

**1. Labská 31 – Smlouva o realizaci vestavby nebytových prostor a budoucí nájemní smlouvě**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** text Smlouvy o realizaci vestavby nebytových prostor a budoucí nájemní smlouvě na dobudování nebytového prostoru v přístavbě bytového domu na ulici Labská č.o. 31. Předmětná smlouva byla zpracována právníkem úřadu a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání.

**Pověřuje** OSBB předložit Smlouvu o realizaci vestavby nebytových prostor a budoucí nájemní smlouvě doplněnou o konkrétní údaje budoucího nájemce v termínu do 31.7.2011.

**2. Návrh na udělení výjimky z vyhlášky Statutárního města Brna č.15/2007, o ochraně zeleně ve městě Brně**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno – Starý Lískovec pověřit starostu MČ Brno - Starý Lískovec podáním návrhu na udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně, pro pozemky p.č. 2395/2 ul. Kyjevská a p.č. 1684/80 ul.Labská v k.ú. Starý Lískovec, z důvodu realizace parkovacích stání na předmětných pozemcích.

**Souhlasí** se zpracováním studie realizace parkovacích stání na pozemcích na ul. Kyjevská p.č. 2395/2 a ul. Labská p.č. 1684/80 v k.ú. Starý Lískovec. Studie bude obsahovat výkresovou dokumentaci, výkaz výměr a vyjádření dotčených správců sítí. Bude použita jako příloha k návrhu na udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně ve městě Brně.

**Ukládá** OVŠ oslovit firmy:

- Odehnal Petr, 9.května 11, 678 01 Blansko
- SUDOP Brno, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno
- SHB, a.s., Projekce dopravních staveb, Štefánkova 849/21, 602 00 Brno
- HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno
- Rybák – projektování staveb spol. s r.o., Havlíčkova 25a, 602 00 Brno
- INTERPLAN – CZ, s.r.o., Projektová, inženýrská a konzultační společnost, Purkyňova 79a, 612 00 Brno
- VIAPONT s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno
- TIPRO projekt s.r.o., Kytnerova 21/16, 621 00 Brno

k podání cenové nabídky na realizaci studie.

### **3. Novelizace nařízení Statutárního města Brna č.1/2002, kterým se vydává Tržní řád**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se zařazením níže uvedených lokalit do přílohy k Nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád a to následovně:

V části XXII MČ Brno – Starý Lískovec

Hlava A: Tržiště

p.č. 2731/1 – parkoviště Vltavská pod dopravním uzlem Osová – 4 379m<sup>2</sup> – pro účely konání akce „Farmářské trhy“, březen - říjen

Hlava B: Tržní místa

p.č. 559/2, 559/6, 559/5, 1746/1, 556/3,556/1, 555/4, 555/3, 555/2, 555/1, 554, 1745/10, 1745/6, 1746/5, 553/3, 551/3 parcely veřejného prostranství před ZŠ a MŠ El. Přemyslovnou – pro účely konání akce „Živý Lískovec“, září – říjen

p.č. 2414/17, 2437/2, 998/9, 2437/1, 2437/5, 2363/1, 2363/2, 2363/3, 2437/3, parcely Vícegeneračního hřiště Bosonožská a přilehlé komunikace – pro účely akce „Modrý dětský den“ a „Den radnice“ v období srpen – říjen

p.č. 1684/9, u zastávky Dunajská, prodej sezónního ovoce a zeleniny, 2m<sup>2</sup>, období květen – srpen.

**Ukládá** OVŠ požádat Živnostenský úřad MMB o zařazení do přílohy k Nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád.

### **4. Prodejní pulty – veřejné prostranství U polikliniky**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se specifikací zboží, které bude nabízeno k prodeji na tržních místech na p.č. 2456 v k.ú. Starý Lískovec na veřejném prostranství U polikliniky, v Příloze k nařízení Statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád v hlavě B „Tržní místa“. V prostorách tržního místa na p.č. 2456 v k.ú. Starý Lískovec budou k prodeji nabízeny pouze produkty zpoplatňované podle sazby „B, C, části D pro prodej při příležitosti svátků a F“ stanovené v příloze vyhlášky Statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích.

**Souhlasí** s výběrem firmy SIACITY s.r.o., V Horkách 233/8, 460 07 Liberec IX – Janův Důl k dodání 3 ks prodejních pultů k umístění na tržní místa na p.č. 2456 v k.ú. Starý Lískovec na veřejné prostranství U polikliniky.

**Ukládá** OVŠ odeslat objednávku po schválení rozpočtového opatření v RMČ.

### **5. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce MŠ Oderská“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s realizací stavebních prací „Rekonstrukce MŠ Oderská“, s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce MŠ Oderská“, která je přílohou tohoto bodu jednání a s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky :

- STAVOPROGRES BRNO, spol. s r.o., Kabátňíkova 2, 602 00 Brno
- W.A.K., spol. s r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno
- VARSTA, s.r.o., Barvy 8, 638 00 Brno
- Jihomoravská stavební s.r.o., Rostěnice-Zvonovice 69, 682 01 Rostěnice
- REMOPA, s.r.o., Došlíkova 2848/32, 636 00 Brno
- TOMÍreko s.r.o., Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč

**Ukládá** OVŠ oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci díla v termínu do 20. června 2011.

## **6. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ZŠ Bosonožská“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s realizací stavebních prací „Rekonstrukce ZŠ Bosonožská“, s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu, Rekonstrukce ZŠ Bosonožská,“ která je přílohou tohoto bodu jednání a s oslovením následujících uchazečů:

- PSK Brno s.r.o., Selská 61, 614 00 Brno
- EPIGEN spol. s r.o., Husitská 1762/8a, 612 00 Brno
- INTER – STAV, spol. s r.o., Jamborova 32, 615 00 Brno
- Svoboda a syn s.r.o., Jahodová 524/62, Brněnské Ivanovice

**Ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci díla v termínu do 20. června 2011.

## **7. Výběr zhotovitele na zpracování „Generelu bezbariérových tras v MČ Brno – Starý Lískovec“**

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** s výběrem firmy Ing. Milena Antonovičová, Jilemnického 11, 614 00 Brno jako zhotovitele „Generelu bezbariérových tras v MČ Brno – Starý Lískovec „, v maximální ceně díla 63 500,- Kč.

**Ukládá** OVš informovat firmu o výsledku výběrového řízení a předložit Radě MČ ke schválení SOD v termínu do 30.6.2011

## **8. Návrh na uložení smluvní pokuty zhotoviteli Ager, spol. s r.o., dle smlouvy o dílo č. 09 9 500 09 00052**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 6.3.b) smlouvy o dílo č. 09 9 500 09 00052, uložení smluvní pokuty ve výši 20% z celkové měsíční paušální částky za 5/2011, tj. celkem 36 944,67 Kč bez DPH, zhotoviteli údržby veřejné zeleně a blíže specifikovaných ploch společnosti Ager s.r.o., Kotlářská 51a, 602 00 Brno, za neodstranění vad díla v náhradní lhůtě.

**Ukládá** odboru všeobecnému sdělit usnesení společnosti Ager s.r.o. a odboru finančnímu vystavit a zaslat fakturu na smluvní pokutu do 30.6.2011. Přehled vad díla je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání.

## **9. Návrh na vydání souhlasu ke skácení 1ks břízy na pozemku p.č. 2271 k.ú. Starý Lískovec, ul. Oderská**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 1 ks Betula pendula rostoucí na pozemku p.č. 2271 k.ú. Starý Lískovec, ul. Oderská 2, z důvodů zhoršeného zdravotního stavu a nebezpečné provozní bezpečnosti dle Znaleckého posudku č. 91/3/2011 ze dne 2.5.2011.

**Ukládá** odboru všeobecnému s tímto usnesením seznámit žadatele Mateřská škola, Brno, Oderská 2, příspěvková organizace, se sídlem Oderská 2/261,625 00 Brno, do 30.6.2011.

## **10. Návrh na vyřazení investičního majetku**

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **neschvaluje** návrh na vyřazení investičního majetku ve výši 50.548,-Kč a **nařizuje** nabídnout investiční majetek jiným příspěvkovým organizacím k využití, v případě neúspěchu nařizuje odprodej vybranému zájemci.

## **11. Rozpočtové opatření č.12 – dorovnání DPPO za 2010**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 12, který je přílohou tohoto bodu jednání.

## **12. Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. 9 na ul. Kosmonautů 19 v Brně, která byla nájemci dána dne 27.4.2011.

**Ukládá** OVV sdělit žadateli rozhodnutí RMČ.

## **13. Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. 30 na ul. Sevastopolská 3 v Brně, která byla panu nájemci dána dne 27.4.2011.

**Ukládá** OVV sdělit žadateli rozhodnutí RMČ.

## **14. Vyklizení bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** podání žaloby o vyklizení bytu č. 19 ulici Labská 29 v Brně proti nájemci.

**Ukládá** OVV podat žalobu o vyklizení bytu u Městského soudu v Brně.

## **15. Vyklizení bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** podání žaloby o vyklizení bytu č. 14 na ul. Kurská 2 v Brně proti nájemci.

**Ukládá** OVV podat žalobu o vyklizení bytu u Městského soudu v Brně.

## **16. Vyklizení bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** podání žaloby o vyklizení bytu č. 9 na ul. Sevastopolská 3 v Brně proti nájemci.

**Ukládá** OVV podat žalobu o vyklizení bytu u Městského soudu v Brně.

## **17. Vymáhání peněžité pohledávky a výpověď nájmu bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vymáhání peněžité pohledávky, kterou tvoří nedoplatky na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu, včetně příslušenství a daní výpovědi nájmu bytu u nájemce, Vltavská 21, Brno, dlužná částka činí 13 150,- Kč.

**Ukládá** OVV zabezpečit vymáhání peněžité pohledávky a zaslat výpověď nájmu bytu.

## **18. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s realizací stavebních prací „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny“, s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny“, která je přílohou tohoto bodu jednání a s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky :

- JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno
- PRESL s.r.o., Komárovská 663/3, 617 00 Brno
- MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno

**Ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci díla v termínu do 20. června 2011.

## **19. Souhlas s dočasným využitím finančních prostředků**

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** dočasné využití finančních prostředků z provozních výdajů na úhradu faktury na vzdělávání v rámci projektu ESF Multimedia na Základní škole Bosonožská, ve výši maximálně 300.000,- Kč na dobu do 31.12.2011.