



Informace z usnesení 50. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 15.07.2020

1. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 9 situovaném v 1. patře domu č. or. 9 na ulici Sevastopolská v Brně.“
2. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00038, Vratislav Šustr
3. Žádost o výměnu dveří v nebytovém prostoru Cyklo – Sport na adrese ulice Osová č. or. 4, Brno Starý Lískovec
4. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 16 situovaném v 4. nadzemním podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně“
5. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 26 situovaném v 6. nadzemním podlaží domu č. or. 8 na ulici Kurská v Brně“
6. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 2 situovaném v 1. nadzemním podlaží domu č. or. 4 na ulici Kurská v Brně“
7. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 8 situovaném v 2. nadzemním podlaží domu č. or. 41 na ulici Dunajská v Brně“
8. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 18 na ulici Kurská č. o. 6, Brno, velikost 1+kk
9. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 25 na ulici Labská č. o. 33, Brno, velikost 3+1
10. Vzorové smlouvy o nájmu bytu a vzorový dodatek ke smlouvě o nájmu bytu
11. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00042, OSS Brno, s.r.o.
12. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00041, Vratislav Šustr
13. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00040, Ing. Roman Benža
14. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00039, Presl s.r.o.
15. Předchozí souhlas k přijetí účelového daru
16. Smlouvy o reklamní činnosti a smlouvy darovací
17. Předkládání materiálů do RMČ a komise sociální, školství a volnočasových aktivit
18. Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020
19. název nové ulice v k.ú. Starý Lískovec a k.ú. Bosonohy
20. Žádost o souhlas zřizovatele s nabytím movitého majetku Základní škola Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace
21. Labská: zastávka MHD, parkovací místa K+R – žádost o vyjádření pro územní řízení
22. Pronájem pozemku p. č. 2405/89 při ul. Jemelkova pod stánkem
23. Generální oprava veřejného osvětlení Brno – ul. Dunajská a Mikuláškovu nám. - žádost o vyjádření
24. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna svítidel ve školní jídelně, ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny, Brno-Starý Lískovec“
25. Koordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec
26. Kritéria pro odměňování ředitelek mateřských škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele
27. Kritéria pro odměňování ředitelů a ředitelek základních škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele

28. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“
29. Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec, VZMR – výběr zhotovitele
30. Návrh smlouvy o dílo č. 09 9 500 20 00022 pro zakázku malého rozsahu na stavbu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“
31. Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec
32. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“
33. Rozpočtové opatření č. 19 — vybudování přístřešku v areálu radnice, Oderská 4
34. Výstavba kamerových bodů MČ Brno-Starý Lískovec – vyjádření k územnímu řízení
35. Vyplácení odměn ředitelkám/lům základních a mateřských škol

1. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 9 situovaném v 1. patře domu č. or. 9 na ulici Sevastopolská v Brně.“

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení opravy bytového jádra v bytě č. 9 situovaném v 1. patře domu č. or. 9 na ulici Sevastopolská v Brně“ provedla společnost: Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01 jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 104.116 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s vybranou společností bude uzavřena dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader.

2. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00038, Vratislav Šustr

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00038 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a Šustr Vratislav, Babice nad Svitavou 331, 664 01, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách bytového jádra bytu č. 9, nacházejícím se v 1. patře domu č. or. 9 ulice Sevastopolská v Brně v celkové ceně 104.116 Kč bez DPH. Smlouva o dílo se uzavírá dle Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav bytových jader a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00038 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.07.2020.

3. Žádost o výměnu dveří v nebytovém prostoru Cyklo – Sport na adrese ulice Osová č. or. 4, Brno Starý Lískovec

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **schvaluje** provedení výměny vchodových dveří v nebytovém prostoru Cyklo-Sport na adrese ulice Osová č. or. 4, Brno-Starý Lískovec. Kvalifikovaný odhad ceny pro výměnu předmětných dveří činí cca 120 tis. Kč bez DPH, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů k provedení výběrového řízení na zhotovitele výše uvedené stavby.

4. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 16 situovaném v 4. nadzemním podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 16, situovaném v 4. nadzemním podlaží domu č. or. 1, na ulici Sevastopolská v Brně“ provedla společnost:

PRESL s.r.o. jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 120.496 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s výše uvedenou společností bude uzavřena v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů.

5. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 26 situovaném v 6. nadzemním podlaží domu č. or. 8 na ulici Kurská v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 26, situovaném v 6. nadzemním podlaží domu č. or. 8, na ulici Kurská v Brně“ provedla společnost:

OSS Brno, s.r.o. jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 406.627,56 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s výše uvedenou společností bude uzavřena v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů.

6. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 2 situovaném v 1. nadzemním podlaží domu č. or. 4 na ulici Kurská v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 2, situovaném v 1. nadzemním podlaží domu č. or. 4, na ulici Kurská v Brně“ provedla společnost:

Vratislav Šustr jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 313.528,01 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s výše uvedenou společností bude uzavřena v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů.

7. Nabídkové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 8 situovaném v 2. nadzemním podlaží domu č. or. 41 na ulici Dunajská v Brně“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s tím, aby realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení oprav v bytě č. 8, situovaném v 2. nadzemním podlaží domu č. or. 41, na ulici Dunajská v Brně“ provedla společnost:

Ing. Roman Benža - IZOPOL jako nejvhodnější na základě předložené nabídky a celkové nabídkové ceny ve výši 486.398,80 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo s výše uvedenou společností bude uzavřena v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů.

8. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 18 na ulici Kurská č. o. 6, Brno, velikost 1+kk

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00037 o zániku nájmu bytu k bytu č. 18, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 6, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá**

OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00037 smluvním stranám k podpisu do 31.07.2020.

9. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 25 na ulici Labská č. o. 33, Brno, velikost 3+1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00036 o zániku nájmu bytu k bytu č. 25, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 33, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00036 smluvním stranám k podpisu do 31.07.2020.

10. Vzorové smlouvy o nájmu bytu a vzorový dodatek ke smlouvě o nájmu bytu

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vzorovou smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, vzorovou smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou s poskytnutím daru, vzorovou smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou při přechodu nájmu bytu a vzorový dodatek ke smlouvám o nájmu bytu k bytům zvláštního určení. Předmětné smlouvy o nájmu bytu a dodatek ke smlouvě o nájmu bytu tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání.

11. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00042, OSS Brno, s.r.o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00042 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a společnost OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 26, o velikosti 2+kk, nacházejícím se v 6. podlaží domu č. or. 8 na ulici Kurská v Brně v celkové ceně 406.627,56 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00042 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.07.2020.

12. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00041, Vratislav Šustr

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00041 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a společnost Vratislav Šustr, Babice nad Svitavou 331, 664 01 Babice nad Svitavou, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 2, o velikosti 3+1, nacházejícím se v 1. podlaží domu č. or. 4 na ulici Kurská v Brně v celkové ceně 313.528,01 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00041 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.07.2020.

13. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00040, Ing. Roman Benža

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00040 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a společnost Ing. Roman Benža, Merhautova 3, 613 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 8, o velikosti 3+1, nacházejícím se v 2. podlaží domu č. or. 41 na ulici Dunajská v Brně v celkové ceně 486.398,80 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00040 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.07.2020.

14. Smlouva o dílo č. 09 9 400 20 00039, Presl s.r.o.

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. 09 9 400 20 00039 mezi stranami Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno na straně objednatele a společnost Presl s.r.o., Komárovská 3, 617 00 Brno, na straně zhotovitele, kde předmětem smlouvy je provedení díla spočívajícího v opravách či úpravách v bytě č. 16, o velikosti 2+kk, nacházejícím se v 4. podlaží domu č. or. 1 na ulici Sevastopolská v Brně v celkové ceně 120.496 Kč bez DPH.

Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se vzorovou smlouvou, která je součástí Radou městské části Brno-Starý Lískovec schválené Metodiky oprav volných běžných obecních bytů a tvoří autorizovanou přílohu bodu tohoto jednání, **pověřuje** Odbor správy budov a bytů předložit smlouvu o dílo č. 09 9 400 20 00039 smluvním stranám k podpisu v termínu do 31.07.2020.

15. Předchozí souhlas k přijetí účelového daru

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje předchozí souhlas** k přijetí účelového finančního daru v celkové výši 28 806,- Kč pro 5 žáků ze Základní školy a Mateřské školy Brno, Elišky Přemyslovny 10 a to od nadace WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. v rámci projektu Obědy pro děti pro školní rok 2020/2021. Částka 12 006,-Kč bude přijata v roce 2020, částka 16 800,-Kč bude přijata v roce 2021.

16. Smlouvy o reklamní činnosti a smlouvy darovací

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** uzavření smluv o zajištění reklamní činnosti a smlouvy darovací mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec, na straně poskytovatele a níže uvedenými subjekty, na straně zájemce.

IČ: 28297849 FALKY, spol. s.r.o., Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno

IČ: 29206944 FoxDen s.r.o., Brno, Kroupova 758/34, 625 00

IČ: 64509931 ŠIMEK 96, spol. s.r.o., Brno, Herčíkova 17, 612 00

IČ: 12191949 Vratislav Šustr, Babice nad Svitavou 331, 664 01 Babice nad Svitavou

IČ: 25524241 KOMFORT, a.s., Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno

IČ: 63485290 ikis, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

IČ: 25822675 GASTRO – MENU EXPRESS a.s., Konská 199, 739 61 Třinec

IČ: 70411905 Zdeněk Kheil, Kalendrov 246, 664 46 Prštice
IČ: 25317628 FIRESTA-Fišer, Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

a **pověřuje** OSŠK předložit smlouvy k podpisu smluvním stranám do 31.7.2020.

Předmětem těchto smluv je zajištění reklamy a propagace zájemce v rámci společensko-sportovní akce s názvem „Den radnice“, která se uskuteční dne 19.9.2020 u vícegeneračního hřiště na ul. Bosonožská v Brně-Starém Lískovci.

Jednotlivé smlouvy jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání.

17. Předkládání materiálů do RMČ a komise sociální, školství a volnočasových aktivit

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **vyhrazuje** tyto věci odboru sociálního, školství a kultury, které musí být nejdříve projednány v komisi školské, sociální a volnočasových aktivit.

1. Předchozí souhlas k přijetí daru pro ZŠ nebo MŠ, příspěvková organizace
2. Souhlas zřizovatele se zakoupením dlouhodobého hmotného majetku
3. Účetní odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací
4. Návrh na rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací za rok
5. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací za rok
6. Prázdninový provoz v mateřských školách Brno-Starý Lískovec
7. Žádost o povolení výjimky z počtu žáků
8. Navýšení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ
9. Žádost o udělení souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu
10. Žádost o povolení zřídit přípravnou třídu
11. Návrh obecně závazných vyhlášek o spádovosti základních a mateřských škol v MČ Brno-Starý Lískovec
12. Vytvoření společného školského obvodu
13. Žádost ZŠ a MŠ o vyjádření zřizovatele k přerušení provozu a k omezení provozu
14. Žádost příspěvkových organizací o oprávnění vystupovat jako zadavatel zakázky
15. Žádost MMB o spolupráci při navrhování odměn ředitelů a ředitelek
16. Vypacení odměn ředitelům/kám školských zařízení ze strany zřizovatele
17. Ocenění pedagogických pracovníků u příležitosti Dne učitelů
18. Návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu ve znění pozdějších vyhlášek.
19. Žádost o schválení použití znaku MČ Brno-Starý Lískovec
20. Dotace z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec pro zájmové organizace
21. Žádost o poskytnutí reklamních předmětů příspěvkovým či zájmovým organizacím

18. Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na rok 2020 pro spolek Lískovec je boží! z.s. ve výši 20.000 Kč.

19. název nové ulice v k.ú. Starý Lískovec a k.ú. Bosonohy

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s názvem nové ulice v k.ú. Starý Lískovec a k.ú. Bosonohy při ulici Jemelkova Elišky Junkové, doručuje zastupitelstvu schválit název pro novou ulici

Elišky Junkové a ukládá vedoucí SÚ neprodleně zaslat usnesení ZMČ Magistrátu města Brna, správnímu oddělení, Malinovského nám. 3, Brno s žádostí o projednání v Pracovní skupině pro názvosloví města Brna.

20. Žádost o souhlas zřizovatele s nabytím movitého majetku Základní škola Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** ředitelce Základní školy, Brno, Bosonožská 9, s nabytím movitého majetku. Konkrétně se jedná o interaktivní tabuli, u které předpokládaná cena bude vyšší než 40 000,- Kč. Ukládá OSŠK seznámit s tímto usnesením ředitelku školy.

21. Labská: zastávka MHD, parkovací místa K+R – žádost o vyjádření pro územní řízení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **projednala** vybudování staveb: „Ulice Labská – parkovací místa K+R“ a „Ulice Labská – zastávka MHD Labská směr centrum“ podle předložených dokumentací, zpracovaných BKOM a. s., Renneská 1a, Brno a datovaných květen 2020, **doporučuje starostovi**, aby v územním řízení k předmětným stavbám souhlasil s vydáním územního rozhodnutí a **ukládá** OVš předložit stanovisko k předmětnému územnímu řízení starostovi k podpisu ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu z této schůze rady MČ.

22. Pronájem pozemku p. č. 2405/89 při ul. Jemelkova pod stánkem

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku p. č. 2405/89 (16 m²) k. ú. Starý Lískovec pod stánkem pro prodej cukrovinek, nealkoholických nápojů, zmrzliny a doplňujícího zboží s vyloučením prodeje alkoholických nápojů mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a paní Simonou Kiliánovou, bytem Kurská 295/2, Brno, IČ 665 111 78, **stanovuje** cenu nájmu pro rok 2020 ve výši Kč 515/m²/rok a výši kauce 20. 000 Kč. Smlouva je přílohou tohoto bodu jednání.

23. Generální oprava veřejného osvětlení Brno – ul. Dunajská a Mikulášskovo nám. - žádost o vyjádření

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s termínem provádění stavby Generální oprava veřejného osvětlení v Brně – ul. Dunajská a Mikulášskovo nám. V období od 01.07. -30.11.2020 a **ukládá** odboru všeobecnému svolat jednání se zástupci společnosti Technické sítě Brno za účelem stanovení jiného termínu stavby.

24. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna svítidel ve školní jídelně, ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**

1. s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna svítidel ve školní jídelně, ZŠ a MŠ Elišky Přemyslovny, Brno-Starý Lískovec“, který je přílohou tohoto bodu jednání

2.s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. Tomáš Zachrdla, Svážná 387/30, Brno – Nový Lískovec, 634 00, IČ:01497120
2. EBR STAV s.r.o., Kupkova 728/67, Lesná, 638 00 Brno, IČ:05655901
3. BRYKA s.r.o., Brno – Staré Brno, Nové sady 988/2, PSČ 602 00, IČ: 07899009

3. svolat komisi pro otvírání a hodnocení obálek na výše zmíněnou akci ve složení min 3 členů schválených RMČ:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Mgr. Vladan Krásný (starosta MČ Brno – Starý Lískovec)
3. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
4. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
5. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
6. Jana Bušová (referent odboru všeobecného)
7. Lucie Honzová (referent odboru všeobecného)

a ukládá OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky.

25. Koordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí:**

I. text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Koordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“, která je přílohou tohoto bodu jednání

II. oslovení následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 607 33 098
2. S-Invest s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČ: 255 26 171
3. Ing. Kateřina Miholová, U Břízy 588/16, 664 48 Moravany, IČ:06288197
4. KOO-BOZPO, s.r.o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 03788849

Jedna z oslovených firem předala informaci o výzvě ještě další společnosti a tak došlo k oslovení

5. SafeThing s.r.o., Palackého třída 1178/57, 61200Brno, IČ: 055 83 390.

III. složení komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: „Koordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“:

1. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
2. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
3. Jana Bušová (referent odboru všeobecného)

uděluje výjimku z pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na akci: „Kordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“.

Schvaluje společnost SafeThing s.r.o., Palackého třída 1178/57, 61200Brno, IČ: 055 83 390 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Kordinátor BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“

Ukládá OSBB předložit starostovi MČ Brno-Starý Lískovec objednávku na Kordinátora BOZP při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec ve výši 149.000Kč Bez DPH.

26. Kritéria pro odměňování ředitelek mateřských škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele

Hlasováním: pro, proti, zdržel se **nebylo přijato** usnesení:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** kritéria pro odměňování ředitelek mateřských škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele, které jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání.

27. Kritéria pro odměňování ředitelů a ředitelek základních škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele

Hlasováním: pro, proti, zdržel se **nebylo přijato** usnesení:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** kritéria pro odměňování ředitelů a ředitelek základních škol v MČ Brno-Starý Lískovec ze strany zřizovatele, které jsou nedílnou přílohou tohoto bodu jednání.

28. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí:**

1. se zpracováním projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37.
2. s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“, která je přílohou tohoto bodu jednání

3. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno, IČO: 277 53 379
2. Ing. Jiří Šlanhof, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČO: 68903316
3. STAVOPROJEKTA, spol. s r.o., Kounicova 67, 602 00 Brno, IČO: 18824307
4. BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, 616 00 Brno, IČ: 293 55 257
5. PROJECT building s.r.o., Erbenova 8, 602 00 Brno, IČ: 479 17 431

4. se složením komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“ ve složení:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
3. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
4. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
5. Jana Bušová (referent odboru všeobecného)
6. Lucie Honzová (referent odboru všeobecného)
7. Mgr. Tomáš Okřina (vedoucí odboru správy budov a bytů)

a ukládá OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky.

29. Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec, VZMR – výběr zhotovitele

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** pro zajištění veřejné zakázky malého rozsahu – „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“ pořadí uchazečů dle ceny

Uchazeč	Cena bez DPH v Kč	Pořadí
Pam Arch s.r.o, Vránova 1241/3, Brno 621 00, Řečkovice, IČO: 26289491	899 000	1.

a dle předložené cenové nabídky ze dne 14. 7. 2020, prvního v pořadí dle ceny zhotovitele díla Pam Arch s.r.o, Vránova 1241/3, Brno 621 00, Řečkovice, IČO: 26289491 a ukládá odboru všeobecnému s výběrem zhotovitele díla seznámit zájemce, kteří podali cenovou nabídku a předložit ke schválení smlouvu o dílo.

30. Návrh smlouvy o dílo č. 09 9 500 20 00022 pro zakázku malého rozsahu na stavbu „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** smlouvu o dílo č. 09 9 500 20 00022 uzavíranou mezi objednatelem Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Starý Lískovec, zast. starostou p. Mgr. Vladanem Krásným, Oderská 4, 625 00 Brno a zhotovitelem Pam Arch s.r.o, Vránova 1241/3, Brno 621 00 Řečkovice, IČO 26289491, na „Zpracování projektové dokumentace na akci: Oprava bazénové vany vč. dlažby a obkladů v ZŠ Labská, Brno-Starý Lískovec“. Smlouva je autorizovanou

přílohou tohoto jednání. **Ukládá** odboru všeobecnému předložit uvedenou smlouvu o dílo smluvním stranám k podpisu ihned.

31. Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí:**

1. text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“, která je přílohou tohoto bodu jednání

2. oslovení následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 607 33 098
2. S-Invest s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČ: 255 26 171
3. Ing. Kateřina Miholová, U Břízy 588/16, 664 48 Moravany, IČ:062 88 197
4. Ing. Jiří Šlanhof, Olomučany 188,679 03 Olomučany, IČ: 689 03 316.

3. složení komise pro otvírání a hodnocení obálek na akci: „Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“ ve složení:

1. Mgr. Jarmila Kaplanová (referent odboru všeobecného)
2. Lucie Honzová (referent odboru všeobecného)
3. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)

Uděljuje výjimku z pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných z rozpočtu MČ Brno-Starý Lískovec na akci: „Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“.

Schvaluje firmu Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ: 607 33 098 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3, Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec“

Ukládá OSBB předložit starostovi MČ Brno-Starý Lískovec objednávku na Výkony TDI při realizaci stavby: Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytových domů Dunajská 37,39,41,43,45, Labská 29,31,33,35,37, Sevastopolská 1,3,5,7,9,11, Kurská 2,4,6,8, Kyjevská 1,3,

Vltavská 2, Kosmonautů 23, Kosmonautů 17,19, Brno-Starý Lískovec ve výši 344.995,20Kč včetně DPH.

32. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí**:

1. s projektovou dokumentací na akci: „Parkovací stání na ulici U hřiště, Brno – Starý Lískovec“
2. s realizací stavebních prací „Parkovací stání na ulici Kyjevská, Brno – Starý Lískovec“
3. s textem výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“, která je přílohou tohoto bodu jednání

4. s oslovením následujících uchazečů k podání cenové nabídky:

1. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 9, 664 48 Moravany, IČ: 25504011
2. TOPSTAV s.r.o., Vranovská 95, 614 00 Brno, IČ: 46977660
3. DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ: 26255618
4. OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, 623 00 Brno, IČ: 46901850
5. Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČ: 485 29 303
6. JIRMAL, spol. s r.o., Veveří 365/46, 602 00 Brno, IČ: 277 32 941
7. H.K.U., spol. s r. o., Poděbradova 289/113, 612 00 Brno, IČ: 25515161

5. svolat komisi pro otvírání a hodnocení obálek na výše zmíněnou akci ve složení min 3 členů schválených RMČ:

1. Mgr. Jiří Dvořáček (místostarosta MČ Brno – Starý Lískovec)
2. Ing. Renata Weisová (referent odboru všeobecného)
3. Bc. Eva Novosádová (vedoucí odboru všeobecného)
4. Mgr. Jarmila Prátová (vedoucí odboru vnitřních věcí)
5. Jana Bušovová (referent odboru všeobecného)
6. Lucie Honzová (referent odboru všeobecného)

a **ukládá** OVš oslovit firmy k podání cenové nabídky.

33. Rozpočtové opatření č. 19 – vybudování přístřešku v areálu radnice, Oderská 4

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 19, které je přílohou tohoto bodu usnesení a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

34. Výstavba kamerových bodů MČ Brno-Starý Lískovec – vyjádření k územnímu řízení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **projednala** stavbu: Výstavba kamerových bodů MČ Brno-Starý Lískovec na hřišti „Sluníčka“ (K1), na bytovém domě Kurská č. 2 (K2), na vícegeneračním hřišti na ul. Bosonožská (K3) a u parkoviště na ul. U Pošty (K4) podle předložené dokumentace, zpracované společností BRENN telematic s. r. o., Vídeňská 51/122, Brno, IČ 06244955 a **doporučuje starostovi**,

aby **SOUHLASIL** s vydáním územního rozhodnutí podle předložené dokumentace za dodržení následujících podmínek:

1) pro stavbu kamery K1

- a) před zahájením prací bude plocha, která má být dotčena stavebními pracemi na K1, protokolárně převzata od firmy IMOS Brno, a. s. a předána zhotoviteli K1
- b) dotčená plocha pozemku veřejné zeleně (trávník) musí být po dokončení stavby vrácena do původního stavu tzn. založení totožného travního porostu dle technologie zakládání trávníků a ve vhodné agrotechnické lhůtě, včetně péče pro zapojení trávníku s okolním terénem a po vzejití jedenkrát pokos
- c) po dokončení prací firma IMOS Brno, a. s. převezme dotčenou část areálu zpět, v protokolu budou popsány a pojmenovány případné nesrovnalosti a jejich náprava
- d) předání a následné převzetí dotčeného pozemku proběhne za účasti Mgr. Kaplanové (OVš ÚMČ). Termíny budou dohodnuty minimálně 10 dnů předem.

2) pro stavbu kamery K2

- a) v projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení bude přesně specifikována frekvence – interval servisních zásahů – tedy potřeby přístupu na střechu. Obě střechy, jak objektu Kurská 1, tak Kurská 2, jsou podmíněčně pochůzné s ohledem na klimatické podmínky. Při teplotě nad 25 °C je přístup na střechy zakázán
- b) opravy střechy pod kamerovým systémem, jeho příslušenstvím a v blízkém okolí bude zajišťovat na svoje náklady vlastník instalovaných technologií
- c) pod všemi částmi nových konstrukcí musí být umístěny roznášecí prvky (betonové bloky, nebo velkoplošné dlaždice, pod lehčí prvky – tabule extrudovaného polystyrenu nebo obdobného materiálu) s izolací podtaženou pod půdorys těchto konstrukcí s přesahy min. 20 cm
- d) není dovoleno cokoliv pokládat přímo na stávající povrch střešních pásů, to se týká i kabelových rozvodů
- e) v projektové dokumentaci pro stavební povolení specifikuje projektant detailně způsob kotvení výložného ramene na objektu

3) pro stavbu kamery K3

- a) trasa výkopu optického kabelu ve veřejné zeleni na pozemku p. č. 2437/1 k. ú Starý Lískovec, ul. Bosonožská, musí být vedena min. 1,5 m od stávajících dřevin
- b) před zahájením prací bude plocha, která má být dotčena stavebními pracemi na K3, protokolárně převzata od správce veřejné zeleně, a to prostřednictvím Mgr. Kaplanové (OVš ÚMČ)
- c) dotčená plocha pozemku veřejné zeleně (trávník) musí být po dokončení stavby vrácena do původního stavu tzn. založení totožného travního porostu dle technologie zakládání trávníků a ve vhodné agrotechnické lhůtě, včetně péče pro zapojení trávníku s okolním terénem a po vzejití jedenkrát pokos
- d) po provedení jednoho pokosu bude plocha protokolárně vrácena zpět správci, a to prostřednictvím Mgr. Kaplanové (OVš ÚMČ), v protokolu budou popsány a pojmenovány případné nesrovnalosti a jejich náprava. Termíny budou dohodnuty minimálně 10 dnů předem.

4) pro stavbu kamery K4

- a) trasa výkopu optického kabelu ve veřejné zeleni na pozemku p. č. 2485/26 k. ú Starý Lískovec, ul. U Pošty, musí být vedena min. 1,5 m od stávajících dřevin

- b) před zahájením prací bude plocha, která má být dotčena stavebními pracemi na K4, protokolárně převzata od správce veřejné zeleně, a to prostřednictvím Mgr. Kaplanové (OVš ÚMČ)
- c) dotčená plocha pozemku veřejné zeleně (trávník) musí být po dokončení stavby vrácena do původního stavu tzn. založení totožného travního porostu dle technologie zakládání trávníků a ve vhodné agrotechnické lhůtě, včetně péče pro zapojení trávníku s okolním terénem a po vzejití jedenkrát pokos
- d) po provedení jednoho pokosu bude plocha protokolárně vrácena zpět správci, a to prostřednictvím Mgr. Kaplanové (OVš ÚMČ), v protokolu budou popsány a pojmenovány případné nesrovnalosti a jejich náprava. Termíny budou dohodnuty minimálně 10 dnů předem.

Ukládá OVš předložit stanovisko k předmětnému územnímu řízení starostovi k podpisu ve lhůtě do 5 dnů po rozeslání výpisu z této schůze rady MČ.

35. Vyplácení odměn ředitelkám/lům základních a mateřských škol

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** vyplacení odměn ředitelům/ředitelkám základních a mateřských škol zřízených Městskou částí Brno-Starý Lískovec v této výši:

Mgr. Michal Dlouhý, ZŠ Labská 27	15 000,-Kč
Mgr. Lenka Špačková, ZŠ Bosonožská 9	15 000,-Kč
Mgr. Margita Kotásková, ZŠ a MŠ El. Přemyslovny 10	15 000,-Kč
pí. Hana Milotová, MŠ Oderská 2	10 000,-Kč
Mgr. Lucie Žigárdyová, Kosmonautů 2	10 000,-Kč
pí. Irena Andrlíková, MŠ Labská 7	10 000,-Kč
Mgr. Šárka Pantůčková, MŠ Bosonožská 4	10 000,-Kč

Ukládá OSŠK o tomto ředitelky/le informovat.