



Informace z usnesení 40. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 08.04.2020

1. Opatření vůči nájemcům běžných obecních bytů ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem
2. Opatření vůči nájemcům nebytových prostor a staveb ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem
3. Vyhodnocení plánu VHČ za rok 2019
4. Zřízení stanoviště taxislužby – vyjádření
5. Brno, U Hřiště 15, úprava SR322, přeložka NN – vyjádření
6. Rozpočtové opatření č. 8 – přístavba ZŠ a MŠ El. Přemyslovny 10, zařazení transferu na opravu bazénové vany ZŠ Labská 27, náhrady mzdy po dobu nemoci
7. Vltavská, obnova VN 214, VN 215 – účelové komunikace
8. Následná péče – údržba nově vzniklé a zrekonstruované veřejné zeleně stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství u DONU, Brno-Starý Lískovec“, oslovení k podání cenových nabídek (VZMR)
9. Pergola Kosmonautů 19, absence cenových nabídek (VZMR)
10. Žádost o povolení ořezu dřevin, vydání souhlasu ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně a změnu sazby kauce, přejezd pozemků p. č. 1750/1, 2, 3 k. ú. Starý Lískovec, stavba Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna
11. Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00004 na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace na zdravotechniku, VZT a vytápění objektu Krymská 2, Brno-Starý Lískovec“
12. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“ - změna v návrhu SOD

1. Opatření vůči nájemcům běžných obecních bytů ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a souvisejícími krizovými opatřeními na území České republiky s tímto opatřením vůči nájemcům běžných obecních bytů ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec:

v případě plateb nájemného z bytu s datem splatnosti v měsíci dubnu, květnu a červnu roku 2020 nebudou vůči nájemcům uplatňovány žádné sankce za pozdní uhrazení příslušné platby vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu, pokud k uhrazení takové platby dojde nejpozději do 31.12.2020. Zájemci o odložení splatnosti nájemného z bytu musí podat žádost (vzor žádosti je součástí tohoto materiálu) na Úřad městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec. K žádosti je nutné předložit zejména:

- doklad o ukončení pracovního poměru z důvodu vyhlášení nouzového stavu,
- potvrzení zaměstnavatele o snížení mzdy či jejím nevyplácení,
- v případě osob samostatně výdělečně činných a právnických osob bude nutné předložit čestné prohlášení o omezení provozu podnikatelské činnosti v důsledku vládních opatření a prostou kopii živnostenského listu či jiného obdobného dokladu o provozování podnikání,

souhlasí s tím, že výše uvedené opatření se bude obdobně vztahovat rovněž na úhrady bezdůvodného obohacení z titulu užívání běžných obecních bytů bez právního důvodu, **ukládá** Odboru správy budov a bytů Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec postupovat dle předmětného usnesení.

2. Opatření vůči nájemcům nebytových prostor a staveb ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a souvisejícími krizovými opatřeními na území České republiky s tímto opatřením vůči nájemcům nebytových prostor určených k podnikání (s výjimkou parkovacích či garážových stání), staveb, pozemků, pokud je pronájem těchto pozemků součástí smluvního vztahu upravujícího pronájem nebytových prostor či staveb určených k podnikání, a movitých věcí, pokud je pronájem těchto movitých věcí součástí smluvního vztahu upravujícího pronájem nebytových prostor či staveb určených k podnikání, ve vlastnictví statutárního města Brna svěřeným městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec:

V případě plateb nájemného s datem splatnosti v období od 12.03.2020 do 30.06.2020 nebudou vůči nájemcům uplatňovány žádné sankce za pozdní uhrazení příslušné platby vyplývající z uzavřené smlouvy či z ustanovení obecně závazného právního předpisu, pokud k uhrazení takové platby dojde nejpozději do 31.07.2020, **souhlasí** s tím, že výše uvedené opatření se bude obdobně vztahovat rovněž na úhrady bezdůvodného obohacení z titulu užívání výše popsaných nemovitých či movitých věcí bez právního důvodu, **ukládá** tajemnici úřadu informovat o přijatém usnesení odbory Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec a příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem, které zajišťují výše uvedené nájemní vztahy a vymáhání sankcí s nimi spojených.

3. Vyhodnocení plánu VHČ za rok 2019

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** vyhodnocení plánu VHČ za rok 2019.

4. Zřízení stanoviště taxislužby – vyjádření

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **sděluje**, že původně vybrané umístění stanoviště taxislužby bez obsluhy na ulici Netroufalky v blízkosti FN Brno-Bohunice (zřejmě pozemek p. č. 1681/119 k. ú. Starý Lískovec) nebude s ohledem na stavbu „Prodloužení tramvajové trati z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích“ s největší pravděpodobností možno použít, pokud bude v dané lokalitě takové služby třeba, bude-li v budoucnu obsluhována kromě trolejbusů a autobusů i tramvajovou tratí a **doporučuje** vybrat vhodné umístění pro tuto službu ve spolupráci s projektanty výše označené stavby. **Ukládá** OVŠ sdělit toto usnesení OD MMB obratem.

5. Brno, U Hřiště 15, úprava SR322, přeložka NN – vyjádření

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku p. č. 2478/17 k. ú. Starý Lískovec mezi statutárním městem Brnem a E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 pro umístění kabelové přípojky NN a nové rozpojovací skříně při stavbě Brno, U Hřiště 15, úprava SR322. A **ukládá** OVŠ odeslat se stanovisko rady MČ k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti žadateli ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu z této schůze rady MČ.

6. Rozpočtové opatření č. 8 – přístavba ZŠ a MŠ El. Přemyslovny 10, zařazení transferu na opravu bazénové vany ZŠ Labská 27, náhrady mzdy po dobu nemoci

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 8, které je přílohou tohoto bodu usnesení a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

7. Vltavská, obnova VN 214, VN 215 – účelové komunikace

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s výkopem rýhy pro výměnu kabelu VN na účelové komunikaci, která je ve správě MČ Brno-Starý Lískovec (parcela č. 2725 k. ú. Starý Lískovec) v souvislosti se stavbou Brno, Vltavská, obnova VN 214, VN 215 a stanoví tyto podmínky:

- Budou splněny podmínky stanovené § 19 Zákona č. 13/1997 Sb. Zákon o pozemních komunikacích
- Nesmí dojít ke znečištění a poškození přilehlých komunikačních ploch
- Každé znečištění a poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek ÚMČ Brno-Starý Lískovec na náklady přebírajícího
- Bude zaplacen místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle Vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích
- Veškeré dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu dle pokynů správce komunikace – požadujeme celoplošnou obnovu povrchu na dotčené účelové komunikaci
- Uzavření komunikace bude řádně označeno tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti a zdraví chodců

Ukládá OVŠ sdělit žadateli usnesení rady MČ žadateli neprodleně.

8. Následná péče – údržba nově vzniklé a zrekonstruované veřejné zeleně stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství u DONU, Brno-Starý Lískovec“, oslovení k podání cenových nabídek (VZMR)

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje**

-V souladu s „Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec“ text zadávacích podmínek, který je autorizovanou přílohou bodu tohoto jednání a oslovení níže uvedených firem k provedení cenové nabídky na dílo „Následná péče – údržba nově vzniklé a zrekonstruované veřejné zeleně stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství u DONU, Brno-Starý Lískovec“

1. FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno IČ 28297849
2. Fragula s. r. o., č. p. 304, 664 07 Sivice, IČ 03255018
3. ŠIMEK 96, spol. s r. o., Herčíkova 17, 612 00 Brno, IČ 64509931
4. Dušan Polášek Hutařova 1767/32 612 00 Brno, IČ: 46951172
5. Karel Zeman, Černého 39, 625 00 Brno, IČ 62095773

-Komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení (min. 3 členů)

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno-Starý Lískovec)
2. Taťana Absolínová (radní MČ Brno-Starý Lískovec)
3. Jana Bušarová (referent OVš)
4. Lucie Honzová (referent OVš)
5. Mgr. Jarmila Kaplanová (referent OVš)
6. Bc. Eva Novosádová (vedoucí OVš)
7. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí OVV).

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec zajistit odeslání oslovení k podání cenových nabídek ihned.

9. Pergola Kosmonautů 19, absence cenových nabídek (VZMR)

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**, že pro zajištění veřejné zakázky malého rozsahu – realizace díla „Pergola Kosmonautů 19“, nebyla podána žádná cenová nabídka.

Ukládá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec v souladu s Pravidly pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec, předložit k projednání a schválení radě městské části nové zadání předmětné veřejné zakázky a oslovení firem k podání cenových nabídek, s termínem realizace díla v 2. pololetí 2020.

10. Žádost o povolení ořezu dřevin, vydání souhlasu ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně a změnu sazby kauce, přejezd pozemků p. č. 1750/1, 2, 3 k. ú. Starý Lískovec, stavba Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s ořezem dřevin ve vegetačním období na pozemcích p. č. 1750/1 a 1750/2 k. ú. Starý Lískovec dle žádosti Skanska a. s., Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha, IČ 26271303, ze dne 31. 3. 2020, za podmínek:

- provádění prací certifikovaným arboristou
- provádění řezu dle Standardů péče o přírodu a krajinu Řez stromů SPPK A02 002:2013 a Výsadba a řez keřů a lián SPPK A02 003:2014
- doložení ornitologického průzkumu ve věci příp. hnízdění ptáků na předmětných dřevinách
- ve smyslu § 5a z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nesmí dojít k poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků.

Souhlasí se zvláštním užíváním veřejné zeleně p. č. 1750/1, 1750/2 a 1750/3 k. ú. Starý Lískovec, dle žádosti Skanska a. s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha, IČ 26271303, ze dne 1. 4. 2020, v termínu 1. 5. 2020 – 30. 4. 2021, za podmínek uvedení dotčených ploch do původního stavu, náhrad škod vzniklých na užívaných plochách a za podmínek uvedených v autorizované příloze č. 5 bodu tohoto jednání.

Souhlasí se změnou fixní sazby kauce za zvláštním užíváním veřejné zeleně p. č. 1750/1, 1750/2 a 1750/3 k. ú. Starý Lískovec, dle žádosti Skanska a. s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha, IČ 26271303, ze dne 1. 4. 2020, na 100,- Kč/1m².

11. Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00004 na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace na zdravotechniku, VZT a vytápění objektu Krymská 2, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předloženého dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 09 9 500 19 00004 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zdravotechniku, VZT a vytápění objektu Krymská 2, Brno-Starý Lískovec“, jímž je objednatel statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou Technika budov, s.r.o., Křenová 42, 602 00 Brno, IČ: 60711825, zastoupenou Ing. Petrem Andrysem, jednatelem společnosti a pověřuje starostu MČ jeho podpisem. Návrh dodatku č.1 je přílohou tohoto bodu jednání.

Bere na vědomí změnu dispozic interiérů 1.NP objektu Krymská 2, Brno-Starý Lískovec, kterou navrhnul nově Ing. Jiří Šlanhof. Dispozice 1.NP jsou přílohou tohoto bodu jednání.

12. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“ - změna v návrhu SOD

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se zrušením textu čl. V. Doba plnění odst. V.1.2. smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“ a jeho nahrazením takto:

V.1.2. dokončení Části plnění DSP: Zhotovitel ukončí plnění nejpozději do 80 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy. K této lhůtě bude připočítán nezbytný čas pro získání stanovisek, souhlasů, popř. rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.

A **ukládá** OVš informovat oslovené firmy o změně zaslání návrhu SOD.