



Informace z usnesení 11. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 10.04.2019

1. Pronájem nebytových prostor v bytovém domě ul. Kosmonautů 19
2. Přejedání návrhu na přechod nájemního práva dle §2282 OZ – xxxxxxxxxxxxxxxx
3. Způsob pronájmu uvolněného běžného obecního bytu
4. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 32 na ulici Dunajská č. o. 45, Brno, velikost 3+1
5. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
6. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
7. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
8. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
9. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
10. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
11. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
12. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
13. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
14. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
15. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu - xxxxxxxxxxxxxxxx
16. Opětovné projednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 29, Labská č. o. 33, Brno – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
17. Opětovné projednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 29, Labská č. o. 29, Brno – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
18. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx
19. Pronájem volných bytů
20. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na výměnu výtahů v bytových domech zvláštního určení na ulici ul. Kosmonautů č. or. 17 a 19, Brno-Starý Lískovec“
21. Žádost SVJ Dunajská 21, o umístění lavičky ve veřejné zeleni Dunajská 21
22. Kojící a přebalovací lavičky
23. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“
24. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“
25. Kontrola a údržba dětských hřišť- výběr dodavatele, schválení SOD
26. Rekonstrukce oplocení – sportovní hřiště ulice Kosmonautů – výběr zhotovitele, schválení SOD
27. Pronájem části pozemku p. č. 2402/1 – AHOLD-Albert – dodatek
28. Pronájem pozemku p. č. 668/2 k. ú. Starý Lískovec
29. Pronájem pozemku p. č. 663/2 k. ú. Starý Lískovec
30. Rozpočtové opatření č. 8 – navýšení příspěvku na provoz MŠ Labská, ZŠ Labská
31. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Šablony II „
32. Reklamace „ Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská,, 2016
33. Žádost k zařazení majetku, Návrh parkové a odpočivné plochy u objektu MŠ na ulici Bosonožská v MČ Brno-Starý Lískovec, veřejné osvětlení

34. Zapojení do soutěže Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019
35. Smlouva o užívání sociálního zařízení v bytovém domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č. or. 17, konečná AD Valašská, uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dle ust. § 1746 odst. 2
36. Zadání veřejné zakázky a schválení prací na akci „Kamerové zabezpečení obecních domů Dunajská 37, 39, 41, 43, 45, Labská 29, 31, 33, 35, 37, Sevastopolská 1, 3, 5, 7, 9, 11, Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17, 19, Brno-Starý Lískovec“
37. Třetí výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 2.část - nábytek
38. Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec

1. Pronájem nebytových prostor v bytovém domě ul. Kosmonautů 19

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** pronájem nebytového prostoru v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 19 (velikost 23,60 m²) panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx k uskladnění osobních věcí.

2. Přejedání nájemního práva dle §2282 OZ – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s přechodem práva nájmu k bytu č. 1, o velikosti 1+1, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3, Brno-Starý Lískovec, po úmrtí nájemce xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1, o velikosti 1+1, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3, Brno-Starý Lískovec, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou, stanovené nájemné, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.04.2019.

3. Způsob pronájmu uvolněného běžného obecního bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby byt: ulice Labská č. o. 37, byt č. 2, velikost 3+1 byl pronajat dle článku 2 odst. 3b Pravidel - pronájem běžného obecního bytu zveřejněním na úřední desce bez předchozího uzavření darovací smlouvy.

4. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 32 na ulici Dunajská č. o. 45, Brno, velikost 3+1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 19 00021 o zániku nájmu bytu k bytu 32, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 45, Brno, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu č. 09 9 400 19 00021 smluvním stranám k podpisu do 30.04.2019.

5. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 2, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 17 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné 57,20 Kč/m²/měsíc a bude každoročně upravováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxx. Dále zde bude postupováno dle usnesení č. 29/119 ze dne 29.08.2018, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

6. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 33, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 8 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

7. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 38, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 5 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

8. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 41, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 3 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a Mgr. Karlem Špalkem, nar. 06.10.1987, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

9. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 41, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 7 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

10. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 41, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 9 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

11. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 33, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 6 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

12. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 21, v bytovém domě na ulici Kyjevská č. o. 3 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

13. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 9, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 6 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

14. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 31, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 43 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

15. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 4, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 37 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

16. Opětné projednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 29, Labská č. o. 33, Brno – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** společný nájem k bytu č. 29, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 33, Brno-Starý Lískovec, a to vzhledem k ustanovení Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených zastupitelstvem města Brna na Z7/29. zasedání dne 20.06.2017, kdy dohodu o společném nájmu se stávajícím nájemcem může městská část uzavřít pouze za podmínky, že další osobou přistupující k nájmu bytu jsou jeho děti, rodiče, sourozenci, zeť a snacha, vnuk či vnučka, registrovaný partner, jsou-li zletilí a žijí-li s nájemcem alespoň 1 rok ve společné domácnosti a nevlastní-li bytový či rodinný dům, byt nebo nejsou-li nájemci bytu na dobu neurčitou, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 29, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 33, Brno-Starý Lískovec, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB informovat nájemce o usnesení do 30.04.2019.

17. Opětné projednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 29, Labská č. o. 29, Brno – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** společný nájem k bytu č. 29, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 29, Brno-Starý Lískovec, **neschvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 29, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 29, Brno-Starý Lískovec, mezi Statutárním městem Brnem,

městskou částí Brno-Starý Lískovec, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. 07.06.1971, **ukládá** OSBB informovat nájemce o usnesení do 30.04.2019.

18. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru Magistrátu města Brna s uzavřením smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 10, v bytovém domě na ulici ulice Kosmonautů č. o. 19 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné ve výši 57,20 Kč/m²/měsíc dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.06.2017, účinných od 01.10.2017, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, s tím, že pokud bude hrazen nájem, nebude docházet k porušování dobrých mravů v domě a bude-li trvat potřeba bydlení v bytě zvláštního určení, souhlasí Bytový odbor MMB s prodloužením nájemní smlouvy.

Schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu k č. 10, v bytovém domě na ulici ulice Kosmonautů č. o. 19 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné ve výši 57,20 Kč/m²/měsíc dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.06.2017, účinných od 01.10.2017, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.04.2019.

19. Pronájem volných bytů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pronájem bytu č. 29 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 7, Brno, vel. 1+kk, pronájem s předchozím uzavřením darovací smlouvy, reg. č. 003/19, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, stanovené nájemné, žadateli xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno a pronájem bytu č. 10 v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 41, Brno, vel. 1+kk, pronájem bez předchozího uzavření darovací smlouvy, reg. č. 004/19, smlouva o nájmu bytu na dobu určitou dvou let, stanovené nájemné, žadateli xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno. **Schvaluje** uzavření Darovací smlouvy na finanční částku 120.000 Kč, Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu a po úhradě výše uvedené částky městské části Brno-Starý Lískovec Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 29 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 7, Brno vel. 1+kk, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a žadatelem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno a uzavření Smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 10 v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 41, Brno, vel. 1+kk mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a žadatelem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno.

Darovací smlouva a Smlouva o budoucí smlouvě o nájmu bytu tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **ukládá** OVV předložit uvedenou Darovací smlouvu a Smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 30.04.2019, OSBB předložit uvedené Smlouvy o nájmu bytu smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019.

20. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na výměnu výtahů v bytových domech zvláštního určení na ulici ul. Kosmonautů č. or. 17 a 19, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**:

1. se zpracováním projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby na výměnu výtahů v bytových domech zvláštního určení na ulici ul. Kosmonautů č. or. 17 a 19, Brno-Starý Lískovec“,
2. s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na výměnu výtahů v bytových domech zvláštního určení na ulici ul. Kosmonautů č. or. 17 a 19, Brno-Starý Lískovec“, která tvoří přílohu tohoto bodu jednání,
3. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

JŠ projekční a inženýrská, s.r.o., Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 28344669,
Schindler CZ a.s., Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 27127010,
Vymyslický-výtahy spol. s.r.o., Uherské Hradiště – Jarošov, Pivovarská 542, IČ 44962185,
Kone a.s., Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČ: 00176842,
Beta Control s. r. o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 60696052,
OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 42324254,

4. svolat komisi pro otvírání a hodnocení obálek na výše zmíněnou akci ve složení min 3 členů schválených RMČ:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno-Starý Lískovec),
2. Mgr. Vladan Krásný (starosta MČ Brno-Starý Lískovec),
3. Ing. Renata Weisová (referent Odboru všeobecného),
4. Mgr. Iva Staňková (vedoucí Odboru správy budov a bytů),
5. Jan Kovář (referent Odboru správy budov a bytů),
6. Jana Bušovová (referent Odboru všeobecného),

Ukládá OSBB oslovit firmy k podání cenové nabídky.

21. Žádost SVJ Dunajská 21, o umístění lavičky ve veřejné zeleni Dunajská 21

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s umístěním lavičky na pozemek veřejné zeleně k. ú. Starý Lískovec, ul. Dunajská 21, dle žádosti Společenství vlastníků jednotek pro dům Dunajská 21, Brno, Dunajská 173/21, 625 00 Brno.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec s tímto usnesením seznámit žadatele do 25. 4. 2019.

22. Kojící a přebalovací lavičky

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s umístěním 2 ks kojících a přebalovacích laviček na veřejná prostranství MČ Brno-Starý Lískovec, dle nabídky KOPRELA s. r. o., Majrov 628, 664 11 Zbýšov, IČ 07856164, pro účely zjištění využití a zájmu ze stran veřejnosti, a to za podmínek, že lavičky budou mít atest vhodnosti pro děti do 3 let, budou v majetku poskytovatele, který zajistí jejich umístění, čistotu a údržbu na vlastní náklady a reklamní plocha bude využita pro návod k použití a znak MČ.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec s tímto usnesením seznámit žadatele do 25. 4. 2019 a komisi životního prostředí navrhnout stanoviště pro umístění laviček.

23. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** firmu Moravská stavební unie – MSU s.r.o. jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“ a **ukládá** OVš informovat firmy o výsledku nabídkového řízení.

24. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předložené smlouvy o dílo č. 09 9 500 19 00033 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava anglických dvorů MŠ Oderská, Brno-Starý Lískovec (sklepních světlíků)“, jímž je objednatel Statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČ: 485 29 303 zastoupenou jednatelem Ing. Tiborem Vališem a pověřuje starostu MČ jejím podpisem. Návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto bodu jednání.

25. Kontrola a údržba dětských hřišť- výběr dodavatele, schválení SOD

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s výběrem firmy Vladimír Matěja-Grana s.r.o., Kunětická 2534/2, 120 00 Praha, IČ: 24150304, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu Kontrola a údržba dětských hřišť v MČ Brno-Starý Lískovec v celkové ceně díla 99 790,- Kč bez DPH.

Schvaluje návrh SOD, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení. SOD bude uzavřena mezi zadavatelem: Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec, se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno, zastoupenou Mgr. Vladanem Krásným, starostou a dodavatelem: Vladimír Matěja-Grana, s.r.o., se sídlem Kunětická 2534/2, 120 00 Praha, zastoupenou jednatelem, Vladimírem Matějou. **Pověřuje** starostu jejím podpisem a ukládá OVš zajistit realizaci.

26. Rekonstrukce oplocení – sportovní hřiště ulice Kosmonautů – výběr zhotovitele, schválení SOD

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s výběrem firmy A+J ploty s.r.o., Brněnská 1066, 664 42 Modřice, IČ:038 94 231, v celkové ceně díla 106 235,- Kč bez DPH, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rekonstrukce oplocení sportovního hřiště na ulici Kosmonautů.

Schvaluje návrh SOD, která bude uzavřena mezi zadavatelem Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec, se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno, zastoupenou Mgr. Vladanem Krásným, starostou, a firmou A+J ploty s.r.o., se sídlem Brněnská 1066, 664 42 Modřice, zastoupenou Josefem Juráčkem, jednatelem. Návrh SOD tvoří nedílnou součást tohoto usnesení. Rada **pověřuje** starostu jejím podpisem a ukládá OVŠ zajistit realizaci díla.

27. Pronájem části pozemku p. č. 2402/1 – AHOLD-Albert – dodatek

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření dodatku ke smlouvě čj. 09 9 500 11 00061 o nájmu části pozemku p. č. 2402/1 k. ú. Starý Lískovec (původně p. č. 2402) pod přístupovou rampou v zásobovacím dvoře uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a společností AHOLD Czech Republic, a. s., IČ 440 12 373 se sídlem Slavíčkova 1a, Brno - nyní společnost Albert Česká republika s r. o., se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha, IČ 440 12 373 podle předloženého návrhu – podpisem dodatku je ve smyslu usnesení rady MČ č. 8/37 ze dne 27. 1. 2016 pověřena vedoucí OVŠ Bc. Novosádová a **ukládá** předložit dodatek oběma smluvním stranám k podpisu po rozeslání zápisu z této schůze RMČ.

28. Pronájem pozemku p. č. 668/2 k. ú. Starý Lískovec

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu pozemku p. č. 668/2 k. ú. Starý Lískovec (14 m²) mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupenou starostou Mgr. Vladanem Krásným s p. Petrem Šubou, bytem Malostranská 8, Brno podle vzorové smlouvy, schválené na 38. schůzi RMČ dne 23. 3. 2016 pod bodem č. 38.

29. Pronájem pozemku p. č. 663/2 k. ú. Starý Lískovec

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 663/2 k. ú. Starý Lískovec (21 m²) mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupenou starostou Mgr. Vladanem Krásným s p. Jindřichem Machálkem, bytem Schwaigrova 653/9, Brno a pí Eliškou Machálkovou, bytem Delle Carbonaie 17, Rosignano Marittimo podle vzorové smlouvy, schválené na 38. schůzi RMČ dne 23. 3. 2016 pod bodem č. 38.

30. Rozpočtové opatření č. 8 – navýšení příspěvku na provoz MŠ Labská, ZŠ Labská

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 8, které je přílohou tohoto bodu jednání a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

31. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Šablony II“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** se zapojením Mateřské školy, Brno, Bosonožská 4, příspěvkové organizace do projektu „Šablony II“ a ukládá OSŠK seznámit s tímto usnesením ředitelku školy Mgr. Šárku Pantůčkovou.

32. Reklamace „ Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská,, 2016

Hlasováním: pro, proti, zdržel se (7-0-0) bylo **přijato** usnesení:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s žádostí o reklamaci dle SOD č. 09 9 500 16 00074 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podhledu včetně osvětlení bazénové haly a vstupní místnosti v ZŠ Labská“ 2016. Žádost je nedílnou součástí tohoto bodu jednání.

Ukládá OVš zaslat žádost o reklamaci.

33. Žádost k zařazení majetku, Návrh parkové a odpočivné plochy u objektu MŠ na ulici Bosonožská v MČ Brno-Starý Lískovec, veřejné osvětlení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s podáním žádosti k zařazení do majetku „Návrh parkové a odpočivné plochy u objektu MŠ na ulici Bosonožská v MČ Brno – Starý Lískovec, veřejné osvětlení“, která je přílohou tohoto bodu jednání. Rada MČ Brno-Starý Lískovec pověřuje starostu jejím podpisem a **ukládá** OVš odeslat žádost k zařazení do majetku „Návrh parkové a odpočivné plochy u objektu MŠ na ulici Bosonožská v MČ Brno – Starý Lískovec, veřejné osvětlení“.

34. Zapojení do soutěže Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se zapojením MČ Brno-Starý Lískovec do soutěže ve sběru baterií Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019, dle výzvy Jihomoravského kraje.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec potvrdit, dle propozic Jihomoravského kraje, zájem o zapojení do soutěže do 15. 4. 2019 a předložit ke schválení příjemce daru do 24. 4. 2019.

35. Smlouva o užívání sociálního zařízení v bytovém domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č. or. 17, konečná AD Valašská, uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dle ust. § 1746 odst. 2

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o užívání sociálního zařízení v bytovém domě zvláštního určení na ulici Kosmonautů č. or. 17, konečná AD Valašská, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dle ust. § 1746 odst. 2 mezi stranami: Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno, zastoupeno starostou MČ Brno-Starý Lískovec, Mgr. Vladanem Krásným jako poskytovatel a Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, jako uživatel. Předmětem předkládané smlouvy je užívání sociálního zařízení ve vlastnictví poskytovatele.

Smlouva byla zkontrolována právníkem úřadu a tvoří přílohu bodu tohoto jednání.

36. Zadání veřejné zakázky a schválení prací na akci „Kamerové zabezpečení obecních domů Dunajská 37, 39, 41, 43, 45, Labská 29, 31, 33, 35, 37, Sevastopolská 1, 3, 5, 7, 9, 11, Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17, 19, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** práce na akci: „Kamerové zabezpečení obecních domů Dunajská 37, 39, 41, 43, 45, Labská 29, 31, 33, 35, 37, Sevastopolská 1, 3, 5, 7, 9, 11, Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17, 19, Brno-Starý Lískovec“ s předpokládanou hodnotou cca 4.402.369,-Kč bez DPH, **souhlasí** s tím, že plánované práce spočívající v instalaci nízkoodběrových elektrických zámků, které budou z vnější strany ovládány venkovními čtečkami v provedení antivandal, na přední i zadní vstupní dveře do výše uvedených bytových domů, bude provedena jako samostatná veřejná zakázka, **dále schvaluje** projektovou dokumentaci pro provedení stavby, kterou zpracoval na základě schválené smlouvy Ing. Bohdan Šuráň, Jílkova 120, 615 00 Brno, IČ: 68110197, která je uložena na ÚMČ-OSBB a **souhlasí** s tím, aby firma ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, v souladu s příkazní smlouvou schválenou na 87. schůzi RMČ zahájila činnost pro zadání veřejné zakázky na akci: „Kamerové zabezpečení obecních domů Dunajská 37, 39, 41, 43, 45, Labská 29, 31, 33, 35, 37, Sevastopolská 1, 3, 5, 7, 9, 11, Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17, 19, Brno-Starý Lískovec“

Ukládá OVš zaslat pokyn firmě ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 623 00 Brno k plnění příkazní smlouvy.

37. Třetí výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 2.část – nábytek

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**:

1. s novým textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 2.část - nábytek, která je přílohou tohoto bodu jednání

2. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. MULTIP Moravia s.r.o., Palackého 1135/27, Nový Jičín, 741 01, IČ: 16627971
2. JP-KONTAKT, s.r.o., Dašická 1797, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 25922378
3. MAKRA DIDAKTA s.r.o., Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk, IČ: 27916758
4. TEAK BRNO, spol. s r.o., Otevřená 632/10, Žebětín, 641 00 Brno, IČ: 60719818
5. Hezký domov s.r.o., Za vodojemen 622/22, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 25586246
6. Moderní škola s.r.o., K Rybníčkům 332, 747 81 Otice, IČ: 28607376

3. svolat komisi pro otvírání a hodnocení obálek na výše zmíněnou akci ve složení min 3 členů schválených RMČ:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Mgr. Vladan Krásný (starosta MČ Brno – Starý Lískovec)
3. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
4. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
5. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
6. Jana Bušová (referent odboru všeobecného)
7. Ing. Martin Šimek (firma ikis, s.r.o.)
8. Ing. Jiří Kudělka (firma ikis, s.r.o.)

a ukládá OVŠ oslovit firmy k podání cenové nabídky.

38. Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec bere na vědomí Materiál odevzdaný dne 21.3.2019 do R8/019. schůze RMB konané dne 27.3.2019 součástí kterého je i manuál přípravy projektu, který je přílohou tohoto bodu jednání.

Pověřuje OVŠ zajištěním zpracování dokumentace stavby - projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí

Schvaluje z důvodu časové tísně udělení výjimky z pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ a

Pověřuje OVŠ vypracováním zadávacích podmínek s hodnotícím kritériem-cenou a schválením zadávacích podmínek.

Schvaluje

seznam dodavatelů:

1. DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno, IČO: 277 53 379
2. BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, 616 00 Brno, IČ: 293 55 257
3. HEXAPLAN INTERNATIONAL spol. s r.o., Šámalova 72, 615 00 Brno, IČO: 607 45 665
4. STAVOPROJEKTA, spol. s r.o., Kounicova 67, 602 00 Brno, IČ: 188 24 307
5. P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 276 89 778
6. Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 25764314
7. Ing. Jiří Šlanhof, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČO: 68903316

Nabídky budou podány v uzavřených obálkách a komise pro otevírání obálek pro otvírání a hodnocení obálek na výše zmíněnou akci bude ve složení min 3 členů schválených RMČ:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Mgr. Vladan Krásný (starosta MČ Brno – Starý Lískovec)
3. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
4. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
5. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
6. Jana Bušová (referent odboru všeobecného)

RMČ rozhodne o uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

MČ prostřednictvím odboru správy budov a bytů nechala zpracovat statické posouzení objektu.

Přílohou je materiál odevzdaný dne 21.3.2019 do R8/019. schůze RMB konané dne 27.3.2019 součástí kterého je i manuál přípravy projektu.