



Informace z usnesení 21. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 14.08.2019

1. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 10 ve 3. podlaží domu č. or. 2 na ulici Kurská v Brně
2. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 29 v 8. podlaží domu č. o. 35 na ulici Labská v Brně.“
3. Žádost o převod nebytového prostoru na ulici Osová č.o.2,
4. Výměna vstupních dveří bytu č.33 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o.11, nájemci manželé Fialovi
5. Nabídkové řízení – veřejná zakázka „Výměna rozvodů vody v bytovém domě na ulici Dunajská č. or. 45, Brno-Starý Lískovec“ – výběr zhotovitele
6. Oprava výtahu U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec
7. Smlouva o osazení výtahu, U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec, Eurozámky
8. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00054, PRESL s. r. o.
9. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00053, Šustr Vratislav
10. Změna katastrální hranice k. ú. Nový x Starý Lískovec v oblasti komunikace Bítešská
11. Prodej podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6 vlastníkovi bytové jednotky
12. Žádost o proplacení finančních prostředků vynaložených za odtah automobilu při blokovém čištění
13. Smlouvy o reklamní činnosti a smlouvy darovací
14. Rozpočtové opatření č. 23 - navýšení vlastních příjmů, převod odpisů z VHČ do FBV
15. Rozpočtové opatření č.XX – převod 10% hospodářského výsledku a 10% odpisů vedlejší hospodářské činnosti za rok 2018 do hlavní činnosti
16. Střednědobý výhled rozpočtu 2021–2025
17. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Pásový schodolez do ZŠ Labská, Labská 27, Brno-Starý Lískovec“
18. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“
19. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“
20. „Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“ – protokol z 1. jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek
21. Provedení změn v příloze obecně závažné vyhlášky statutárního města Brna (dále jen OZV) č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně
22. Rozpočtové opatření č. 24 – modernizace infrastruktury ZŠ Labská, schodolez ZŠ Labská, rekonstrukce požární zbrojnice – projektová dokumentace
23. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00051 na veřejnou zakázku „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“

1. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 10 ve 3. podlaží domu č. or. 2 na ulici Kurská v Brně

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 10, situovaném ve 3. podlaží domu č. or. 2, na ulici Kurská v Brně“ provedla společnost: PRESL, s. r. o., Komárovská 3, 617 00 Brno jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 297.746 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s výše uvedenou společností bude uzavřena v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů.

2. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 29 v 8. podlaží domu č. o. 35 na ulici Labská v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 29, situovaném v 8. podlaží domu č. or. 35, na ulici Labská v Brně“ provedla společnost: Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331 ,664 01 jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 113 766 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

3. Žádost o převod nebytového prostoru na ulici Osová č.o.2,

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** převod nebytového prostoru v bytovém domě na ulici Osová č.o. 2 do osobního vlastnictví Společenství vlastníků Osová 2, Brno, IČO: 02878771, zastoupené panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a **pověřuje** OSBB informovat žadatele o usnesení RMČ.

4. Výměna vstupních dveří bytu č.33 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č.o.11, nájemci manželé xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **neschvaluje** finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč na výměnu vstupních dveří a záruční do bytu č. 33 v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 11 nájemci manželé xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

5. Nabídkové řízení – veřejná zakázka „Výměna rozvodů vody v bytovém domě na ulici Dunajská č. or. 45, Brno-Starý Lískovec“ – výběr zhotovitele

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna rozvodů vody v bytovém domě na ulici Dunajská č. or. 45, Brno-Starý Lískovec “ prováděla společnost: MTc-stav s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 865.557,33 Kč bez DPH, **ukládá** Odboru správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

6. Oprava výtahu U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec

Rada městské části Brno-Starý Lískovec:

Souhlasí s opravou samostatně stojícího výtahu na ulici U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec. Oprava bude obsahovat výměnu spodních vodících silonů a vodících kladek výtahových dveří a výměnu vyložení vodících čelistí kabiny, **souhlasí**, aby opravu samostatně stojícího výtahu na ulici U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec, provedla firma KONE, a.s., Vídeňská 546/55, 639 00 Brno za nabídnutou cenu 23.680,21 Kč bez DPH, **ukládá** Odboru správy budov a bytů zadání opravy výše uvedených závad na samostatně stojícím výtahu na ulici U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec.

7. Smlouva o osazení výtahu, U Pošty č. or. 14, Brno-Starý Lískovec, Eurozámky

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento bod z programu jednání.

8. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00054, PRESL s. r. o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 19 00054 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a PRESL, s. r. o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 10, o velikosti 3+1, nacházejícím se ve 3. podlaží domu č. or. 2 na ulici Kurská v Brně v celkové ceně 297.746 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 19 00054 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.08.2019.

9. Smlouva o dílo č. 09 9 400 19 00053, Šustr Vratislav

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 19 00053 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 29, o velikosti 3+1, nacházejícím se v 8. podlaží domu č. or. 35 na ulici Labská v Brně v celkové ceně 113.766 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 19 00053 smluvním stranám k podpisu v termínu do 30. 08. 2019.

10. Změna katastrální hranice k. ú. Nový x Starý Lískovec v oblasti komunikace Bítešská

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje zastupitelstvu** MČ Brno-Starý Lískovec, aby **souhlasilo** se změnou katastrální hranice MČ Brno-Starý Lískovec v oblasti komunikace Bítešská podle návrhu ČR – ŘSD a geometrického plánu č. 1354/25/2015 vyhotoveného DD plus v. o. s., Pekárenská 330/12, Brno a datovaného 15. 4. 2016, které byly MČ Brno-Starý Lískovec doručeny 18. 7. 2019 datovou zprávou statutárního města Brna, Majetkového odboru Magistrátu města Brna dne 18. 7. 2019, čj. MMB/0290152/2019 a ukládá OVš zpracovat materiál pro IV. zasedání ZMČ.

11. Prodej podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6 vlastníkoví bytové jednotky

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** zastupitelstvu MČ, aby **souhlasilo** s prodejem alikvotního podílu 5970/130783 pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec do vlastnictví vlastníkoví vymezené jednotky 593/3 a příslušného podílu na společných částech bytového domu Osová 593/6, Brno postaveného na tomto pozemku xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno; cena za ideální podíl 5970/130783 pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4441-426-2019 znaleckého ústavu STATIKUM s.r.o. ve výši 30.703 Kč a **ukládá** OVŠ zpracovat materiál pro IV. zasedání ZMČ.

12. Žádost o proplacení finančních prostředků vynaložených za odtah automobilu při blokovém čištění

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** reakci pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na neschválenou žádost o proplacení finančních prostředků vynaložených za odtah automobilu.

13. Smlouvy o reklamní činnosti a smlouvy darovací

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smluv o zajištění reklamní činnosti a smlouvy darovací mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec, na straně poskytovatele a níže uvedenými subjekty, na straně zájemce.

IČ: 25524241 KOMFORT, a.s., Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno
IČ: 12191949 Vratislav Šustr, Babice nad Svitavou 331, 664 01 Babice nad Svitavou
IČ: 64509931 ŠIMEK 96, spol. s.r.o., Brno, Herčíkova 17, 612 00
IČ: 63485290 ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ: 28297849 FALKY, spol. s.r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno
IČ: 46347534 Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno
IČ: 49684370 TECHEM, spol. s r.o., Služeb 5, 108 00 Praha 10
IČ: 29206944 FoxDen s.r.o., Brno, Kroupova 758/34, 625 00
IČ: 46901850 OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
IČ: 70411905 Zdeněk Kheil, Kalendrov 246, 664 46 Prštice
IČ: 02992531 PORATEN s.r.o., Za zámečkem 745/17, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČ: 25822675 GASTRO – MENU EXPRESS a.s., Kinská 199, 739 61 Třinec

a **pověřuje** OSŠK předložit smlouvy k podpisu smluvním stranám do 30.8.2019.

Předmětem těchto smluv je zajištění reklamy a propagace zájemce v rámci společensko-sportovní akce s názvem „Den radnice“, která se uskuteční dne 28.9.2019 u vícegeneračního hřiště na ul. Bosonožská v Brně-Starém Lískovci.

Jednotlivé smlouvy jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání.

14. Rozpočtové opatření č. 23 - navýšení vlastních příjmů, převod odpisů z VHČ do FBV

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 23, které je přílohou tohoto bodu jednání a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

15. Rozpočtové opatření č.XX – převod 10% hospodářského výsledku a 10% odpisů vedlejší hospodářské činnosti za rok 2018 do hlavní činnosti

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec

1)

schválit v souladu s článkem 76, odst.51 Státu města Brna převod finančních prostředků ve výši 10 % kladného výsledku hospodaření vedlejší hospodářské činnosti městské části Brno-Starý Lískovec za rok 2018 ve výši 905.637,07 Kč do hlavní činnosti.

2)

schválit převod finančních prostředků ve výši 10% odpisů dlouhodobého majetku z Fondu bytové výstavby za rok 2018 ve výši 602.926,12 Kč do hlavní činnosti.

3)

schválit rozpočtové opatření č.XX, které je přílohou tohoto bodu jednání.

16. Střednědobý výhled rozpočtu 2021–2025

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Starý Lískovec **schválit** v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. a čl. 76, odst. 3 Statutu města Brna, návrh rozpočtového výhledu na období 2021–2025, který je přílohou tohoto bodu jednání, **ukládá** OFIN předložit materiál ke schválení do Zastupitelstva MČ.

17. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Pásový schodolez do ZŠ Labská, Labská 27, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** Solift, s.r.o.firmu jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Pásový schodolez do ZŠ Labská, Labská 27, Brno-Starý Lískovec“.

18. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** firmu HEXAPLAN INTERNATIONAL spol. s r.o. jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“.

19. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předložené smlouvy o dílo č. 09 9 500 19 00075 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Rekonstrukce požární zbrojnice, Brno-Starý Lískovec“, jímž je objednatel statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou HEXAPLAN INTERNATIONAL spol. s r.o., Šámalova 72, 615 00 Brno, IČO: 607 45 665 zastoupenou Ing. Vladimírem Kovaříkem, jednatelem společnosti a pověřuje starostu MČ jejím podpisem. Návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto bodu jednání.

20. „Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“ – protokol z 1. jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **schvaluje zrušit** veřejnou zakázku: „Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“ a **ukládá** OVŠ informovat firmu ikis, s.r.o. o zrušení výběrového řízení na akci: „Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“

Zároveň **pověřuje** starostu MČ podpisem dokumentu oznámení o zrušení veřejné zakázky a oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení. Protokol z 1. jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek, oznámení o zrušení veřejné zakázky a oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení je přílohou tohoto bodu jednání.

21. Provedení změn v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále jen OZV) č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Starý Lískovec nepožadovat provedení změn v příloze k OZV č. 19/2017 a podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů pro MČ Brno-Starý Lískovec uvedené v příloze OZV č. 19/2017 nechat i nadále v platnosti.

22. Rozpočtové opatření č. 24 – modernizace infrastruktury ZŠ Labská, schodolez ZŠ Labská, rekonstrukce požární zbrojnice – projektová dokumentace

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 24, které je přílohou tohoto bodu jednání a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

23. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00051 na veřejnou zakázku „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předloženého dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00051 mezi zadavatelem veřejné zakázky „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 4.část – stavební práce a bezbariérové WC“, jímž je Statutární město Brno, MČ Brno - Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou JIRMAL, spol. s r.o. se sídlem Veveří 365/46, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 277329418 zastoupenou Bc. Milanem Dedíkem, jednatelem a pověřuje starostu MČ jejím podpisem. Návrh dodatku č.1 je přílohou tohoto bodu jednání.