

1. Výběrové řízení „IT služby pro MČ Brno-Starý Lískovec,,

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** nabídku uchazeče AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava, IČ: 47676795, jako nejvhodnější pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „IT služby pro Městskou část Brno – Starý Lískovec“, **schvaluje** uzavření uzavření Dohody o skončení Smlouvy o poskytování služeb dodávky výpočetní techniky, monitoringu a správy sítě č. 09 9 700 12 00076 uzavřené dne 18.7.2012 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně jedné a AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava, IČ: 47676795, na straně druhé. Dohody o skončení Smlouvy o poskytování služeb dodávky výpočetní techniky, monitoringu a správy sítě je přílohou tohoto bodu jednání.

Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování IT služeb mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně jedné a firmou AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava, IČ: 47676795, na straně druhé. Smlouva o poskytování služeb informačních technologií je přílohou tohoto bodu jednání.A

Ukládá OVV zabezpečit uzavření dohody a smlouvy.

2. „Smlouva o soustředění finančních prostředků za účelem zabezpečení požární ochrany,,

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Smlouvu o soustředění finančních prostředků za účelem zabezpečení požární ochrany, jejímž předmětem je zajištění požární ochrany – prevence, výchovy a zajištění ochrany života a zdraví občanů a majetku před požáry a poskytování pomoci při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech pro MČ Brno-Nový Lískovec prostřednictvím JSDH Brno-Starý Lískovec a to v katastru MČ Nový Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec, se sídlem Oderská 260/4, 625 00 Brno, IČ: 44992785, zast. starostou Mgr. Vladanem Krásným, na straně jedné a Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Nový Lískovec, se sídlem Oblá 518/75a, 634 00 Brno, IČ: 44992785, zast. starostkou ing. Janou Drápalovou, na straně druhé. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

Pověřuje starostu MČ Brno-Starý Lískovec jejím podpisem po podpisu druhou smluvní stranou.

3. Souhlas ke kácení dřevin z důvodu opravy oplocení u MŠ Oderská 2

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 3 ks jabloní, o obvodu kmene 31 cm, 35 cm a 49 cm, 1 ks hlohu o obvodu kmene 18 cm a 3 ks javorů o obvodu kmene 18 cm, 20 cm, 2x 26 cm (dvoják) v rámci stavby „Oprava oplocení u MŠ Oderská 2, Brno – Starý Lískovec“. Kmeny a větve stromů jsou vrstlé do stávajícího oplocení, bez jejich skácení nelze provést nové oplocení.

4. Rozpočtové opatření č. 36 – zateplení ZŠ Bosonožská (závěr vyhodnocení), příspěvek do fondu Starostů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **s ch v a l u j e** RO č. 36, které je přílohou tohoto bodu jednání.

5. Rozpočtové opatření č. 37 – Den radnice - příjmy z reklamy a finanční dary

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **s ch v a l u j e** RO č. 37, které je přílohou tohoto bodu jednání.

6. Ustavení komise pro otevírání obálek a pozvánka na první jednání komise, ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů a pozvánka na první jednání komise na veřejnou zakázku „Volnočasový sportovní – rekreační areál „Sluníčka“ mezi ulicemi Oderská, Labská v Brně – Starém Lískovci“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec:

Pro veřejnou zakázku „Volnočasový sportovní – rekreační areál „Sluníčka“ mezi ulicemi Oderská, Labská v Brně – Starém Lískovci“

Ustavuje a jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů ve složení

<i>1. člen:</i>	<i>Mgr. Jiří Dvořáček</i>
<i>2. člen:</i>	<i>Ing. Martin Šimek</i>
<i>3. člen:</i>	<i>Ing. Jiří Kudělka</i>

Termín jednání komise pro otevírání obálek: 21.10.2016 od 10,00 hod., v sídle zástupce zadavatele – ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Ustavuje a jmenuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů ve složení

<i>1. člen:</i>	<i>Ing. Martin Šimek</i>
<i>2. člen:</i>	<i>Ing. Jiří Kudělka</i>
<i>3. člen:</i>	<i>Mgr. Jiří Dvořáček</i>
<i>4. člen:</i>	<i>Mgr. Jarmila Prátová</i>
<i>5. člen:</i>	<i>Ing. Renata Weisová</i>
<i>6. člen:</i>	<i>Mgr. Vladan Krásný</i>

Pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuje tyto náhradníky členů komise

<i>Náhradník za 1. člena:</i>	<i>Roman Handl</i>
-------------------------------	--------------------

Náhradník za 2. člena:	<i>Ing. Eliška Kudělková</i>
Náhradník za 3. člena:	<i>Mgr. Jarmila Kaplanová</i>
Náhradník za 4. člena:	<i>Bc. Eva Novosádová</i>
Náhradník za 5. člena:	<i>Jana Bušovová</i>
Náhradník za 6. člena:	<i>Tat'ana Absolínová</i>

Termín jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek: 27.10.2016 od 10,00 hod., v sídle zástupce zadavatele – ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

Ukládá odboru všeobecnému zajistit pozvání členů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na jednání těchto komisí a oznámit ustavení a jmenování komisí firmu ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

7. Osvědčení veřejného zadavatele o poskytnutých službách „Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci – dodatečné práce 1,2,3 a 4“

Rada městské části Brno – Starý Lískovec **souhlasí** s tím, že firma ikis, s.r.o. se sídlem Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČ: 63485290 poskytla pro MČ výkon funkce zástupce zadavatele podle příslušných ustanovení zákona číslo 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů tuto dále uvedenou službu: Modernizace výtahů v Brně – Starém Lískovci – dodatečné práce 1,2,3 a 4. S tím, že výše uvedená služba byla zadavateli poskytnuta řádně, včas, v prvotřídní kvalitě a k plné spokojenosti zadavatele. Jednoznačně můžeme všem veřejným zadavatelům doporučit tuto společnost k zabezpečování výkonů funkce zástupce zadavatele pro všechny druhy veřejných zakázek a s podpisem osvědčení objednatele, které jsou přílohou tohoto bodu jednání

8. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení 3 tříd nábytkem – nastavitelným, ZŠ Labská Brno – Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **vylučuje** pro nesplnění zadávacích podmínek čl. 3 bodu d) usazení nábytku na místo dle požadavku zadavatele a bodu f) likvidaci vzniklého odpadu firmu TERAsport-Müller, s.r.o., Žirovnická 3124/106 00 Praha 10 – Záběhlice, IČ: 28486617 a **schvaluje** firmu KOVO, výrobní družstvo jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení 3 tříd nábytkem – nastavitelným, ZŠ Labská Brno – Starý Lískovec“.

Ukládá odboru všeobecnému předložit do příští RMČ kupní smlouvu s vybraným uchazečem.

9. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 27, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 35 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30. 11. 2016.

10. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Ulice Kosmonautů č. o. 19 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30. 11. 2016.

11. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 9, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 3 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30. 11. 2016.

12. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 27, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 31 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30. 11. 2016.

13. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 9, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 11 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

14. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 28, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 37 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Pověřuje OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

15. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. P7, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 33 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, nájemné stanovené pro byty pro PVO, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

16. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 26, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

17. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 19, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 31 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

18. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 26, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 41 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30. 11. 2016.

19. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 2, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 11 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Pověřuje OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

20. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 6, v bytovém domě na ulici Ulice Kosmonautů č. o. 17 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

21. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. P6, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 33 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, nájemné stanovené pro byty pro PVO, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit uvedený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

22. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 1, na ulici Labská č. o. 37, Brno, velikost 1+kk

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 16 00098 o zániku nájmu bytu k bytu č. 1, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 37, Brno – Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **pověřuje** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 16 00098 smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

23. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 32 o vel. 2+kk, v domě zvláštního určení na ulici Ulice Kosmonautů č. o. 17, Brno s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 32, v bytovém domě na ulici Ulice Kosmonautů č. o. 17 v Brně – Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, regulované nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s tím, že pokud bude hrazen nájem, nebude docházet k porušování dobrých mravů, bude-li trvat potřeba bydlení v bytě zvláštního určení, pak BO MMB souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy, **pověřuje** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31. 10. 2016.

24. Žádost vlastníků bytových jednotek domu na ulici Labská č. o. 23 o úhradu částky za výměnu oken

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s úhradou kompenzace nákladů vynaložených jednotlivými vlastníky bytových jednotek v souvislosti s výměnou oken v bytovém domě na ulici Labská č. o. 23, prováděnou v době, kdy vlastníkem bytového domu bylo Statutární město Brno.

Prodej domu Labská 23 v Brně z vlastnictví města Brna do vlastnictví Bytového družstva Labská 23, Brno, družstvo se uskutečnil na základě kupní smlouvy uzavřené dne 15. 9. 2010. *Dle ust. § 680 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, dojde – li ke změně vlastnictví pronajaté věci, vstupuje nabyvatel do právního postavení nájemce.* Bytové družstvo tak ze zákona převzalo práva a povinnosti z uzavřených nájemních smluv včetně jejich dodatků. Nad rámec zákonného ustanovení byl kupující v souladu s uzavřeným dodatkem k nájemní smlouvě na tuto skutečnost upozorněn v čl. IV. kupní smlouvy.

Vzhledem k tomu, že městská část Brno – Starý Lískovec se nezavázala v případě prodeje domu uhradit nájemcům neumořené náklady na výměnu oken, ale, jak je výše uvedeno, se zavázala převést závazky vyplývající z dodatků k nájemním smlouvám na nového nabyvatele domu, k čemuž došlo ze zákona a v kupní smlouvě to bylo deklarováno, není zde žádný právní titul, na jehož základě by nyní městská část vlastníkům jednotek uhradila náklady jimi vynaložené na výměnu oken.

25. Rozpočtové opatření č. 38 – místní referendum o poloze nádraží – přesun výdajů mezi položkami

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **s c h v a l u j e** RO č. 38, které je přílohou tohoto bodu jednání.

26. Vyklizení objektu Krymská č.2, Brno

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s uzavřením darovací smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Starý Lískovec, na straně obdarovaného a společností iOV spol. s r.o., IČ: 547355327, Krymská 2, 625 00 Brno, na straně dárce, jejímž předmětem by bylo darování veškerého vybavení objektu Krymská 2 MČ Brno – Starý Lískovec a požaduje vyklizení a vrácení vyklizeného objektu Krymská 2 do 27.10.2016 s tím, že společnost iOV spol. s r.o. je povinna zaplatit za uskladnění věcí, které se v objektu nachází, za období od 1.10.2016 do 27.10.2016 částku 8 448,- Kč.