



Informace z usnesení 30. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 20.11.2019

1. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
3. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
4. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
5. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
6. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
7. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
8. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
9. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
10. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
11. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
12. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
13. Přechod nájemního práva dle §2282 OZ – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
14. Způsob pronájmu uvolněného běžného obecního bytu
15. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 25 na ulici Sevastopolská č. o. 1, Brno, velikost 3+1
16. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 14 na ulici Sevastopolská č. o. 7, Brno, velikost 1+kk
17. Plán zimní údržby místních komunikací
18. Vyjádření k nabytí pozemku p. č. 1848/43 k. ú. Starý Lískovec do vlastnictví SmB a souhlas se svěřením MČ k pronájmu
19. Vyjádření k umístění nájezdové roštové rampy u bytového domu Labská 253/21 a pronájmu pozemku p. č. 2225/1 k. ú. Starý Lískovec
20. Souhlas ke kácení 1 ks borovice ve veřejné zeleni Labská 11
21. Návrh na reklamaci díla „Rekonstrukce veřejného prostranství u Donu, Brno-Starý Lískovec“
22. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku MŠ Labská 7
23. Rozpočtové opatření č. 32 — navýšení vlastních příjmů, použití ÚZ 100, ÚZ 400, přesuny v rámci oddílu Vzdělávání, Požární ochrana, Sociální služby, přesun a navýšení v rámci oddílu Státní správa a samospráva, změna v oddílu Finanční operace
24. Souhlas zřizovatele k zapojení základních škol a mateřských škol do projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně,,
25. Návrh rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020

### **1. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 32, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 23 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. **Ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2019.

### **2. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 43, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 19 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2019.

### **3. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 43, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 17 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 6 měsíců, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za předpokladu, že uhradí část nedoplatku na vyúčtování plnění poskytovaných s užíváním bytu č. 21 v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 19 za rok 2016 ve výši 2.250 Kč a za rok 2017 ve výši 66 Kč, celkem 2.316 Kč a to nejpozději do 10.12.2019, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2019.

### **4. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 35, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 17 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

### **5. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 1, v bytovém domě na ulici ul. Kosmonautů č. o. 17 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

### **6. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 40, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 3 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **7. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 29, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 3 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **8. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 31, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 5 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a Dagmar Vykypělovou, nar. 28.01.1972, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2019.

## **9. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 11, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 8 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 31.12.2019.

## **10. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu k bytu č. 8, v bytovém domě na ulici Dunajská č. o. 43 v Brně-Starém Lískovci na dobu určitou, 2 roky, stanovené nájemné, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit uvedený dodatek smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **11. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru Magistrátu města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 20 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 19, Brno s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 20 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 19, Brno-Starý Lískovec na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.06.2017, účinných od 01.10.2017, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s tím, že pokud bude hrazen nájem, nebude docházet k porušování dobrých mravů v domě a bude-li trvat potřeba bydlení v bytě zvláštního určení, souhlasí Bytový odbor MMB s prodloužením nájemní smlouvy, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **12. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru Magistrátu města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 34 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 17, Brno s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 34 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 17, Brno-Starý Lískovec na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.06.2017, účinných od 01.10.2017, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s tím, že pokud bude hrazen nájem, nebude docházet k porušování dobrých mravů v domě a bude-li trvat potřeba bydlení v bytě zvláštního určení, souhlasí Bytový odbor MMB s prodloužením nájemní smlouvy, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **13. Přechod nájemního práva dle §2282 OZ – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s přechodem práva nájmu k bytu č. 1 o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 5, Brno-Starý Lískovec, po úmrtí nájemce xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 1 o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 5, Brno-Starý Lískovec,, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na dobu určitou 2 let, stanovené nájemné, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **14. Způsob pronájmu uvolněného běžného obecního bytu**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby byty: ulice Kurská č. o. 4, byt č. 2, velikost 3+1, ulice Sevastopolská č. o. 1, byt č. 24, velikost 1+kk byly pronajaty dle článku 2 odst. 3a Pravidel - pronájem běžného obecního bytu zveřejněním na úřední desce s předchozím uzavřením darovací smlouvy.

## **15. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 25 na ulici Sevastopolská č. o. 1, Brno, velikost 3+1**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 19 00073 o zániku nájmu bytu k bytu č. 25, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 1, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 19 00073 smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

## **16. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 14 na ulici Sevastopolská č. o. 7, Brno, velikost 1+kk**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 19 00074 o zániku nájmu bytu k bytu č. 14, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 7, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 19 00074 smluvním stranám k podpisu do 30.11.2019.

### **17. Plán zimní údržby místních komunikací**

Rada MČ Brno–Starý Lískovec **souhlasí** s „Plánem údržby místních komunikací v zimním období 2019–2020“ v městské části Brno–Starý Lískovec pro zimní období 11/19–03/20. Zhotovitelem dle smlouvy o dílo č. 09 9 500 09 00036 ze dne 20. 04. 2009 je F. C. C. Služby Žabovřesky, spol. s r. o., pro objednatele Statutární město Brno, městskou část Brno–Starý Lískovec. Plán zimní údržby místních komunikací tvoří nedílnou přílohu tohoto bodu jednání. A **ukládá** OVš neprodleně zajistit podpis protistrany

### **18. Vyjádření k nabytí pozemku p. č. 1848/43 k. ú. Starý Lískovec do vlastnictví SmB a souhlas se svěřením MČ k pronájmu**

Rada MČ Brno - Starý Lískovec **doporučuje zastupitelstvu MČ**, aby **souhlasilo** s nabytím pozemku p. č. 1848/43 k. ú. Starý Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna a **souhlasilo** s následným svěřením tohoto pozemku MČ k pronájmu.

### **19. Vyjádření k umístění nájezdové roštové rampy u bytového domu Labská 253/21 a pronájmu pozemku p. č. 2225/1 k. ú. Starý Lískovec**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s umístěním stavby nájezdové roštové rampy k hlavnímu vstupu do domu Labská 253/21, Brno podle předloženého nákresu, který je přílohou zprávy a souhlasí s pronájmem potřebné části pozemku (cca 10 m<sup>2</sup>) p. č. 2225/1 k. ú. Starý Lískovec z úrovně statutárního města Brna.

### **20. Souhlas ke skácení 1 ks borovice ve veřejné zeleni Labská 11**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se skácením 1 ks Pinus nigra (pod č. 42 ZP), rostoucího na pozemku veřejné zeleně p. č. 2240/1 k. ú. Starý Lískovec, ul. Labská 11, dle Znaleckého posudku č. 493-10/2019.

### **21. Návrh na reklamaci díla „Rekonstrukce veřejného prostranství u Donu, Brno-Starý Lískovec“**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** reklamaci díla „Rekonstrukce veřejného prostranství u Donu, Brno-Starý Lískovec“, která je autorizovanou přílohou č. 1 bodu tohoto jednání.

**Ukládá** Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec zaslat zhotoviteli díla reklamaci do 27. 11. 2019.

### **22. Žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku MŠ Labská 7**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** návrh na vyřazení majetku dle přiloženého seznamu ve výši 50.267,90 Kč.

**23. Rozpočtové opatření č. 32 — navýšení vlastních příjmů, použití ÚZ 100, ÚZ 400, přesuny v rámci oddílu Vzdělávání, Požární ochrana, Sociální služby, přesun a navýšení v rámci oddílu Státní správa a samospráva, změna v oddílu Finanční operace**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 32, které je přílohou tohoto bodu usnesení a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

**24. Souhlas zřizovatele k zapojení základních škol a mateřských škol do projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně,,**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** s uzavřením smlouvy o partnerství bez finančního příspěvku v projektu statutárního města Brna, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, č. CZ.023.61/0.0/0.0/19\_075/0013630, „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“, spolufinancovaného z OP VVV a uděluje OSŠK seznámit s usnesením ředitele příspěvkových organizací:

- Základní školu, Brno, Labskou 27, příspěvkovou organizaci
- Základní školu, Brno, Bosonožskou 9, příspěvkovou organizaci
- Mateřskou školu, Brno, Oderskou 2, příspěvkovou organizaci

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** s uzavřením smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem v projektu statutárního města Brna, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, č. CZ.023.61/0.0/0.0/19\_075/0013630, „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“, spolufinancovaného z OP VVV a uděluje OSŠK seznámit s usnesením ředitele příspěvkových organizací:

- Základní školu a Mateřskou školu, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvkovou organizaci
- Mateřskou školu, Brno, Bosonožskou 4, příspěvkovou organizaci
- Mateřskou školu, Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvkovou organizaci
- Mateřskou školu, Brno, Labskou 7, příspěvkovou organizaci

**25. Návrh rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020**

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** předložený návrh rozpočtu na rok 2020 s celkovými příjmy 76 780 tis. Kč, výdaji v celkové výši 152 410 tis. Kč a financováním ve výši 75 630 tis. Kč, včetně návrhu plánu nákladů a výnosů VHČ, rozpočtu účelových fondů, finančního vztahu ke zřízeným příspěvkovým organizacím (MŠ a ZŠ) a závazné ukazatele rozpočtu:

- a) celkový objem příjmů vyjma účelově přijatých transferů během roku z Magistrátu města Brna, státního rozpočtu, státních fondů a krajů,
- b) celkový objem výdajů vyjma výdajů hrazených z účelově přijatých transferů během roku z Magistrátu města Brna, státního rozpočtu, státních fondů a krajů,
- c) celkový objem financování,
- d) finanční vztah k právníkům osobám zřízeným a založeným městem (MŠ a ZŠ),

- e) finanční vztah k dalším osobám, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu městské části, které budou řešeny v průběhu roku individuálně přidělem ze stanovené rezervy pro tyto účely,

a **pověřuje** Radu MČ Brno-Starý Lískovec ve smyslu § 102 odst. 2, písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění provádět následující rozpočtová opatření pro rok 2020:

- a) v rámci schváleného ročního objemu rozpočtu MČ provádět změny provozních a kapitálových výdajů v rámci stejného oddílu rozpočtové skladby,
- b) přesuny z položky a do položky 5901 nespecifikované rezervy v rámci celého rozpočtu MČ a tvorbu nových oddílů, paragrafů, položek v rámci celé rozpočtové skladby a přesuny mezi položkami 5901,
- c) nad rámec schváleného rozpočtu MČ realizovat rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery a dotacemi z Magistrátu města Brna, státního rozpočtu, státních fondů, krajů, obcí a městských částí, případně realizovat rozpočtová opatření při změnách ve výši přiznaných transferů z Magistrátu města Brna, a dále rozpočtová opatření na základě schválení Zastupitelstva města Brna v souvislosti s použitím prostředků z prodeje majetku určených pro bytové hospodářství do hlavní činnosti (tj. převod prostředků z Fondu bytové výstavby MČ do hlavní činnosti na základě souhlasu ZMB),
- d) upravovat schválené výše příjmů z poplatků a příjmů z vlastních činností, pronájmů a prodeje nekapitálového majetku. Zároveň upravovat výši příjmů a výdajů v kapitálové oblasti MČ, vč. vedlejší hospodářské činnosti.