno – Starý Lískovec, v lokalitě D, podle předložené cenové nabídky ze dne 8.4.2011, zhotovitele Jaroslava Bládka, Příčky 7, 625 00 Brno. Pro případ, že uchazeč Jaroslav Bládek odmítne uzavřít smlouvu o dílo, RMČ schvaluje pro zajištění předmětné veřejné zakázky, podle předložené cenové nabídky ze dne 8.4.2011, dalšího zhotovitele .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno.

**Ukládá** odboru všeobecnému s výběrem zhotovitele díla seznámit všechny zájemce, kteří podali cenovou nabídku a předložit ke schválení smlouvu o dílo do 18.5.2011.

**17. Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Starý Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ – Brno Starý Lískovec souhlasit s bezúplatným převodem pozemku p.č. 463/13 o výměře 8 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Lískovec, lokalita ulice Kroupova, z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna.

**18. Nabytí pozemků p.č. 993/19, p.č. 1749/63, p.č. 1749/64, p.č. 1749/65 v k.ú. Starý Lískovec do majetku Statutárního města Brna**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nedoporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec souhlasit se svěřením pozemků p.č. 993/19, p.č. 1749/63, p.č. 1749/64, p.č. 1749/65 (lokalita při toku Leskavy) v k.ú. Starý Lískovec do majetku MČ Brno – Starý Lískovec.

### **19. Vyjádření k dispozici s pozemkem p.č. 744/6 a částí pozemku p.č. 744/1 k.ú. Starý Lískovec**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento materiál z pořadu jednání.

### **20. Schválení podání žádosti o svěření pozemků p.č. 1684/26 ostatní plocha o výměře 2 239 m<sup>2</sup> a p.č. 1684/86 ostatní plocha o výměře 14 673 m<sup>2</sup> oba k.ú. Starý Lískovec – lokalita „Západní brána“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec souhlasit s podáním písemné žádosti MO MMB na opětovné svěření pozemků p.č. 1684/26 ostatní plocha o výměře 2 239 m<sup>2</sup> a p.č. 1684/86 ostatní plocha o výměře 14 673 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Lískovec-lokalita „Západní brána“, za účelem pronájmu stávajícím nebo novým nájemcům.

### **21. Dodatky k Dohodám o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Statutárního města Brna, Městské části Brno – Starý Lískovec**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením Dodatků č. 1 k Dohodám o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Statutárního města Brna, Městské části Brno – Starý Lískovec (dále jen Dohody). Dohody byly uzavřeny mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně jedné a členy JSDH, na straně druhé. Předmětem Dohod je vymezení práv a povinností Městské části Brno – Starý Lískovec a členů JSDH. Předmětem Dodatků č. 1 je úprava odměňování členů JSDH.

### **22. Výběr zhotovitele Studie realizace parkovacích stání Labská**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento materiál z pořadu jednání.

### **23. Výběr zhotovitele Projektové dokumentace parkovacích stání v MČ Brno – Starý Lískovec**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí**

- s výběrem firmy HBH Projekt spol. s r.o., Kabátňíkova 216/5, 602 00 Brno, jako zhotovitele Projektové dokumentace parkovacích stání v MČ Brno – Starý Lískovec v maximální ceně díla 351 540,- Kč vč. DPH v souladu s cenovou nabídkou. Ukládá OVŠ informovat firmu o výsledku nabídkového řízení a předložit Radě ke schválení smlouvy o dílo na realizaci parkovacích stání:
- U hřiště – p.č. 2478/10 v max. ceně díla 69 564,- Kč vč. DPH
- Dunajská 7-15 vnitroblok – p.č. 2306 část, p.č. 2292/12, p.č. 2292/11 v max. ceně díla 71 424,- Kč vč. DPH
- Bosonožská – p.č. 2414/18 v max. ceně díla 69 564,- Kč vč. DPH
- Kurská – p.č. 2397, 2405/75 a p.č. 2405/76 v max. ceně díla 71 424,- Kč vč. DPH
- Máchalova p.č. 601/1 a p.č. 601/2 v max. ceně díla 69 564,- Kč vč. DPH v termínu do 1.6.2011.

### **24. Žádost o zřízení předsunutého prodejního místa**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **nesouhlasí** s tím, aby předsunuté prodejní místo nacházející se na p.č. 2485/1 v k.ú. Starý Lískovec na ul. U pošty 14, před prodejnou textilu

žadatelky, bytem Švermova 6, 625 00 Brno, na veřejném prostranství U polikliniky o výměře 4 m<sup>2</sup>, bylo stanoveno v Příloze k nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“.

### **25. Žádost o prodloužení termínu úhrady poplatku z prodlení**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s prodloužením lhůty stanovené nájemcům bytu č. 19, o velikosti 3+1, Dunajská 39 v Brně, k zaplacení poplatku z prodlení ve výši 39 638,- Kč.  
**Ukládá** OVV sdělit usnesení Městskému soudu v Brně.

### **26. Rámcová kupní smlouva – dodávky kancelářského materiálu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Rámcové kupní smlouvy mezi společností ACTIVA spol. s r.o, se sídlem Veselská 686, 199 00 Praha 9, na straně prodávajícího a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně kupujícího. Předmětem Rámcové kupní smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při uzavírání kupních smluv na dodávky kancelářského materiálu. Rámcová kupní smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

**Ukládá** OVV zajistit uzavření Rámcové kupní smlouvy.

### **27. Rozpočtové opatření č.9**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č.9, které je přílohou tohoto bodu jednání

### **28. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ Bosonožská**

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** vyřazení majetku ZŠ Bosonožská 9 ve výši 376.685,10 Kč.

### **29. Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli školy ZŠ Brno, Elišky Přemyslovny 10 a jeho zástupci**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **pověřuje** ředitelku ZŠ a MŠ Brno, Elišky Přemyslovny 10, Mgr. Margitu Kotáskovou k podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkajících se údajů o řediteli školy a zástupci ředitele školy.

**Ukládá** OSP o tomto usnesení informovat ředitelku školy.

### **30. Výzva k podání cenové nabídky na dodávku inženýrských prací – Zpracování technické dokumentace vč. stavebního povolení pro zadání veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1./ S textem výzvy k podání nabídky na dodávku inženýrských prací „ Zpracování technické dokumentace pro zadání veřejné zakázky „Modernizace výtahů v bytových domech v Brně – Starém Lískovci a ulici Dunajská 37,39,41,45, Kosmonautů 23, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11 a Vltavská 2.“

2./ s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky

- ZITTA – výtahy s.r.o., Vážany nad Litavou 226, Slavkov u Brna 684 01
- SCHINDLER CZ,a.s., Brněnská 404, Brno-Modřice 664 42

- Výtahy s.r.o., Vrchovecká 216, Velké Meziříčí 594 29
- Vymyslický-výtahy spol. s.r.o., Cejl 20, Brno 602 00
- Kone a.s., Vídeňská 546/55, Brno 602 00
- Beta Control s.r.o., Černého 58/60, Brno 635 00
- VÝTAHY BRNO, spol. s r.o., Kulkova 4045/8, Brno 615 00
- Ing. arch. Vilém Chroboczek, Bělohorská 157, Brno 636 00

**Ukládá** OVš oslovit uvedené firmy k podání cenové nabídky na realizaci díla v termínu do 10.5.2011.

### **31. Výzva k podání cenové nabídky na zpracování „Generelu bezbariérových tras v MČ Brno-Starý Lískovec“**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** s návrhem textu výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „*Generel bezbariérových tras v MČ Brno – Starý Lískovec*“, s návrhem uchazečů, kteří budou vyzváni k podání cenové nabídky a to:

- ADOS – ing. Adolf Jebavý, Františkánská 6, 602 00 Brno
- Ing. Jiří Matula, Šumavská 15, 602 00 Brno
- Ing. Milena Antonovičová, Jilemnického 11, 614 00 Brno

**Ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci díla v termínu do 10.5.2011.

### **32. Pojistná smlouva, Dodatek č. 2**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 – prolongační k pojistné smlouvě číslo 7720484472 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně pojistníka a společností Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 1, Templova 747, PSČ 110 01, na straně pojistitele. Předmětem Dodatku č. 2 je navýšení sublimitu na sprejství, barvy, věci na volném prostranství a odcizení, vandal na porostech, stromech, travin a květin. Nové roční pojistné od 22.5.2011 do 21.5.2012 bude činit 165 100,- Kč.

Dodatek č. 2 – prolongační k pojistné smlouvě č. 7720484472 je přílohou tohoto bodu jednání.

**Ukládá** OVV zajistit uzavření Dodatku č. 2 – prolongační k pojistné smlouvě.

### **33. Návrh TJ Sokol, parkoviště na ulici Máchalova**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **nesouhlasí** s návrhem TJ Sokol Brno – Starý Lískovec, aby MČ Brno – Starý Lískovec vybuodovala parkoviště na p.č. 601/2 v k.ú. Starý Lískovec a rozšířila je i o část p.č. 601/3 v k.ú. Starý Lískovec, který je v majetku TJ Sokol.