

1. Nabídkové řízení – „Oprava bytu o velikosti 3+1 v bytových domech v Brně - Starém Lískovci – elektroinstalace“ – Vyhodnocení nabídek

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uchazeče Tomáš Zachrdla, Svážná 387/30, 634 00 Brno, IČO 01497120, který předložil nejvhodnější nabídku na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava bytu o velikosti 3 + 1 v bytových domech v Brně - Starém Lískovci – zdravotní technika“ v celkové ceně 41 939 Kč bez DPH a nabídl záruční dobu v délce 48 měsíců. Zadání tohoto nabídkového řízení sloužilo jako model pro výběr společnosti, se kterou bude uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem bude komplexní zajištění elektroinstalačních prací včetně revizí v panelových bytových domech ve správě MČ Brno – Starý Lískovec.

Ukládá Odboru správy budov a bytů předložit návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem bude komplexní zajištění elektroinstalačních prací včetně revizí v panelových bytových domech ve správě MČ Brno – Starý Lískovec nejpozději do 31. 3. 2016.

2. Přejedání nájemního práva dle §2282 OZ – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s přechodem nájemního práva k bytu č. 30, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3, Brno – Starý Lískovec, po úmrtí nájemce xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dle ustanovení § 2282 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přechod nájmu na nájemcova dědice, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 30, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3, Brno – Starý Lískovec, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou, regulované nájemné.

Pověřuje OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31. 3. 2016.

3. Nabídkové řízení – „Oprava bytu v bytových domech v Brně - Starém Lískovci – zdravotní technika“ – Vyhodnocení nabídek

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uchazeče MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČO 25538543, který předložil nejvhodnější nabídku na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava bytu v bytových domech v Brně - Starém Lískovci – zdravotní technika“ v celkové ceně 33 457 Kč bez DPH a nabídl záruční dobu v délce 36 měsíců. Zadání tohoto nabídkového řízení sloužilo jako model pro výběr společnosti, se kterou bude uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem bude komplexní zajištění stavebně – montážních prací a oprav v oboru zdravotní technika v panelových bytových domech ve správě MČ Brno – Starý Lískovec.

Ukládá Odboru správy budov a bytů předložit návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem bude komplexní zajištění stavebně – montážních prací a oprav v oboru zdravotní technika v panelových bytových domech ve správě MČ Brno – Starý Lískovec nejpozději do 31. 3. 2016.

4. Nabídkové řízení „Výměna horizontálních žaluzií v objektu hasičské zbrojnice na ulici Točná č. o. 5 v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna horizontálních žaluzií v objektu hasičské zbrojnice na ulici Točná č. o. 5 v Brně“ byl vybrán uchazeč IDEAL OKNO s.r.o. jako jediný na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 4 595 Kč bez DPH.

5. Žádost o zajištění sociálních bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento bod z programu jednání a **požaduje** doplnění informací.

6. Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby bylo na adrese Ulice Kosmonautů 547/19, 625 00 Brno – Starý Lískovec umístěno sídlo pobočného spolku Svazu tělesně postižených v České republice z. s., resp. Svaz tělesně postižených v České republice z. s., místní organizace Starý Lískovec.

Pověřuje starostu MČ k podpisu Souhlasu vlastníka nemovitosti s umístěním sídla do 16. 3. 2016.

7. Doplnění komise Rady MČ (RR)

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **zvyšuje** počet členů komise - Redakční rada z 5 na 6, **volí** ke dni 1.3. 2016: pana Jaromíra **Kučeru** za člena komise - Redakční rada (zpravodaj a web) a **ukládá** tajemníkovi ÚMČ sdělit neprodleně toto rozhodnutí jmenovanému.

8. Novela „Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Pravidla pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec, která jsou přílohou bodu tohoto jednání a **ukládá** tajemníkovi ÚMČ seznámit s tímto rozhodnutím zaměstnance úřadu.

9. Osvědčení veřejného zadavatele

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s vydáním Osvědčení veřejného zadavatele ve smyslu ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro společnost ŠIMEK 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00 Brno, IČO 64509931.

Pověřuje starostu podpisem osvědčení, které je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání.

10. Návrh dodatku č. 1 k Nepojmenované dohodě č. 09 9 500 11 00046

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** dodatek č. 1 k Nepojmenované dohodě č. 09 9 500 11 00046, uzavíraný mezi vlastníkem Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, zast. starostou p. Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno a žadatelem Společenství

vlastníků domu Irkutská 8, zast. předsedou samosprávy p. Jiřím Zavřelem, Irkutská 321/8, 625 00 Brno, IČ 29225141, který je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání.

Ukládá odboru všeobecnému předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 10. 3. 2016.

11. Žádost o vydání souhlasu ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně p.č. 1684/80 ul.

Labská, k vjezdu a přejezdu na pozemek p.č. 1664/4 ul. Bítešská

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se zvláštním užíváním veřejné zeleně p.č. 1684/80 k.ú. Starý Lískovec, ul. Labská, dle žádosti SHP TS s.r.o., Bohunická 133/50, 619 00 Brno, IČO 28342771, ze dne 12. 2. 2016, v termínu 29. 2. 2016 – 11. 3. 2016, za účelem vjezdu a přejezdu veřejné zeleně traktobagrem JCB 3xC, pro práce na inženýrsko-hydrogeologickém průzkumu pozemku p.č. 1664/4 k.ú. Starý Lískovec, ul. Bítešská, za podmínek uvedení dotčené plochy do původního stavu, náhrad škod vzniklých na užívané ploše a za podmínek uvedených v autorizované příloze č. 2 bodu tohoto jednání.

12. Vyjádření k využití předkupního práva na garáže v k. ú. Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Starý Lískovec **nevyužít** předkupního práva ve smyslu odst. 1 § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů u staveb (garáží) jiných vlastníků na pozemcích ve vlastnictví SmB v k. ú. Starý Lískovec:

při ul. U Hřiště:

227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 219, 220, 221, 222, 224, 223, 225, 226, 243/2 a 243/3, 1666/12, 1666/13, 1666/14, 1666/15, 1666/16, 1666/17, 1666/18, 1666/19, 1666/20, 1666/21, 2366/1, 2472/2, 2472/3, 2472/7, 2472/13, 2828/1

při ul. Jemelkově

2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191

při ul. Kyjevské:

2861, 2863, 2883, 2884

při ul. Irkutské:

1904

13. Nová smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod z areálu TJ Tatran – IV. – doplnění usnesení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doplňuje** usnesení č. 7/37 ze dne 27. 1. 2016 takto: a **ukládá** OFIN na základě došlých faktur od BVaK, a. s. 2 x ročně náklady na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod z budov a pozemků v areálu TJ Tatran přefakturovat TJ Tatran Starý Lískovec, z.s., se sídlem Klobásova 600/79, 625 00 Brno, IČ 44995741.

14. Pronájem pozemku p. č. 2776 k. ú. Starý Lískovec při ul. Osová – V

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **odkládá** tento bod do vyřešení a předložení projektu Odboru dopravy MMB k rezidentnímu parkování.

15. Koupě části pozemku p. č. 907/1 k. ú. Starý Lískovec – xxxxxxxxxxxx

Hlasováním: *pro, proti, zdržel se* (7-0-0) bylo **přijato** usnesení:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ souhlasit s prodejem části pozemku p. č. 907/1 k. ú. Starý Lískovec o výměře cca 102 m² ve vlastnictví Statutárního města Brna xxxxxxxxxxxx pro vybudování přístupu a vjezdu k pozemku p. č. 891 k. ú. Starý Lískovec

16. Odkoupení částí pozemků p. č. 1745/29 a p. č. 1745/5 pro komunikaci k ZŠ El. Přemyslovny

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Starý Lískovec **nesouhlasit** s oslovením vlastníka pozemků p. č. 1745/5 a 1745/29 oba k. ú. Starý Lískovec Ing. Vladimíra Záhorského, bytem V Humnech 16, Rájec-Jestřebí za účelem odkoupení částí pozemku p. č. 1745/5 (p. č. 1745/100 podle GP č. 1334/29/2014 - 89 m²) a částí pozemku p. č. 1745/29 (p. č. 1745/101 podle GP č. 1334/29/2014 – 9 m²) – celkem 98 m².

17. Dodatek ke smlouvě o nájmu části pozemku p. č. 2791/1 k. ú. Starý Lískovec – xxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě čj. 09 2 500 15 00330 o pronájmu části pozemku p. č. 2791/1 k. ú. Starý Lískovec podle návrhu, který je přílohou zprávy.

18. Žádost Sboru dobrovolných hasičů Starý Lískovec - SPORT

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** poskytnutí reklamních předmětů s logem MČ Brno - Starý Lískovec (igelitové tašky, lízátko, mince) při pořádání závodů Přípravkové soutěže, organizované Sborem dobrovolných hasičů Starý Lískovec - SPORT

19. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno–Starý Lískovec na rok 2016 zájmovým organizacím

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** následující dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Starý Lískovec

Svaz důchodců ČR	30 000,- Kč
Svaz tělesně postižených	15 000,- Kč
Knihovna Jiřího Mahena	15 000,- Kč

a smlouvy o poskytnutí dotací mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec a příjemci dotací s čísly smluv 099 300 16 00031, 099 300 16 00032, 099 300 16 00033 které jsou nedílnou přílohou tohoto usnesení a **pověřuje** starostu podpisem těchto smluv ke dni 26.2.2016 a OSŠK k rozeslání těchto smluv a informování žadatelů.

20. Předložení zápisu z jednání Škodní likvidační komise

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **Bere na vědomí** Zápisy z jednání škodní a likvidační komise konané dne 18. 2. 2016.

Přílohy:

Vyřazení majetku č. 1/2016

Posudek na vyřazení

Rozhodnutí Škodní a likvidační komise o těchto návrzích

Zápisy z jednání Škodní a likvidační komise ze dne 18. 2. 2016.

21. Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci hazardu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** nový návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a **souhlasí** s tím, že nový návrh obecně závazné vyhlášky nebude předkládán ke schválení do ZMČ Brno – Starý Lískovec, a to vzhledem k tomu, že se novelou nemění poměry na území MČ Brno – Starý Lískovec.

22. Jmenování vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **jmenuje** na návrh tajemníka ÚMČ Brno-Starý Lískovec do funkce vedoucí Odboru finančního ÚMČ Brno-Starý Lískovec paní Bc. Ivanu Křepelkovou a to na dobu určitou – zástup za mateřskou/rodičovskou dovolenou Ing. Hany Šišlákové, MPA, s účinností dnem odchodu Ing. Hany Šišlákové na mateřskou dovolenou.

Ukládá tajemníkovi ÚMČ Brno-Starý Lískovec zajistit veškeré organizační a personální záležitosti související se jmenováním a převodem zaměstnance na jiný druh práce.

23. Dodatek č.1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace č. 09 9 500 15 00281 na akci „Zpracování projektové dokumentace na 1. etapu regenerace panelového sídliště – návrh volnočasového sportovního – rekreačního areálu „Sluníčka“ mezi ulicemi Oderská a Labská, Brno – Starý Lískovec“

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **schvaluje** doplnit projektovou dokumentaci na akci: „Zpracování projektové dokumentace na 1. etapu regenerace panelového sídliště – návrh volnočasového sportovního – rekreačního areálu „Sluníčka“ mezi ulicemi Oderská a Labská, Brno – Starý Lískovec“ o přípojku elektro s příkonem 20 KW.

Souhlasí se zněním předloženého dodatku č.1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace č. 09 9 500 15 00281 na akci „Zpracování projektové dokumentace na 1. etapu regenerace panelového sídliště – návrh volnočasového sportovního – rekreačního areálu „Sluníčka“ mezi ulicemi Oderská a Labská, Brno – Starý Lískovec“ mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu jímž je Statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou DIMENSE v.o.s. zastoupenou Ing. arch. Alešem Putnou, jednatelem společnosti se sídlem Hrnčířská 15, 602 00 Brno, IČO: 277 53 379 a pověřuje starostu MČ jeho podpisem. Dodatek č.1 je přílohou tohoto bodu jednání.

24. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výkon TDI a koordinátora BOZP při realizaci veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci““

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1. s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výkon TDI a koordinátora BOZP při realizaci veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci““, která je přílohou tohoto bodu jednání

2. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno, IČ: 27753379
2. DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656
3. Ing. Jiří Šlanhof, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 68903316

3. se složením komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: „Výkon TDI a koordinátora BOZP při realizaci veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci““ ve složení:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
3. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
4. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
5. Mgr. Iva Staňkova (vedoucí odboru správy budov a bytů)

a **ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci.

25. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská“ 2016

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1. s realizací akce: „Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská“

2. s textem výzvy k podání nabídky a smlouvy na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská“, která je přílohou tohoto bodu jednání

3. s projektovou dokumentací zpracovanou firmou AZ KLIMA a.s. z 06/2015, jež je přílohou tohoto bodu jednání

4. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. Teramar, s.r.o., Větrná 553/23, 635 00 Brno, IČ: 29191289
2. PRESL s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČ: 26915791
3. PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČ: 28334043
4. MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ: 25538543
5. WALER, spol. s r.o., Selská 61, IČ: 25309536

5. se složením komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: „Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská“ ve složení:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
3. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
4. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
5. Ing. Martin Šimek (ikis, s.r.o.)

a **ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky na samotnou realizaci díla.

26. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci“.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se zněním předložené Smlouvy o dílo č. 09 9 500 16 00034 mezi zadavatelem veřejné zakázky „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci“, jímž je Statutární město Brno, MČ Brno - Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ 606 96 052 zastoupená jednatelem Ing. Radovanem Příkryl a pověřuje starostu MČ jejím podpisem. Návrh SOD je přílohou tohoto bodu jednání.

27. Vyjádření ke zřízení stanoviště taxislužby - Netroufalky

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** se zřízením stanoviště taxislužby na ulici Netroufalky v blízkosti FN Brno – Bohunice.

Ukládá OVš sdělit toto usnesení OD MMB ve stanoveném termínu do 04.03.2016.

28. Spolufinancování projektu „Zateplení administrativní budovy Oderská 4, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec **s o u h l a s i t** se spolufinancováním projektu „Zateplení administrativní budovy Oderská 4, Brno-Starý Lískovec“ ze zdrojů MČ Brno-Starý Lískovec ve výši 1 mil. Kč.