

Úřad městské části města Brna, Brno–Starý Lískovec

Oderská 4, 625 00 Brno

Stavební úřad

spis. zn:	MCBSLI/04775/20/SÚ/Ven/159	Vyhotoveno v Brně	11.11.2021
č.j.	MCBSLI/06671/21/SÚ/Ven	Vypraveno	11.11.2021
oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. Adriana Vencourová		
tel. / mobil:	547 139 228, 702 104 948		
e-mail:	adriana.vencourova@staryliskovec.cz		
ID datové schránky	2rbbwxi		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ JEDNÁNÍ

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kterého zastupuje ELEKTROLA, s.r.o., IČO 25303686, Otrokovice 1781, 765 02 Otrokovice

(dále jen "stavebník") podal dne 25.08.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"TR Bohunice - stěhování provozů" hlášení 00 102 0002 480
TR 110/22 kV Brno-Bohunice
Brno, Jemelkova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1664/2, 1664/107, 2170 v katastrálním území Starý Lískovec. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- *Jedná se o novou stavbu a změnu stávající stavby.*
- *SO30 – Technologická budova: výstavba nové budovy společných provozů v prostoru předpolí stávající rozvodny, dvoupodlažní objekt s kabelovými prostory o celkovém půdorysném rozměru objektu 17,22x17,22 m, výšky atiky +8,9 m od +-0,00.*
- *SO31 – Rozvodna: prodloužení kabelového kanálu rozvodny 110kV k navrhovanému objektu BSP, délky 18,65 m, průchozí šířka 1,5 m a výška 2,25 m, přeložení kabelových rozvodů ze staré BSP do nové BSP. Demolice části (odbočky) kabelového kanálu, směřujícího do staré budovy společných provozů.*
- *SO37.2 – Osvětlení technologických částí rozvoden: doplnění stávajícího areálového osvětlení v souvislosti s výstavbou nové budovy společných provozů.*
- *SO40 – Neveřejné účelové komunikace: parkovací plochy ze zámkové dlažby u navrhovaného objektu budovy společných provozů, rekonstrukce komunikace po provedení nového propoje kabelového kanálu rozvodny 110Kv do nového objektu BSP, zapravovací práce po přeložkách inženýrských sítí v místě stavby nového objektu BSP.*
- *SO47 – Oplocení: rekonstrukce perimetrického oplocení rozvodny vedené ve stávající trase.*
- *SO63 – Kanalizace: napojení nového objektu BSP na splaškovou kanalizaci areálu, přeložka dešťové kanalizace v místě stavby BSP, zbudování odvodňovacího žlabu. Areálová podzemní dešťová kanalizace s povrchovým odvedením vody vně areálu do stávající veřejné dešťové kanalizace města. Vývěv vody z betonového propustku za vnějším oplocením na JZ rohu rozvodny 110kV. V rámci plánovaných prací dojde ke zbudování odvodňovacího žlabu zaústěného do horské vpusti s připojením na dešťovou kanalizaci města. Odvodňovací žlab bude zbudován v úseku od vyústění stávající dešťové kanalizace (JZ roh rozvodny) podélně po parcele č. 1664/107, do místa napojení na stávající betonový žlab vedoucí k propustku pod komunikací ulice Jemelkova. Celková délka bude 103,7 m. Splaškové vody budou přečerpány v nově vybudované jímce a napojené nové BSP na tlakovou splaškovou kanalizaci pro stávající BSP.*
- *SO71 – Vodovodní přípojka: napojení objektu BSP na vnitřní přípojku vody.*

Úřad městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), správní orgán věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Účastníci mohou své námitky, popřípadě důkazy podat do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu, Oderská 4, Brno ve dnech pondělí a středa od 8:00-11:00, 12:00-17:00 hod, ostatní dny po telefonické domluvě.

Současně stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že byly doloženy veškeré potřebné podklady a doklady a následně bude vydáno příslušné rozhodnutí. Stavební úřad tímto dává účastníkům řízení možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě do **3 dnů** po výše uvedené lhůtě. V souladu s § 36 odst. 3 správního řádu je stanovena lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí a v této lhůtě se rovněž mohou vyjádřit k veškerým těmto shromážděným podkladům rozhodnutí. Po této lhůtě bude ve věci vydáno rozhodnutí. Lhůty pro uplatnění námitek a připomínek nejsou tímto ustanovením dotčeny.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Dle ust. § 94n odst. 1 závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Dle ust. § 94n odst. 3 osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), (dle písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, dle písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, dle písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají, dle § 38 odst. 1 správního řádu, právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části oproti úhradě. Kopii dokumentace stavby dle ust. § 168 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.

Účastník řízení si může, dle § 33 odst. 1 správního řádu, zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Ing. Daniela Vašková
vedoucí Odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELEKTROLA, s.r.o., IDDS: taf3m8r

Poláček Jan, Klobásova 36/36, Starý Lískovec, 625 00, Brno

Statutární město Brno, zastoupeno starostou městské části Brno – Starý Lískovec, Mgr. Vladanem Krásným, Oderská č.p. 260/4, Brno Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

dotčené správní úřady:

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS:a7kbrnn

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství, IDDS: a7kbrnn

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrnn

Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Oderská č.p. 260/4, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

vlastníci a správci dotčené dopravní a technické infrastruktury:

Brněnské komunikace, a.s., IDDS: tk7c8xt

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, IDDS: zjq4rhz

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

ostatní:

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x

na vědomí:

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Spis

Úřední deska městské části Brno Starý Lískovec, vyvěšeno pro:

Vlastník pozemku par.č. 1664/4 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/15 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/16 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/19 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/27 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/29 k.ú. Starý Lískovec,

vlastník pozemku par.č. 1664/30 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/35 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/50 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/51 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/73 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/74 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/92 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/93 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/94 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/95 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/96k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/97 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/98 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/99 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/100 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/101 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/102 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/103 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/104 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/105 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/106 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/108 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/109 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/110 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/111 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/112 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1664/164 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/132 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/133 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/134 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/135 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/137 k.ú. Starý Lískovec, vlastník pozemku par.č. 1684/138 k.ú. Starý Lískovec,

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městské části Brna, Brno-Starý Lískovec

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na úřední desce Úřadu městské části Brna, Brno-Starý Lískovec

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.