



Informace z usnesení 12. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 24.04.2019

1. Žádost o vydání souhlasu - umístění reklamních poutačů
2. Ošetření topolu v silniční zeleni Kyjevská 1
3. Zpracování projektové dokumentace „Park ul. Kroupova“, výběr zhotovitele, veřejná zakázka malého rozsahu
4. Projektová dokumentace „Park ul. Kroupova“, návrh SOD č. 09 9 500 19 00034, veřejná zakázka malého rozsahu
5. Návrh příjemce daru ze soutěže Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019
6. Optické propojení DT a.s. – Brno – Starý Lískovec 1. část – žádost o vyjádření – ul. U Hřiště, Dunajská – pokračování
7. Rozpočtové opatření č. 9 – navýšení položek plyn Klobásova 9, voda - Kosmonautů 4, pohřebné – změna položky, údržba silniční zeleně
8. Návrh OZV SMB, kterou se mění a doplňuje OZV SMB č. 20/2001 (Statut města Brna)
9. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ Labská 27
10. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 2 v bytovém domě č. o. 8, na ulici Kurská v Brně.“
11. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 49 v bytovém domě č. o. 17, na ulici ul. Kosmonautů v Brně.“
12. Vyhodnocení plánu VHČ za rok 2018
13. Osvědčení o řádném plnění stavebních prací – Statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec
14. Vymáhání peněžitých pohledávek a výpověď z nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
15. Centralizovaný nákup energií na rok 2020-2023
16. Podnájem prostoru sloužícího k podnikání - ordinace zubního lékaře, Labská č. or. 27, Brno-Starý Lískovec
17. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00032, Presl s.r.o.
18. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00033, Svoboda a syn, s.r.o
19. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Šablony pro MŠ a ZŠ II „
20. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu “Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V“
21. „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“ – zpráva o hodnocení nabídek
22. Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu
23. Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

1. Žádost o vydání souhlasu - umístění reklamních poutačů

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s užíváním veřejného prostranství (účelových komunikací) na pozemku p. č. 1684/16 k. ú. Starý Lískovec, dle žádosti Ing. Mikeho Jiskry, Okrouhlá 434/15, 625 00 Brno, IČ 75892189, v termínu 1. 3. 2019 – 1. 3. 2020, za účelem umístění 2 ks reklamních poutačů typu „A“, s předmětem reklamy prodej nemovitostí v Bohunicích a Starém Lískovci. Rada MČ **doporučuje** žadateli umístit reklamu ve Starolískoveckém zpravodaji.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec neprodleně seznámit s tímto usnesením žadatele.

2. Ošetření topolu v silniční zeleni Kyjevská 1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** ošetření 1 ks topolu kanadského v silniční zeleni p. č. 2367/33 k. ú. Starý Lískovec, ul. Kyjevská 1, dle ZP č. 462-3/2019 a na náklady MČ Brno-Starý Lískovec ve výši 12 000,- Kč.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec zajistit provedení prací do 30. 4. 2019.

3. Zpracování projektové dokumentace „Park ul. Kroupova“, výběr zhotovitele, veřejná zakázka malého rozsahu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pro zajištění veřejné zakázky malého rozsahu „Projektová dokumentace Park ul. Kroupova, pozemek p. č. 140 k. ú. Starý Lískovec“ podle předložené cenové nabídky, ze dne 3. 4. 2019, zhotovitele díla Ing. Miroslavu Polachovou, Hamry 1026/10, 614 00 Brno, IČ 68597304.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec s výběrem zhotovitele díla seznámit zájemce, který podal cenovou nabídku a předložit ke schválení smlouvu o dílo ihned.

4. Projektová dokumentace „Park ul. Kroupova“, návrh SOD č. 09 9 500 19 00034, veřejná zakázka malého rozsahu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o dílo č. 09 9 500 19 00034 uzavíranou mezi objednatelem Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec, zast. starostou p. Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno a zhotovitelem Ing. Miroslavou Polachovou, Hamry 1026/10, 614 00 Brno, IČ 68597304, na zpracování „Projektové dokumentace Park ul. Kroupova, pozemek p. č. 140 k. ú. Starý Lískovec“. Smlouva je autorizovanou přílohou bodu tohoto jednání.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec předložit uvedenou smlouvu o dílo smluvním stranám k podpisu ihned.

5. Návrh příjemce daru ze soutěže Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** nominaci příspěvkové organizace Lužánky – středisko volného času, Lidická 1880/20, 658 12 Brno, IČ 00401803, pracoviště LINKA Kosmonautů 4, jako příjemce daru v případě umístění obce MČ Brno-Starý Lískovec na finančně honorovaném místě

v soutěži sběru baterií Baterkománie v Jihomoravském kraji 2019, na realizaci obecně prospěšného projektu dosadba ovocných dřevin v přírodní zahradě Kosmonautů 4 a pořízení dřevěných přenosných laviček na akce pro veřejnost pořádané pracovištěm LINKA na přírodní zahradě.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec seznámit s usnesením pořadatele soutěže dle jeho propozic.

6. Optické propojení DT a.s. – Brno – Starý Lískovec 1. část – žádost o vyjádření – ul. U Hřiště, Dunajská – pokračování

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se stavbou Optické propojení DT a. s. – Brno – Starý Lískovec – 1. část podle opravené situace D.2 list 1 vypracované Ilonou Volavou, kterou ÚMČ obdržel 3. 4. 2019, za těchto podmínek:

- 1) trasa optického kabelu bude vzdálena min. 2,5 m od stávajících dřevin,
- 2) při ochraně dřevin a trávníků na staveništi je povinnost respektovat ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 73 3050 Zemní práce včetně doplňků; dále bude ochrana dřevin na staveništi prováděna v souladu se Standardem péče o přírodu a krajinu – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2014,
- 3) kabely budou opatřeny chráničkami proti prorůstání kořenů a kořenovými clonami (protikořenové zábrany), a to typy nejvyšší odolnosti; stavebník vyzve MČ Brno-Starý Lískovec ke kontrole umístění chrániček a zábran před záhozem výkopů; neučiní-li tak, má MČ Brno-Starý Lískovec právo žádat po stavebníkovi dodatečnou kontrolu, přičemž náklady na tuto kontrolu nese stavebník,
- 4) před zahájením prací uzavře stavebník se správcem, tj. MČ Brno-Starý Lískovec, Dohodu o složení kauce za zvláštní užívání veřejné zeleně, kauce činí 500 Kč za 1 m² užívané plochy a až po oboustranném podpisu dohody, složení kauce uživatelem a vydání souhlasu ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně lze plochy, v konkrétně stanovených termínech, užívat,
- 5) před zahájením prací převezme stavebník od správce, tj. MČ Brno-Starý Lískovec, fyzickou přejímkou dotčenou veřejnou zeleň do užívání,
- 6) hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru stromů; při hloubení výkopů se nesmí přerušit kořeny o průměru větším než 3 cm; případná poranění musí být odborně ošetřena, a to na vlastní náklady toho, kdo poranění způsobil; konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran; kořeny musí být chráněny před vysycháním a před účinky mrazu,
- 7) při záhozu výkopů je nutné dodržet, aby zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění zabezpečovala trvalé provzdušnění nutné pro regeneraci příp. poškozených kořenů,
- 8) při stavebních pracích nesmí být stavební odpad a stavební materiál ukládány na hromady ke stromům a keřům, ani kmeny stromů a keřů zasypávány,
- 9) po ukončení prací bude veškerá užívaná plocha uvedena do původního stavu, urovnána, odstraněny zbytky stavebního materiálu a kamení, plocha bude pokryta 10 cm vrstvou prosáté zeminy se zachováním nivelety původního terénu, povrch ohumusován, oset travním osivem a

o travní porost bude pečováno až po vytvoření jeho souvislé vrstvy, 1x pokos; takto upravená zeleň bude předána zpět jejímu správci, tj. MČ Brno-Starý Lískovec,

Ukládá OVš sdělit usnesení rady MČ žadateli ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu.

7. Rozpočtové opatření č. 9 – navýšení položek plyn Klobásova 9, voda - Kosmonautů 4, pohřebné – změna položky, údržba silniční zeleně

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 9, které je přílohou tohoto bodu jednání a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

8. Návrh OZV SMB, kterou se mění a doplňuje OZV SMB č. 20/2001 (Statut města Brna)

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje ZMČ Brno-Starý Lískovec souhlasit** s návrhem OZV SMB, kterou se mění a doplňuje OZV SMB č. 20/2001 (Statut města Brna), která je přílohou tohoto bodu jednání mimo navrhovanou úpravu čl. 3 odst. 2 písm. b) a č. 18 odst. 1 písm. c).

Ukládá tajemníkovi úřadu po rozhodnutí ZMČ neprodleně zaslat stanovisko MČ Organizačnímu odboru MMB.

9. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku ZŠ Labská 27

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vyřazení majetku ZŠ Labská 27 ve výši 20.568,00 Kč.

10. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 2 v bytovém domě č. o. 8, na ulici Kurská v Brně.“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 2, situovaném v přízemí domu č. or. 8, na ulici Kurská v Brně“ provedla společnost: Presl, s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 159 504 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

11. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 49 v bytovém domě č. o. 17, na ulici ul. Kosmonautů v Brně.“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 49, situovaném v 8. podlaží domu č. or. 17, na ulici ul. Kosmonautů v Brně“ provedla společnost: Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 64 284,84 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

12. Vyhodnocení plánu VHČ za rok 2018

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** vyhodnocení plánu VHČ za rok 2018.

13. Osvědčení o řádném plnění stavebních prací – Statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s vydáním referenční listiny - osvědčení o řádném plnění stavebních prací – Statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec na stavební práce, které tato společnost provedla na stavbě:

- ▶ **Výměna rozvodů vody v BD ul. Kosmonautů č. or. 17, Brno-Starý Lískovec:**
 - práce provedené na základě smlouvy o dílo č. 09 9 400 18 00048 ze dne 11.07.2018 v celkové ceně 1.036.705 Kč bez DPH.

společnosti MTC-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ 25538543.

14. Vymáhání peněžitých pohledávek a výpověď z nájmu bytu – Denisa Zachovalová, Labská č. o. 31, č. bytu 7

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vymáhání peněžitých pohledávek, které tvoří nedoplatky na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu, včetně příslušenství pohledávek, a dání výpovědi z nájmu bytu podle § 2288 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku v platném znění u nájemce xx, Brno, dlužná částka činí 42.496 Kč, **ukládá** OSBB zabezpečit vymáhání peněžitých pohledávek a zaslat výpověď z nájmu bytu.

15. Centralizovaný nákup energií na rok 2020-2023

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavřít Dohodu o centralizovaném zadávání na pořízení dodávek elektrické energie a zemního plynu pro rok 2020-2023 mezi Statutárním městem Brnem se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, zastoupeným primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec se sídlem Oderská 4, 625 00 Brno, zastoupeným Mgr. Vladanem Krásným na období od 01.01.2020 do 31.12.2023, **ukládá** Odboru správy budov a bytů předložit Dohodu o centralizovaném zadávání na pořízení dodávek elektrické energie a zemního plynu pro rok 2020-2023 smluvním stranám k podpisu do 31.05.2019, **ukládá** Odboru správy budov a bytů zaslat přehled aktuálních údajů o odběrných místech ve formátu Excel Odboru životního prostředí MMB (dále OŽP MMB) v termínu do 14.06.2019.

16. Podnájem prostoru sloužícího k podnikání - ordinace zubního lékaře, Labská č. or. 27, Brno-Starý Lískovec

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření podnájemní smlouvy k prostoru sloužícímu k podnikání v objektu na ulici Labská č. or. 27, který na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 09 2 500 01 001199 užívá paní MUDr. Eva Moravcová, bytem Brno, Souhrady 6, IČO: 48513776 za účelem provozování zubní ordinace, mezi MUDr. Evou Moravcovou a MUDr. Pavlou Pantůčkovou, **schvaluje** záměr MUDr. Evy Moravcové převést provozování zubní ordinace, jako závodu, na nového poskytovatele zdravotních služeb, na MUDr. Pavlu Pantůčkovou,

nar. 06.08.1980, trvale bytem Nové Nivky 784/21, 625 00 Brno, a to včetně nájemní smlouvy č. 09 2 500 01 001199, ze dne 29.06.2001, uzavřené s nájemcem MUDr. Evu Moravcovou a **ukládá** Odboru správy budov a bytů informovat paní MUDr. Evu Moravcovou o rozhodnutí Rady městské části Brno-Starý Lískovec, do 25.04.2019.

17. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00032, Presl s.r.o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 19 00032 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Presl s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 2, nacházejícím se v přízemí domu č. or. 8 na ulici Kurská v Brně v celkové ceně 159.504 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání a **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 19 00032 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31. 05. 2019.

18. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00033, Svoboda a syn, s.r.o

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 19 00033 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Svoboda a syn, s.r.o., Jahodová 524/62, 620 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 49, nacházejícím se v 8. podlaží domu č. or. 17 ulice Kosmonautů v Brně v celkové ceně 64.284,84 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání a **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 19 00033 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31. 05. 2019.

19. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Šablony pro MŠ a ZŠ II „

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** se zapojením Mateřské školy Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvkové organizace, do projektu „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ II“ a **pověřuje** starostu Mgr. Vladana Krásného podpisem tohoto dokumentu. Dále **ukládá** OSŠK seznámit s tímto usnesením ředitelku školy, Mgr. Lucii Žigárdyovou.

20. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu “Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** se zapojením Základní školy, Brno, Bosonožská 9, příspěvkové organizace do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji V“ a **pověřuje** starostu Mgr. Vladana Krásného podpisem tohoto dokumentu. Dále **ukládá** OSŠK seznámit s tímto usnesením ředitelku školy, Mgr. Lenku Špačkovou.

21. „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“ – zpráva o hodnocení nabídek

Rada MČ Brno - Starý Lískovec:

Bere na vědomí Bc. Janu Humpolíkovou jako člena komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC, **schvaluje** firmu JIRMAL, spol. s r.o., Veveří 365/46, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 27732941 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“ a **ukládá** OVŠ informovat firmu ikis, s.r.o. o výsledku nabídkového řízení a předložit RMČ smlouvu o dílo se schváleným zhotovitelem veřejné zakázky „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“.

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto bodu jednání.

22. Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. 19 sestávajícího ze dvou pokojů, kuchyňského koutu a příslušenství na ul. Labská č.p. 155, č. or. 35 v Brně daná nájemkyni Anně Bartoňkové, nar. 20.9.2049 dne 9.1.2019.

Ukládá OVV sdělit nájemkyni rozhodnutí Rady MČ.

23. Zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu č. 19 sestávajícího z jednoho pokoje, kuchyňského koutu a příslušenství na ul. Sevastopolská č.p. 341, č. or. 11 v Brně daná nájemkyni xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dne 9.1.2019.

Ukládá OVV sdělit nájemkyni rozhodnutí Rady MČ.