



Informace z usnesení 52. Rady MČ Brno-Starý Lískovec ze dne 12.08.2020

1. Dohoda o způsobu rozúčtování plnění poskytovaných s užíváním bytu - úprava usnesení
2. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 24 na ulici Kurská č. o. 2, Brno, velikost 4+1
3. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 11 na ulici Sevastopolská č. o. 11, Brno, velikost 2+kk
4. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 32 na ulici Labská č. o. 31, Brno, velikost 3+1
5. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 42 na ulici Ul. Kosmonautů č. o. 17, Brno, velikost 1+kk
6. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – Ludvík Janča
7. Výměna vchodových dveří v nebytovém prostoru Cyklo – Sport na adrese ulice Osová č. or. 4, Brno Starý Lískovec
8. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“
9. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“
10. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“
11. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“
12. Majetkoprávní vypořádání p. č. 993/17 k. ú. SL – vyjádření MČ
13. Prodej pozemku p. č. 2225/3 k. ú. SL – vyjádření MČ
14. Rozpočtové opatření č. 21 — převod odpisů z VHČ do FBV
15. Střednědobý výhled rozpočtu 2022–2026
16. Rozpočtové opatření č. XX – převod 10 % hospodářského výsledku a 10 % odpisů vedlejší hospodářské činnosti za rok 2019 do hlavní činnosti
17. Žádost o oprávnění vystupovat jako zadavatel zakázky, ZŠ Bosonožská, vstupní dveře
18. Rozpočtové opatření č. 22 — navýšení investice Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, nová investice Zasklení balkonů včetně očištění fasády na ulici Labská
19. Žádost o souhlas s umístěním certifikovaného trezoru zbraní a střeliva
20. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno–Starý Lískovec“ - změna v návrhu SOD

1. Dohoda o způsobu rozúčtování plnění poskytovaných s užíváním bytu - úprava usnesení

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** úpravu usnesení č. 20/7 přijatého dne 09.02.2011 z důvodu změny na pozici vedoucí Odboru správy budov a bytů a to takto:

Rada MČ Brno-Starý Lískovec schvaluje Dohodu o způsobu rozúčtování plnění poskytovaných s užíváním bytu, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec, zastoupeným starostou Mgr. Vladanem Krásným na straně jedné a nájemcem bytu na straně druhé, ve které nájemce bytu svým podpisem po vzájemné dohodě s pronajímatelem souhlasí s následujícím způsobem rozúčtování plnění poskytovaných s užíváním bytu specifikovaného v záhlaví této dohody. Pověřuje vedoucí/ho Odboru správy budov a bytů podpisem dohody za pronajímatele.

2. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 24 na ulici Kurská č. o. 2, Brno, velikost 4+1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00051 o zániku nájmu bytu k bytu č. 24, o velikosti 4+1, v bytovém domě na ulici Kurská č. o. 2, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00051 smluvním stranám k podpisu do 31.08.2020.

3. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 11 na ulici Sevastopolská č. o. 11, Brno, velikost 2+kk

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00052 o zániku nájmu bytu k bytu č. 11, o velikosti 2+kk, v bytovém domě na ulici Sevastopolská č. o. 11, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00052 smluvním stranám k podpisu do 31.08.2020.

4. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 32 na ulici Labská č. o. 31, Brno, velikost 3+1

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00053 o zániku nájmu bytu k bytu č. 32, o velikosti 3+1, v bytovém domě na ulici Labská č. o. 31, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00053 smluvním stranám k podpisu do 31.08.2020.

5. Dohoda o zániku nájmu bytu k bytu č. 42 na ulici Ul. Kosmonautů č. o. 17, Brno, velikost 1+kk

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s Dohodou č. 09 9 400 20 00048 o zániku nájmu bytu k bytu č. 42, o velikosti 1+kk, v bytovém domě na ulici Ul. Kosmonautů č. o. 17, Brno-Starý Lískovec, uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **ukládá** OSBB předložit Dohodu o zániku nájmu k bytu č. 09 9 400 20 00048 smluvním stranám k podpisu do 31.08.2020.

6. Uzavření smlouvy o nájmu bytu – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **bere na vědomí** souhlas Statutárního města Brna, Bytového odboru Magistrátu města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 13 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 19, Brno s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v Brně, **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytu č. 13 o vel. 1+kk, v domě zvláštního určení na Ulici Kosmonautů č. o. 19, Brno-Starý Lískovec na dobu určitou, 1 rok, stanovené nájemné ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, schválených na Z7/29. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 20.06.2017, účinných od 01.10.2017, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Starý Lískovec a panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s tím, že pokud bude hrazen nájem, nebude docházet k porušování dobrých mravů v domě a bude-li trvat potřeba bydlení v bytě zvláštního určení, souhlasí Bytový odbor MMB s prodloužením nájemní smlouvy, **ukládá** OSBB předložit uvedenou smlouvu smluvním stranám k podpisu do 31.08.2020.

7. Výměna vchodových dveří v nebytovém prostoru Cyklo – Sport na adrese ulice Osová č. or. 4, Brno Starý Lískovec

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **stahuje** tento materiál z programu jednání s tím, že OSBB provede opětovně nabídkové řízení a osloví více specializovaných společností.

8. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** firmu Ing. Jiří Šlanhof, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČO: 68903316 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“ a **ukládá** OVš informovat firmy o výsledku nabídkového řízení.

9. Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** firmu HKU, spol. s r.o., Poděbradova 113, 612 00 Brno, IČ: 255 15 161 jako zhotovitele realizace veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“ a **ukládá** OVš informovat firmy o výsledku nabídkového řízení.

10. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předložené smlouvy o dílo č. 09 9 500 20 00058 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, Brno-Starý Lískovec“, jímž je objednatel statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem firmou HKU, spol. s r.o., Poděbradova 113, 612 00 Brno, IČ: 255 15 161 zastoupenou Ing. Jiřím Uherem, jednatelem společnosti a pověřuje starostu MČ jejím podpisem. Návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto bodu jednání.

11. Návrh SOD na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s uzavřením předložené smlouvy o dílo č. 09 9 500 20 00057 mezi zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na zasklení balkónů včetně očištění a úpravy fasády u bytových domů na ulici Labská 29,31,33,35,37“, jímž je objednatel statutární město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec zastoupená starostou Mgr. Vladanem Krásným a zhotovitelem Ing. Jiřím Šlanhofem, Olomučany 188, 679 03 Olomučany, IČ: 689 03 316 a **pověřuje** starostu MČ jejím podpisem. Návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto bodu jednání.

12. Majetkoprávní vypořádání p. č. 993/17 k. ú. SL – vyjádření MČ

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s pronájmem pozemku p. č. 993/17 k. ú. Starý Lískovec, **ukládá** OVš požádat Majetkový odbor MMB o svěřeni tohoto pozemku městské části a **doporučuje** zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasit** s prodejem pozemku p. č. 993/17 a částí (107 + 8 m²) pozemku p. č. 461/1 oba k. ú. Starý Lískovec zastavěné příjezdovou komunikací k nemovitosti na adrese Klobásova 71.

13. Prodej pozemku p. č. 2225/3 k. ú. SL – vyjádření MČ

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasit** s prodejem pozemku p. č. 2225/3 pod prodejnou na ul. Labská 21a, Brno panu Jaromíru Vávrovi, bytem Sobotovice 136.

14. Rozpočtové opatření č. 21 – převod odpisů z VHČ do FBV

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 21, které je přílohou tohoto bodu usnesení a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

15. Střednědobý výhled rozpočtu 2022–2026

Rada městské části Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno-Starý Lískovec **schválit** v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. a čl. 76, odst. 3 Statutu města Brna, návrh rozpočtového výhledu na období 2022–2026, který je přílohou tohoto bodu jednání, **ukládá** OFIN předložit materiál ke schválení do Zastupitelstva MČ.

16. Rozpočtové opatření č. XX – převod 10 % hospodářského výsledku a 10 % odpisů vedlejší hospodářské činnosti za rok 2019 do hlavní činnosti

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Starý Lískovec

1)

schválit v souladu s článkem 76, odst. 52 Statutu města Brna převod finančních prostředků ve výši 10 % kladného výsledku hospodaření vedlejší hospodářské činnosti městské části Brno-Starý Lískovec za rok 2019 ve výši 670 074,43 Kč do hlavní činnosti,

2)

schválit převod finančních prostředků ve výši 10 % odpisů dlouhodobého majetku z Fondu bytové výstavby za rok 2019 ve výši 656 037,22 Kč do hlavní činnosti,

3)

schválit rozpočtové opatření č. XX, které je přílohou tohoto bodu usnesení.

17. Žádost o oprávnění vystupovat jako zadavatel zakázky, ZŠ Bosonožská, vstupní dveře

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **uděluje souhlas** ředitelce Základní školy Brno, Bosonožská 9, vystupovat jako zadavatel veřejné zakázky nad 100 000 Kč bez DPH. Zakázka se týká „Rekonstrukce vstupních dveří do základní a vysoké školy hotelové.“ **Ukládá** OSŠK seznámit s tímto usnesením ředitelku školy, Mgr. Lenku Špačkovou.

18. Rozpočtové opatření č. 22 — navýšení investice Rozšíření parkovacího stání U Hřiště, nová investice Zasklení balkonů včetně očištění fasády na ulici Labská

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **schvaluje** RO č. 22, které je přílohou tohoto bodu usnesení a **pověřuje** vedoucí OFIN provedením rozpočtového opatření neprodleně.

19. Žádost o souhlas s umístěním certifikovaného trezoru zbraní a střeliva

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **nesouhlasí** s udělením souhlasu s umístěním trezoru zbraní a střeliva I. bezpečnostní třídy dle ČSN EN 1143-1 pro uchovávání až 20ks střelných zbraní a 20 000 nábojů nájemci xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na adrese xxxxxxxxxxxxxxxx v Brně-Starém Lískovci, pro potřeby PČR, oddělení zbraní a střeliva.

20. Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice a výstavba klecových kontejnerových stání na komunální odpad na veřejných prostranstvích MČ Brno–Starý Lískovec“ - změna v návrhu SOD

Rada MČ Brno-Starý Lískovec **souhlasí** s vypuštěním odstavců 3.2 a 3.12 z čl. 3 příslušné smlouvy o dílo, zbývající odstavce čl. 3 budou přečíslovány a **ukládá** OVš zaslat osloveným firmám upravený návrh SOD.