



Informace z usnesení VII. zastupitelstva MČ Brno-Starý Lískovec  
ze dne 10.06.2020

1. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou č. 18 v bytovém domě na ulici Osová č. or. 6
2. Stanovisko ke Kontrolnímu zjištění z kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům MČ Brno-Starý Lískovec a nápravná opatření
3. Vytvoření společného školského obvodu
4. Návrh novely obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů
5. Vydání nové obecně závazné vyhlášky SmB o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
6. Prodej podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6 vlastníkovi bytové jednotky č. 593/3
7. Záměr prodeje podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6, Brno vlastníkovi bytové jednotky č. 593/9
8. Návrh na změnu OZV statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích
9. Zpráva Finančního výboru
10. Rozpočtové opatření č. 15 - finanční vypořádání s městem za rok 2019
11. Závěrečný účet hospodaření MČ Brno-Starý Lískovec za rok 2019
12. Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020
13. Rozpočtové opatření č. 16 – dotace zájmové organizaci Orel
14. Námitky k novému územnímu plánu města Brna
15. Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec
16. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna
17. Různé, diskuse, dotazy

### **1. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou č. 18 v bytovém domě na ulici Osová č. or. 6**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 593/18 v bytovém domě na ulici Osová, or. č. 6, postaveném na pozemku p. č. 2760, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č. p. 593, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p. č. 2760 v k. ú. Starý Lískovec, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a **souhlasí** se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 593/18 v bytovém domě na ulici Osová, or. č. 6, postaveném na pozemku p. č. 2760, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č. p. 593, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p. č. 2760 v k. ú. Starý Lískovec, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

### **2. Stanovisko ke Kontrolnímu zjištění z kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům MČ Brno-Starý Lískovec a nápravná opatření**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí**:

1. Závěry z „Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Starý Lískovec“ (viz. Příloha č. 1). Kontrola byla provedena na základě pověření OKO/03-02/2020 vydaném vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Brna dne 03.01.2020 v měsících lednu až březnu roku 2020.
2. Přijata a učiněná opatření k nápravě a zamezení jejich opakování ze strany Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec (viz příloha č. 2),

a **ukládá** tajemnici úřadu zveřejnit informaci o jednání Zastupitelstva městské části Brno-Starý Lískovec v této věci na úřední desce Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec a zaslat tuto informaci Odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Brna.

### **3. Vytvoření společného školského obvodu**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s vytvořením společného školského obvodu a zároveň souhlasí s podepsáním Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu Základní školy, Brno, Labská 27, příspěvková organizace uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785 a obcí Ostopovice, se sídlem U Kaple 260/5, 664 49 Ostopovice, IČ: 00282294 a **ukládá** OSŠK informovat o tomto usnesení obec Ostopovice a MMB OŠMT.

### **4. Návrh novely obecně závazné vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s návrhem novely obecně závazné vyhlášky SMB č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, s tímto doplněním její přílohy č. 2:

- 1) nová odrážka „Park ul. Točná – p. č. 550/5, 550/6, 550/7 v k. ú. Starý Lískovec“
- 2) nová odrážka „Parčík ul. Hermannova – p. č. 77/1, 77/6, 77/7, 77/8 v k. ú. Starý Lískovec“.

Návrh vyhlášky tvoří autorizovanou přílohu č. 1 bodu tohoto jednání.

## **5. Vydání nové obecně závazné vyhlášky SmB o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**:

- s vydáním nové obecně závazné vyhlášky SmB o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku podle předloženého návrhu,
- se zrušením obecně závazné vyhlášky SmB č. 5/2010 o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, ve znění vyhl. SmB č. 9/2011, č. 6/2013 a č. 5/2017 a **žádá** OVV MmB o zařazení textu do přílohy nové vyhlášky pro městskou část 9. Brno-Starý Lískovec takto:

„v okruhu 30 m od:

- prodejny Albert a restaurace na ul. Kurská
- prodejny Albert na ul. U Pošty 12, polikliniky na ul. U Pošty 14 a pošty na ul. U Pošty 16
- restaurace na ul. U Hřiště 21a
- park při křižovatce ulic Klobásova a Točná
- výběžiště pro psy při ulicích Labská, Dunajská
- výběžiště pro psy při ulicích Bosonožská, Irkutská a
- v ulicích: Jemelkova, Klobásova, Kosmonautů 15-17, Labská 11-25, Mikuláškovo nám., Osová, Příčky 3-7, Vltavská“.

## **6. Prodej podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6 vlastníkoví bytové jednotky č. 593/3**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje**:

- 1) prodej alikvotního podílu o velikosti 5970/130783 na pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec – zastavěná plocha a nádvoří – vlastníkoví jednotky č. 593/3 – byt v domě Osová 593/6, Brno postaveném na pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec ve smyslu záměru města Brna, schváleného zastupitelstvem města Brna ze dne 14. 1. 2020 a zveřejněného na úřední desce města Brna v době od 31. 1. do 17. 2. 2020,
- 2) uzavření kupní smlouvy na alikvotní podíl o velikosti 5970/130783 na pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec – zastavěná plocha a nádvoří mezi vlastníkem bytové jednotky č. 593/3 v domě Osová 593/6, Brno p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Brno a statutárním městem Brnem zastoupeným starostou MČ Mgr. Vladanem Krásným na základě plné moci udělené primátorkou města Brna JUDr. Markétou Vaňkovou; smlouva bude uzavřena podle předloženého návrhu s kupní cenou 32.914,- Kč,
- 3) text dokumentů:
  - a) výše uvedeného návrhu kupní smlouvy
  - b) formulářů:
    - Nabídka prodeje alikvotního podílu pozemku do vlastnictví vlastníku vymezené jednotky v domě Osová 593/6 v Brně-Starém Lískovci,
    - Přijetí nabídky prodeje alikvotního podílu pozemku do vlastnictví vlastníku vymezené jednotky,
    - Prohlášení vlastníka jednotky ve věci úhrady bezdůvodného obohacení za užívání alikvotního podílu pozemku od nabytí bytové jednotky do vlastnictví do zápisu vlastnického práva k příslušnému podílu pozemku do katastru nemovitostí“

jako vzorových pro vyřizování případných dalších žádostí o odkup alikvotního podílu pozemku pod bytovými domy Osová 2, 4, 6, 8, Brno.

## **7. Záměr prodeje podílu pozemku pod bytovým domem Osová 6, Brno vlastníkoví bytové jednotky č. 593/9**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** se záměrem prodeje alikvotního podílu o velikosti 5970/130783 na pozemku p. č. 2760 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m<sup>2</sup> k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkoví vymezené jednotky č. 593/9 - byt v domě Osová 593/6, Brno postaveném na pozemku p. č. 2760 k. ú. Starý Lískovec a **ukládá** OVŠ, aby požádal Bytový odbor MmB o projednání věci ve volených orgánech města Brna.

## **8. Návrh na změnu OZV statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** navrhovanou změnu ve vyhlášce statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích, která se týká osvobození od poplatku držitele canisterapeutických psů, **ukládá** odboru finančnímu MČ Brno-Starý Lískovec toto stanovisko neprodleně zaslat na ORF MMB.

## **9. Zpráva Finančního výboru**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** zprávu Finančního výboru za období XII./2019–II./2020.

## **10. Rozpočtové opatření č. 15 - finanční vypořádání s městem za rok 2019**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** rozpočtové opatření č. 15, které je přílohou tohoto bodu usnesení.

## **11. Závěrečný účet hospodaření MČ Brno-Starý Lískovec za rok 2019**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** účetní závěrku a výsledek hospodaření městské části Brno-Starý Lískovec za rok 2019, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, a převod volných peněžních prostředků k 31. 12. 2019 ve výši 11 864 228,96 Kč do Fondu rozvoje a rezerv MČ Brno-Starý Lískovec, **schvaluje** závěrečný účet městské části Brno-Starý Lískovec za rok 2019 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Brno-Starý Lískovec za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 a zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31. prosinci 2019.

## **12. Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smluv č. 099 300 20 00008 – 099 300 20 00009, o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Starý Lískovec na straně poskytovatele a Orlem Jednotou Brno-Starý Lískovec, se sídlem Brno, Malostranská 48, 625 00, IČ: 65352688 na straně příjemce. Smlouvy a žádosti jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání. Dále **pověřuje** starostu podpisem těchto smluv ke dni 12.6.2020 a OSŠK o informování příjemce. Finanční dotace bude přidělována účelově dle uzavřených smluv s příjemcem dotace na jeho účet.

### **13. Rozpočtové opatření č. 16 – dotace zájmové organizaci Orel**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** rozpočtové opatření č. 16, které je přílohou tohoto bodu usnesení.

### **14. Námitky k novému územnímu plánu města Brna**

Zastupitelstvo městské části Brno–Starý Lískovec:

#### **I. nesouhlasí**

s návrhem nového Územního plánu města Brna v k.ú. Starý Lískovec a k.ú. Bohunice, tj. ve vymezení plochy změn bydlení B/v4, B/v2 (struktura zástavby volná, výška zástavby 2: 3-10m, 4: 9-22 m) a městská zeleň Z (územní specifikace viz příloha) a požaduje revizi návrhu grafické části Hlavního výkresu 2.1 nového Územního plánu města Brna spočívající pouze ve vymezení na plochu změn se způsobem využití městská zeleň Z.

#### **II. nesouhlasí**

s návrhem nového Územního plánu města Brna, tj. ve vymezení plochy změn C/v7 (plochy smíšené obytné, struktura zástavby volná, výška zástavby 7: zóna pro umístění výškových staveb) (územní specifikace viz příloha) a požaduje revizi návrhu grafické části Hlavního výkresu 2.1 nového Územního plánu města Brna spočívající ve vymezení na plochu se způsobem využití C/v4 (plochy smíšené obytné, struktura zástavby volná, výška zástavby 4: 9-22 m) a C/v7 (plochy smíšené obytné, struktura zástavby volná, výška zástavby 7: zóna pro umístění výškových staveb).

#### **III. nesouhlasí**

s návrhem nového Územního plánu města Brna v k.ú. Starý Lískovec, tj. s Textovou částí podmínek využití stabilizovaných ploch bydlení B – hlavní využití pro bydlení. Požadujeme doplnění / zpřesnění podmínky pro tento typ funkční plochy a to, že podmínkou hlavního způsobu využití stabilizované plochy pro bydlení B bude soulad s převládajícím způsobem využití okolní zástavby, tj. rodinný dům / bytový dům.

#### **IV. nesouhlasí**

s návrhem nového Územního plánu města Brna, tj. ve vymezení plochy změn B/v5 (plochy bydlení, struktura zástavby volná, výška zástavby 5: 12-28 m) (územní specifikace viz příloha) a požaduje revizi návrhu grafické části Hlavního výkresu 2.1 nového Územního plánu města Brna spočívající ve vymezení části této plochy na plochu změn se způsobem využití komerční vybavenost W/v1 (výška úrovně zástavby 1: 3-7 m).

#### **V. nesouhlasí**

s návrhem nového Územního plánu, tj. ve vymezení plochy změn W/v3 (plochy komerční vybavenosti, struktura zástavby volná, výška úrovně zástavby 3: 6-16 m) (územní specifikace viz příloha) resp. požaduje revizi návrhu grafické části Hlavního výkresu 2.1 nového Územního plánu města Brna spočívající ve vymezení na plochu W plochy komerční vybavenosti W/v1 (výška úrovně zástavby 1: 3-7 m).

a ukládá vedoucí stavebního úřadu neprodleně zaslat usnesení Zastupitelstva městské části Brno, Brno-Starý Lískovec na Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno.

## **15. Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí pro rok 2021 na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec“, zřizovatelem jednotky je MČ Brno-Starý Lískovec, **souhlasí** s dofinancováním finančních prostředků ze zdrojů MČ Brno-Starý Lískovec na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec“ a to ve výši 10% z celkové spoluúčasti žadatele a v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje, **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci v rámci programu Individuální dotace JMK 2020 na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Starý Lískovec“.

## **16. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna**

Zastupitelstvo MČ Brno-Starý Lískovec **navrhuje** Zastupitelstvu města Brna doplnění Přejídných ustanovení Statutu města Brna v tom smyslu, že pro rok 2021 se ustanovení Článku 76, odst. 10a nepoužije dle vzoru změny Statutu města Brna uvedeném v příloze, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

## **17. Různé, diskuse, dotazy**